

Thank you for using the materials from the Resources section of **The Early History of the Accademia di San Luca**.

Extracted on: July 13, 2026

Notarial document type: **Rental**

This PDF was created by the team of **The Early History of the Accademia di San Luca**, a digital project at the Center for Advanced Study in the Visual Arts of the National Gallery of Art, Washington, D.C. It includes only documents associated with the notarial document type highlighted above. The full digital project also includes a volume of essays concerning the establishment of the Accademia, edited by Peter M. Lukehart; several recent online publications; and a general bibliography. For more information please visit the project website.

Guidelines for citing these materials are available in the repository of notarial documents, maps, and guidebooks at:

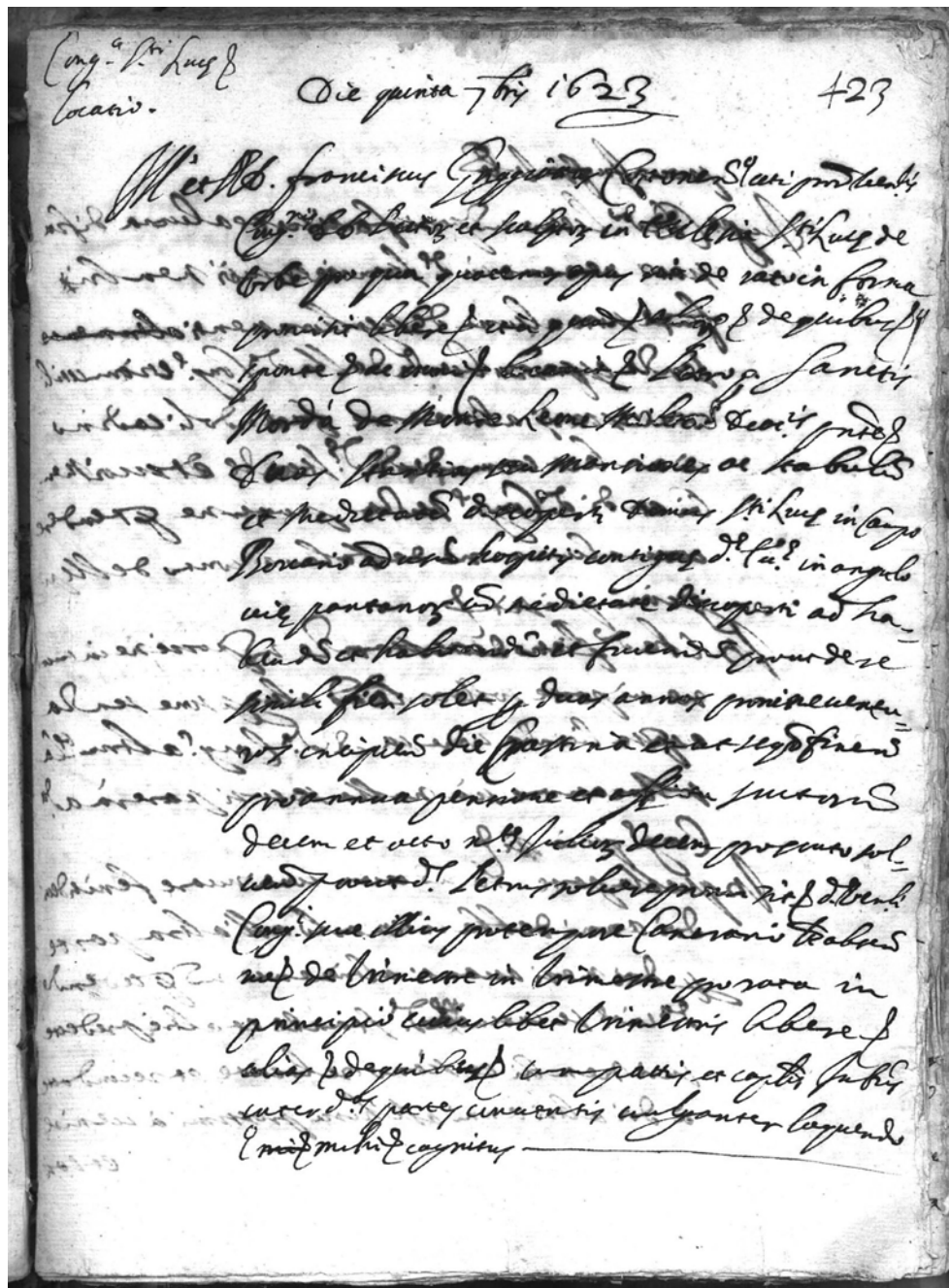
<https://nationalgalleryofart.github.io/accademia-research/about/#how-to-cite>

The materials extracted must be cited in accordance with these guidelines.

Reproduction permissions for images or any other content included in this PDF must be obtained by the user from the relevant archive, collection, or institution. **Use of this PDF does not grant permission from the National Gallery of Art to publish or reproduce such content.**

No part of these documents may be used, directly or indirectly, to train, develop, test, or improve artificial intelligence or machine learning systems.

Questions may be directed to TheCenter@nga.gov.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 3 Vol. 97 fols. 423r-v, 450r-v
label	ASRTNCUff1516230905
metadata:Date	1623
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Erasto Spannocchia
metadata:Document	Meeting and rental
type	
id	ASRTNCUff1516230905
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Roman Forum (Campo Vaccino); Sant'Eustachio (Rione)
metadata:Associated	Francesco Grigiotti; Simone Cappelli; Pietro
name	Morda; Giorgio Tinterra
metadata:Language of	Italian and Latin
document	
metadata:Summary	[English version] Francesco Grigiotti, procurator of the Congregazione di San Luca, rents two

Photo

Title	ASRTNCUff1516230905f423r
Date	Jun 6, 2025, 9:24 AM
File	ASRTNCUff1516230905f423r.jpg
Size	1,618x2,198, 826.44 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:29 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:29 AM

rooms and a stable to Pietro Mordà. The rooms are to be used as a tavern. The annual rent is 18 scudi. The document contains the agreement between the landlord and the tenant. [Italian version] Francesco Grigiotti, procuratore della congregazione di San Luca, affitta a Pietro Mordà due stanze e una stalla. Le stanze sono ad uso di osteria. La locazione è fatta per una pensione di 18 scudi. Seguono i patti tra conduttore e locatore.

Tags Procurator, Cameral obligation, Agreement, Obligation, Treasurer, Apostolic Camera, Tavern, License, Stable, Room

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:59 PM

Note 1

[fol. 423r]

Congregatio Sancti Lucae etc.

locatio.

Die quinta *Septembris* 1623

III^l et RD. Franciscus Grigiottus^[1] C[or]tonens ^mihi etc. cognitus^ uti procurator Venerabilis

Congregationis DD *Pictorum* et *Sculptorum* in E[c]clesia *Sancti Lucae* de

Urbe pro qua quatenus opus [s]it de rato in forma

promisit libere etc. ita quod etc. [alias]etc. de quibus etc.

sponte etc. ac omni etc. l[o]cavit etc. P[e]tro q. Sanctis

Mordà de Mon[te] Leone M[...] Diocesis presente etc.

Duos Stantias seu Mansiones ac Stabulum

et Medietatem discoperti Domus *Sancti Lucae* in Campo

Bovario ad usum hospitii contigus *dictae Ecclesiae* in angulo

viae pantanorum cum medietate discoperti ad ha-

bendum et ha[bita]ndum et fruendum prout de re

simili fieri solet per duos annos proxime ventu-

ros inciepente die Crastina et ut sequitur finendum

pro annua pensione et a[ffict]u scutorum

decem et octo *monetae* luliorum decem pro scuto sol-

vendorum prout *dictus Petrus* solvere promisit etc. *dictae Venerabili*

Congregationi sive illius pro tempore Camerario licet absent

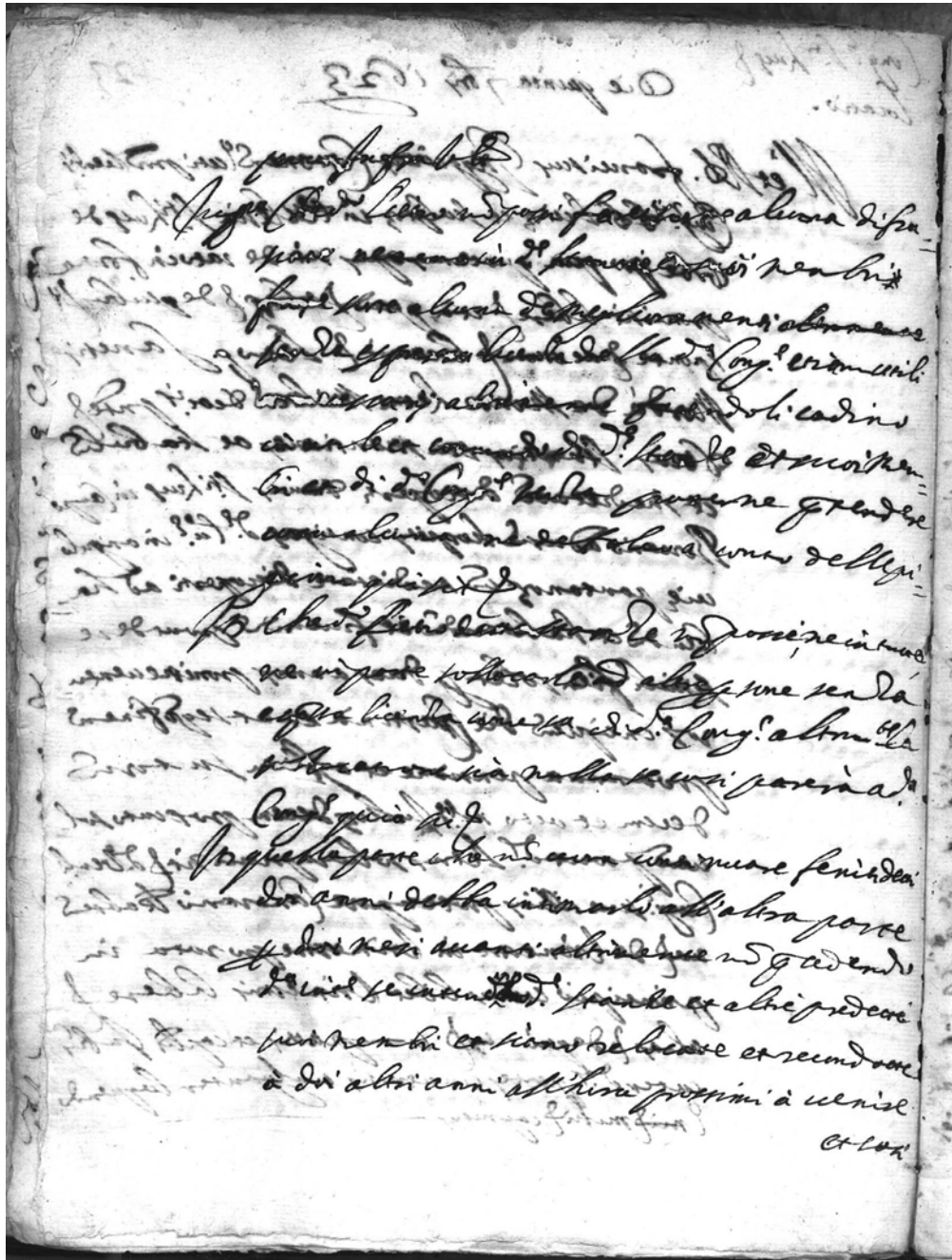
me etc. de trimestre in trimestre pro rata in

principio cuius libet trimestris libere etc.

alias etc. de quibus etc. cum pattis et capitulis *Infrascriptis*

inter *dictas* partes conventis vulganter loquendo

[1] Brackets denote illegible passages due to holes in the document or ink spots on paper.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 3 Vol. 97 fols. 423r-v, 450r-v
label	ASRTNCUff1516230905
metadata:Date	1623
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Erasto Spannocchia
metadata:Document	Meeting and rental
type	
id	ASRTNCUff1516230905
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Roman Forum (Campo Vaccino); Sant'Eustachio (Rione)
metadata:Associated	Francesco Grigiotti; Simone Cappelli; Pietro
name	Morda; Giorgio Tinterra
metadata:Language of	Italian and Latin
document	
metadata:Summary	[English version] Francesco Grigiotti, procurator of the Congregazione di San Luca, rents two

Photo

Title	ASRTNCUff1516230905f423v
Date	Jun 6, 2025, 9:24 AM
File	ASRTNCUff1516230905f423v.jpg
Size	1,660x2,192, 829.37 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:29 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:29 AM

rooms and a stable to Pietro Mordà. The rooms are to be used as a tavern. The annual rent is 18 scudi. The document contains the agreement between the landlord and the tenant. [Italian version] Francesco Grigiotti, procuratore della congregazione di San Luca, affitta a Pietro Mordà due stanze e una stalla. Le stanze sono ad uso di osteria. La locazione è fatta per una pensione di 18 scudi. Seguono i patti tra conduttore e locatore.

Tags Procurator, Cameral obligation, Agreement, Obligation, Treasurer, Apostolic Camera, Tavern, License, Stable, Room

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:59 PM

Note 1

[fol. 423v]

pro[ut] *Infrascripta Videlicet*

In p[rimis] Che detto Pietro non possi farci sorte alcuna di frasi[ate] nemeno in dette Stan[zie] [et su]oi membri

f[...]se Sorte alcuna de Meglioramenti

s[en]za esp[ressa] licenza della detta *Congregatione* etiam utili [et nece]ssarii a[lt]rimente facendoli cadino

in utile et comodo di dette Sta[n]ze et suoi mem-

bri et di detta Con[g]regatione senza poterne pretendere

cosa alcuna ne defalco ^[2] a conto delle pigioni qui sit etc.

Item che detto Pietro dett[e] stanze non possi, ne in tutto,

ne in parte sollocarle ad altre persone senza

espressa licenza come sopra di detta *Congregatione* altrimenti la [sul]locatione sia nulla se cosi parerà a detta

Congregatione quia sic etc.

Item quella parte che non vora continuare feniti detti

doi anni debba intimarlo all'altra parte

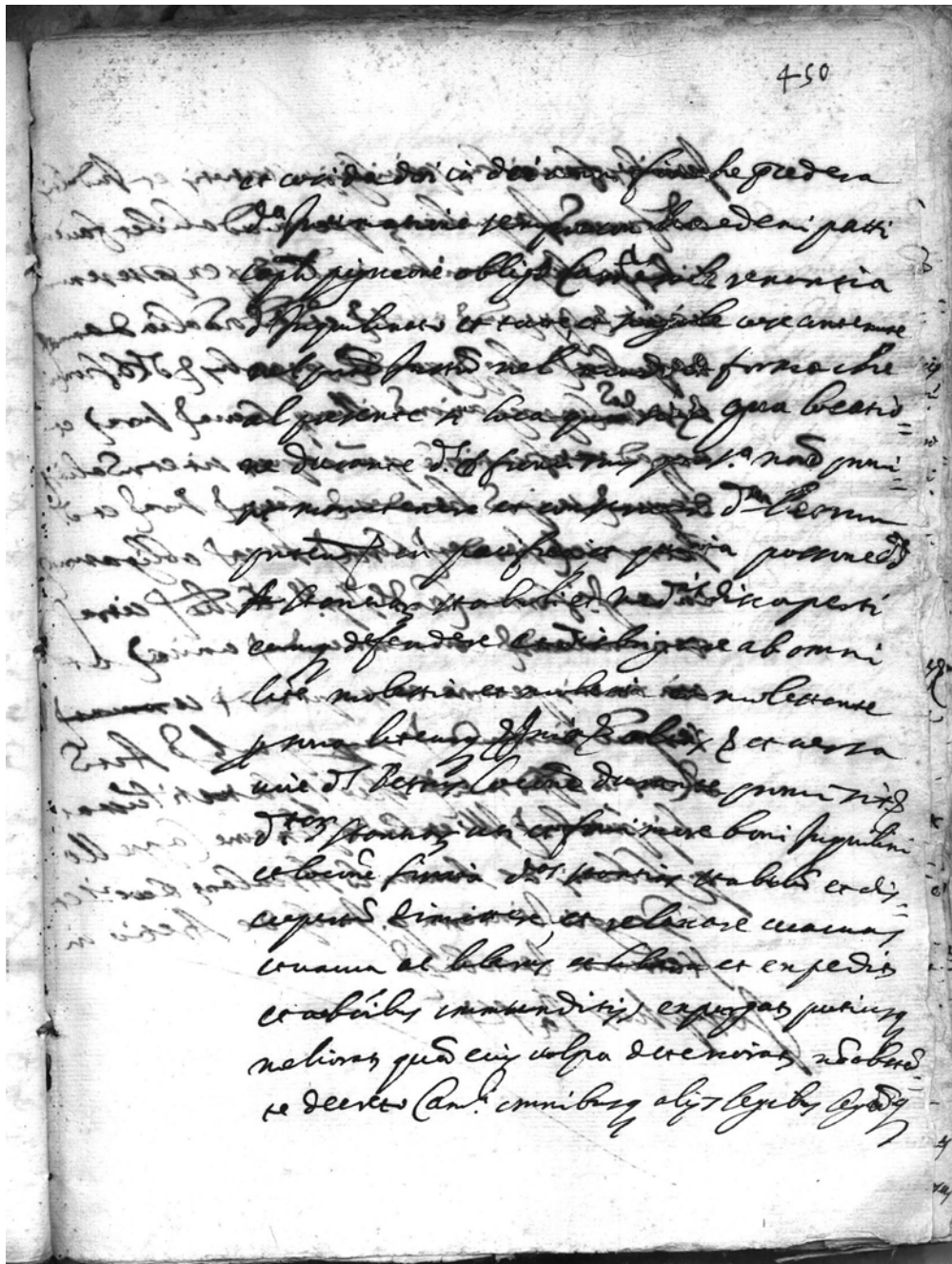
per doi mesi avanti altrimenti non precedendo

detta *intimatione* se intendi ^no^ dette Stanze et altre predette suoi membri et sieno relocate et ricondotte

à doi altri anni all'hora prossimi à venire

et cosi

[2] Uncertain.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 3 Vol. 97 fols. 423r-v, 450r-v
label	ASRTNCUff1516230905
metadata:Date	1623
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Erasto Spannocchia
metadata:Document type	Meeting and rental
id	ASRTNCUff1516230905
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Roman Forum (Campo Vaccino); Sant'Eustachio (Rione)
metadata:Associated name	Francesco Grigiotti; Simone Cappelli; Pietro Morda; Giorgio Tinterra
metadata:Language of document	Italian and Latin
metadata:Summary	[English version] Francesco Grigiotti, procurator of the Congregazione di San Luca, rents two

Photo

Title	ASRTNCUff1516230905f450r
Date	Jun 6, 2025, 9:24 AM
File	ASRTNCUff1516230905f450r.jpg
Size	1,654x2,198, 899.88 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:29 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:29 AM

rooms and a stable to Pietro Mordà. The rooms are to be used as a tavern. The annual rent is 18 scudi. The document contains the agreement between the landlord and the tenant. [Italian version] Francesco Grigiotti, procuratore della congregazione di San Luca, affitta a Pietro Mordà due stanze e una stalla. Le stanze sono ad uso di osteria. La locazione è fatta per una pensione di 18 scudi. Seguono i patti tra conduttore e locatore.

Tags Procurator, Cameral obligation, Agreement, Obligation, Treasurer, Apostolic Camera, Tavern, License, Stable, Room

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:59 PM

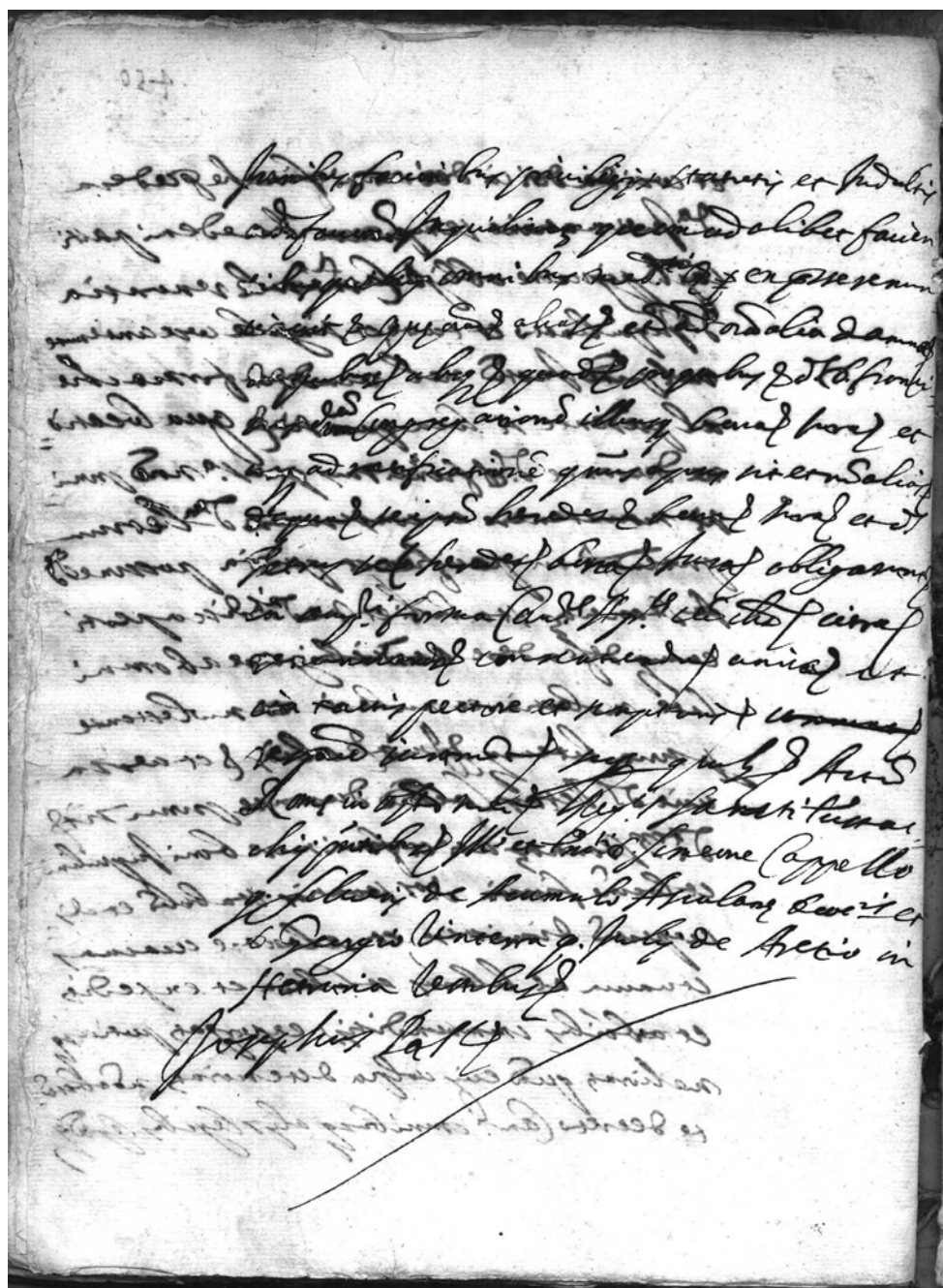
Note 1

[fol. 450r]

et cosi da doi in doi [ann]i finche precedera
detta Intimatione sempre con li [m]edesmi patti
capitoli pi[...]ne oblig. Camera[le] renuntia
d'Inquilinato et tutte, et sin[go]le cose contenute
nel presente *Instrumento* nel mod[o], [et] forma che
al presente si loca quia sit [etc.] Qua locatio-
ne durante *dictus* D Franciscus [quo] *supra nomine* promi-
sit manutenere et conser[vare] *dictum* Petrum
presentem etc. in pacifica, et quieta possessione dd
Stantiarum stabuli et *medietatis* discoperti
eumque defendere et disbri[ga]re ab omni
lite molestia et molestia [et] molestante
persona litemque etc. Init[...] etc. [a]li[a]s etc. et versa
vice *dictus* Petrus locatione durante promisit etc.
dictarum *stantiarum* uti et frui more boni Inquilini
et locatione finite *dictas* *stantias* *stabulum* et dis-
copertum dimittere, et relaxare vacuas
et vacua ac liberas et libera et expeditas
et ab *omnibus* immunditiis expurgatas potiusque
melioratas quam euis culpa deterioratam non obstan-
te decreto Camerali omnibusque aliis legibus legumque

Note 2

oblig. Camera[le] (Cameral obligation)



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 3 Vol. 97 fols. 423r-v, 450r-v
label	ASRTNCUff1516230905
metadata:Date	1623
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Erasto Spannocchia
metadata:Document	Meeting and rental
type	
id	ASRTNCUff1516230905
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Roman Forum (Campo Vaccino); Sant'Eustachio (Rione)
metadata:Associated	Francesco Grigiotti; Simone Cappelli; Pietro
name	Morda; Giorgio Tinterra
metadata:Language of	Italian and Latin
document	
metadata:Summary	[English version] Francesco Grigiotti, procurator of the Congregazione di San Luca, rents two

Photo

Title	ASRTNCUff1516230905f450v
Date	Jun 6, 2025, 9:24 AM
File	ASRTNCUff1516230905f450v.jpg
Size	1,612x2,192, 901.18 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:29 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:29 AM

rooms and a stable to Pietro Mordà. The rooms are to be used as a tavern. The annual rent is 18 scudi. The document contains the agreement between the landlord and the tenant. [Italian version] Francesco Grigiotti, procuratore della congregazione di San Luca, affitta a Pietro Mordà due stanze e una stalla. Le stanze sono ad uso di osteria. La locazione è fatta per una pensione di 18 scudi. Seguono i patti tra conduttore e locatore.

Tags Procurator, Cameral obligation, Agreement, Obligation, Treasurer, Apostolic Camera, Tavern, License, Stable, Room

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:59 PM

Note 1

[fol. 450v]

luribus fa[v]oribus privilegiis statutis et Indultis

[ad] fav[orem] Inquilinorum quemodolibet facien-

[t]ibus q[u]ibu[s] omnibus medio iuramento tactis etc. expresse renun-

[tia]vit etc. Quae omnia etc. alias etc. etiam ad omnia alia damna etc.

[de] quibus etc. absque etc. quod etc. pro quibus etc. dictus D. Franci-

scus dictam Congregationem illiusque bona etc. lura etc. et

[us]que ad ratificationem quatenus opus sit et non alias etc.

[de q]ua etc. se ipsum heredes etc. bona etc. lura etc. et dictus

Petrus se etc. heredes etc. bona etc. lura etc. obligarunt etc.

in ampliori forma Camerae Apostolicae cum clausulis etc. citra etc.

[ren]unci[ando] etc. consentiendo etc. unica etc. et

[ita] tactis pectore et scripturis etc. etc.

respective iurarunt etc. super quibus etc. Actum

Romae in officio mei etc. Regionis Sancti Eustac-

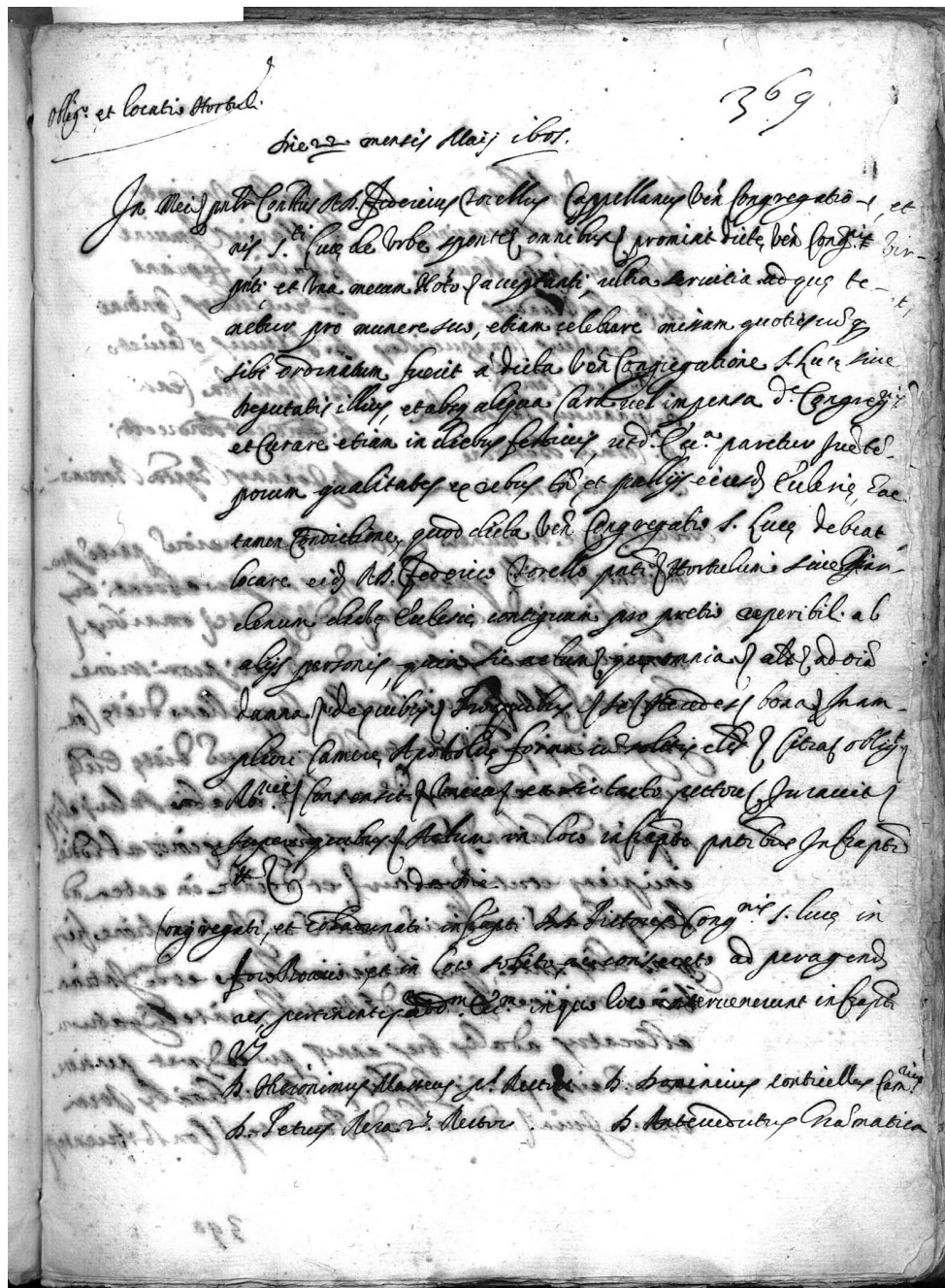
chii presentibus etc. Ill' et. Exc.ti D. Simeone Cappello

q. Silvesii de Acumulo Asculanae Diocesis et

D Georgio Tinterra q. Iulii de Aretio in

Hetruria testibus etc.

Iosephus Pal.s etc.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 11 Vol. 65 Fols. 369r-v, 390r
label	ASRTNCUff1116050522
metadata:Date	1605
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Ottaviano Saravezzi
metadata:Document	Meeting; Obligation; Rental
type	
id	ASRTNCUff1116050522
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Guglielmo Contini; Antiveduto Gramatica; Silvio
name	Olivieto; Antonio Orsini; Fabio Fugiani; Battista Censi; Federico Torello; Cosimo Dandini; Andrea Commodi; Durante Alberti; Cesare Diuperi; Protazio Filittiani; Andrea Andreotti;

Photo

Title	ASRTNCUff1116050522f369r
Date	Jun 5, 2025, 3:31 PM
File	ASRTNCUff1116050522f369r.jpg
Size	1,624x2,210, 1.57 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:28 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:28 AM

Ottaviano Mascherino; Carlo Taddeo; Carmelo Crappucciolo; Mario Bonvini; Francesco Panrivolti; Domenico Conticello; Giovanni Battista Bottinori; Girolamo Massei; Pietro Riera; Giovanni Battista Novara (de); Agapito Visconti

metadata:Language of document

Latin

metadata:Summary

[English version] Federico Torello, chaplain of the Congregazione di San Luca, commits himself to serving the church of San Luca. In exchange, he asks for the lease of a garden next to the church of San Luca. The Congregazione approves the request. [Italian version] Federico Torello, cappellano della congregazione di San Luca, promette di servire la chiesa di San Luca. In cambio, egli chiede l'affitto di un giardino contiguo alla chiesa. La congregazione approva la richiesta.

Tags

Rent, Goods, Ratification, Garden, Heir, Rector, Work (of art), Cameral obligation, Obligation, Pact, Treasurer, Salary, Possession, Apostolic Camera, Feast day, Mass, Assembly, Chaplain

Date Added Jun 9, 2025, 10:28 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:35 PM

Note 1

[fol. 369r]

Obligatio et locatio Hortuli

Die 22 mensis Maii 1605

In Mei etc. *personaliter* Constitutus RD. Federicus Torellus Cappellanus *Venerabilis* Congregatio nis *Sancti* Lucae de Urbe sponte etc. omnibus etc. promisit dictae *Venerabili* Congregationi presenti et Una mecum Notario etc. acceptanti, ultra servitia ad quae tenetur pro munere suo, etiam celebrare missam quotiescumque sibi ordinatum fuerit à dicta *Venerabili* Congregatione S. Lucae sive Deputatis illius, et absque aliqua Cara vel impensa dicte Congregationis et Curare etiam in diebus festivis, ut dicta Ecclesia pareatr iuxta temporum qualitates ex rebus tamen, et palliis eiusdem Ecclesiae, hac tamen Conditione, quod dicta *Venerabilis* Congregatio S. Lucae debeat locare eidem R.D. Federico Torello presenti etc. Hortulum sive Gardinum dictae Ecclesiae contiguum pro pretio reperibili ab aliis personis, quia sic actum etc. qua omnia etc. alias etc. ad omnia damna etc. de quibus etc. Pro quibus etc. se etc. Heredes etc. bona etc. In ampliori Camerae Apostolicae forma cum solitis clausulis etc. Citra etc. obligavit etc. Renuntiavit etc. Consensit etc. [...]ciarum etc. et sic tacto pectore etc. iuravit etc. Super quibus etc. Actum in loco infrascripto presentibus Infrascripti

testibus

dicta Die

Congregati, et cohadunati *infrascripti* DD. Pictores *Congregationis* S. Lucae in
foro Boario, et in loco solito, ac consueto ad *peragendum*

res, pertinentes ad *dictam Ecclesiam* in quo loco intervenerunt *infrascripti*

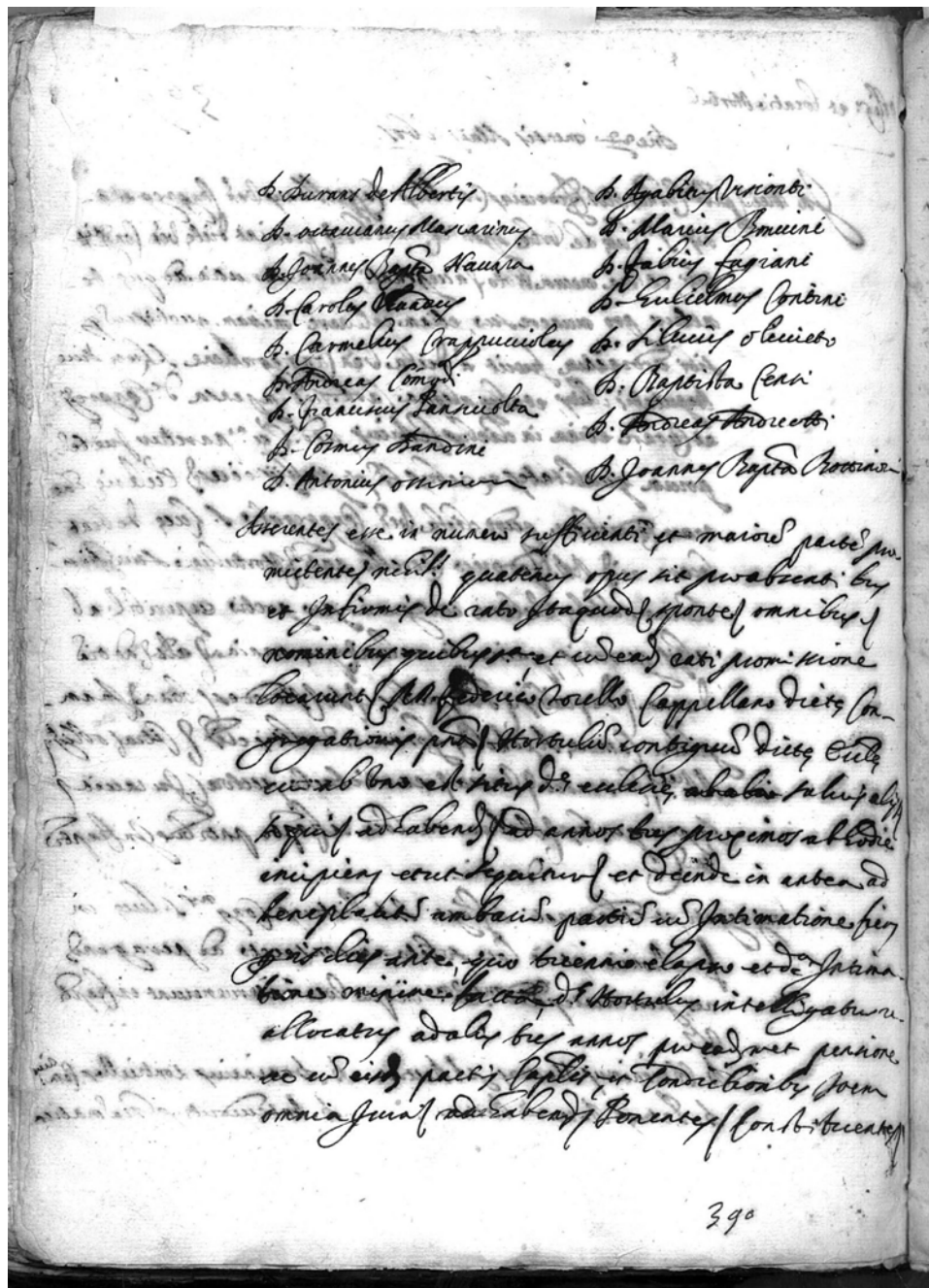
Videlicet

D. Hieronimus Masseus *primus* Rector

D. Dominicus Conticellus Camerarius

D. Petrus Rerario Rector

D. Antivedutus Gramatica



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 11 Vol. 65 Fols. 369r-v, 390r
label	ASRTNCUff1116050522
metadata:Date	1605
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Ottaviano Saravezzi
metadata:Document	Meeting; Obligation; Rental
type	
id	ASRTNCUff1116050522
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Guglielmo Contini; Antiveduto Gramatica; Silvio
name	Olivieto; Antonio Orsini; Fabio Fugiani; Battista Censi; Federico Torello; Cosimo Dandini; Andrea Commodi; Durante Alberti; Cesare Diuperi; Protazio Filittiani; Andrea Andreotti;

Photo

Title	ASRTNCUff1116050522f369v
Date	Jun 5, 2025, 3:32 PM
File	ASRTNCUff1116050522f369v.jpg
Size	1,612x2,228, 1.45 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:28 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:28 AM

	Ottaviano Mascherino; Carlo Taddeo; Carmelo Crappucciolo; Mario Bonvini; Francesco Panrivolti; Domenico Conticello; Giovanni Battista Bottinori; Girolamo Massei; Pietro Riera; Giovanni Battista Novara (de); Agapito Visconti
metadata:Language of document	Latin
metadata:Summary	[English version] Federico Torello, chaplain of the Congregazione di San Luca, commits himself to serving the church of San Luca. In exchange, he asks for the lease of a garden next to the church of San Luca. The Congregazione approves the request. [Italian version] Federico Torello, cappellano della congregazione di San Luca, promette di servire la chiesa di San Luca. In cambio, egli chiede l'affitto di un giardino contiguo alla chiesa. La congregazione approva la richiesta.
Tags	Rent, Goods, Ratification, Garden, Heir, Rector, Work (of art), Cameral obligation, Obligation, Pact, Treasurer, Salary, Possession, Apostolic Camera, Feast day, Mass, Assembly, Chaplain
Date Added	Jun 9, 2025, 10:28 AM
Modified	Dec 8, 2025, 2:35 PM

Note 1

[fol. 369v]

D. Durans de Albertis

D. Agabitus Visconti

D. Octavianus Mascarinus

D. Marius Bonvini

D. Ioannes Bap'ta Navara

D. Fabius Fugiani

D. Carolus Thadeus

D. Gulielmus Contini

D. Carmelius Crappucciolus

D. Silvius Olivieto

D. Andreas Com'odi

D. Baptista Censi

D. Franciscus Pansivolta

D. Andreas Andreotti

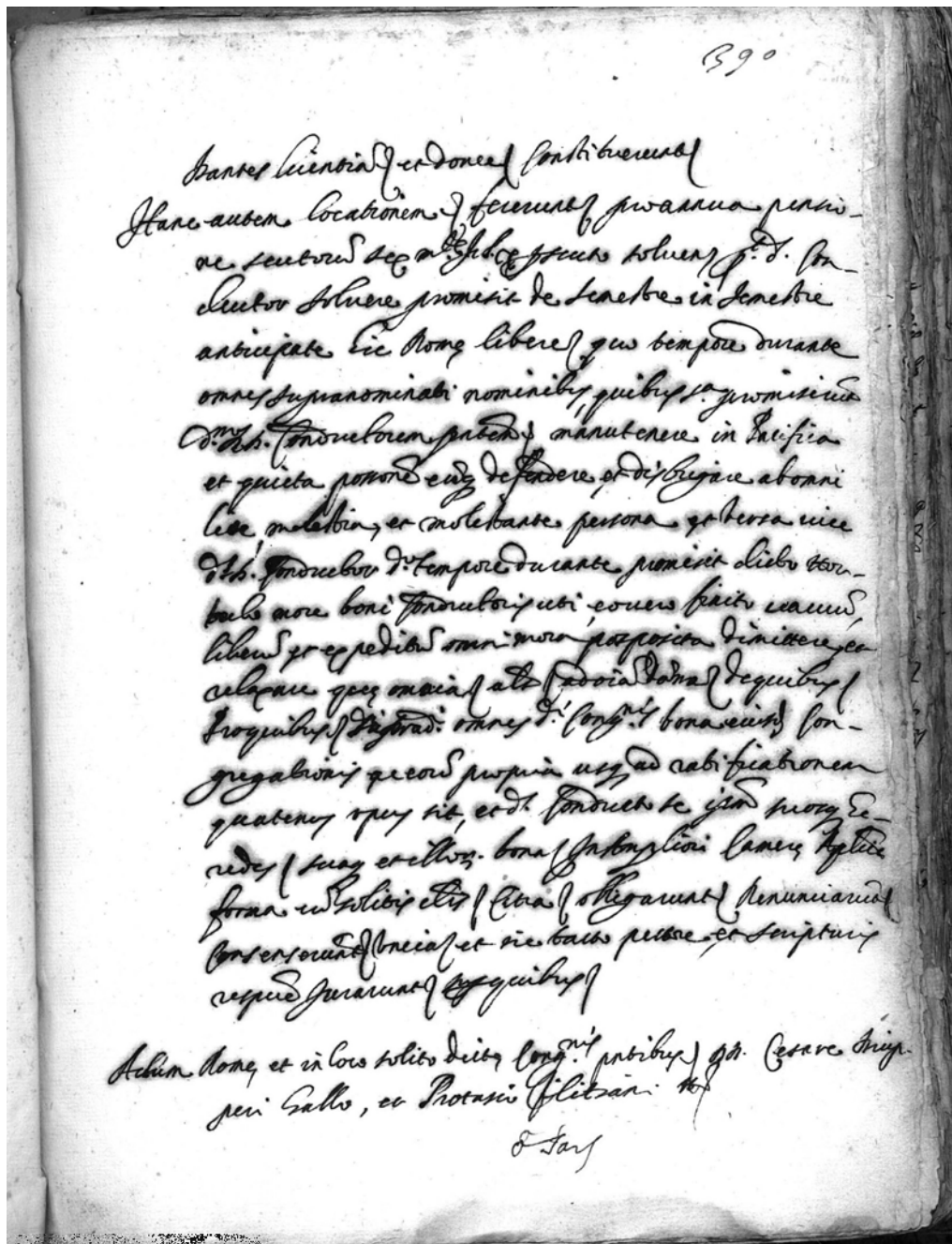
D. Cosmus Dandini

D. Ioannes Bap'ta Bottinori

D. Antonius Ossinius

Asserentes esse in numero sufficienti, et maiorem partem promittentes nihilominus quatenus opus sit pro absentibus

et Infirmis de rato Ita quod etc. sponte etc. omnibus etc.
nominibus quibus *supra*, et *cum eadem* rati promissione
locarunt etc. RD. Federico Torello Cappellano dictae Con-
gregationis *presenti* etc. Hortulum contiguum dicta Ecclesia
cui ab uno est situs *dictae* ecclesiae salvis aliis etc.
sequi etc. ad habendum etc. ad annos tres proximos ad hodie
incipiens et ut sequitur etc. et deinde in antea ad
beneplacitum ambarum partium *cum* Intimatione fienda
pro 15 dies ante, quo triennio elapso et *dicta* Intima-
tione minime facta, *dictus* Hortulus intelligatur re
allocatus ad aliis tres annos *pro eadem* et pensione
ac cum *eisdem* pactis Capitulis, et Conditionibus Item
omnia lura etc. ad habendum etc. Ponentes etc. Constituentes etc.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 11 Vol. 65 Fols. 369r-v, 390r
label	ASRTNCUff1116050522
metadata:Date	1605
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Ottaviano Saravezzi
metadata:Document	Meeting; Obligation; Rental
type	
id	ASRTNCUff1116050522
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Guglielmo Contini; Antiveduto Gramatica; Silvio
name	Olivieto; Antonio Orsini; Fabio Fugiani; Battista Censi; Federico Torello; Cosimo Dandini; Andrea Comodi; Durante Alberti; Cesare Diuperi; Protazio Filittani; Andrea Andreotti;

Photo

Title	ASRTNCUff1116050522f390r
Date	Jun 5, 2025, 3:32 PM
File	ASRTNCUff1116050522f390r.jpg
Size	1,672x2,180, 1.2 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:28 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:28 AM

	Ottaviano Mascherino; Carlo Taddeo; Carmelo Crappucciolo; Mario Bonvini; Francesco Panrivolti; Domenico Conticello; Giovanni Battista Bottinori; Girolamo Massei; Pietro Riera; Giovanni Battista Novara (de); Agapito Visconti
metadata:Language of document	Latin
metadata:Summary	[English version] Federico Torello, chaplain of the Congregazione di San Luca, commits himself to serving the church of San Luca. In exchange, he asks for the lease of a garden next to the church of San Luca. The Congregazione approves the request. [Italian version] Federico Torello, cappellano della congregazione di San Luca, promette di servire la chiesa di San Luca. In cambio, egli chiede l'affitto di un giardino contiguo alla chiesa. La congregazione approva la richiesta.
Tags	Rent, Goods, Ratification, Garden, Heir, Rector, Work (of art), Cameral obligation, Obligation, Pact, Treasurer, Salary, Possession, Apostolic Camera, Feast day, Mass, Assembly, Chaplain
Date Added	Jun 9, 2025, 10:28 AM
Modified	Dec 8, 2025, 2:35 PM

Note 1

[fol. 390r]

Dantes licentiam etc. et donec etc. Constituerunt etc.

Hanc autem locationem etc. fecerunt etc. pro annua pensio-

ne scutorum sex monete luliorum decem pro scuto solvendorum prout dictus Con-

ductor Solvere promisit de Semestre in Semestre

anticipate hic Romae libere etc. quo tempore durante

omnes supranominati nominibus, quibus *supra* promiserunt

dictum R.D. Conductorem presentem etc. manutenere in Pacifica

et quieta possessione eumque defendere, et disbrigare ab omni

lite, molestia, et molestante persona, et Versa vice

dictus D. Conductor *dicto* tempore durante promisit dicto Hor-

tulo more boni Conductoris uti et vero finito vacuum,

liberum, et expeditum omni mora posposita dimittere, et

relaxare quae omnia etc. *alias* etc. ad *omnia* damna etc. de quibus etc.

Pro quibus etc. Supradicti omnes *dicti* Con-

gregationis ac eorum propria usque ad ratificationem

quatenus opus sit, et *dictus* Conducto se ipsum suosque he-

redes etc. *suaque* et illorum bona etc. In Ampliori Camerae Apostolice

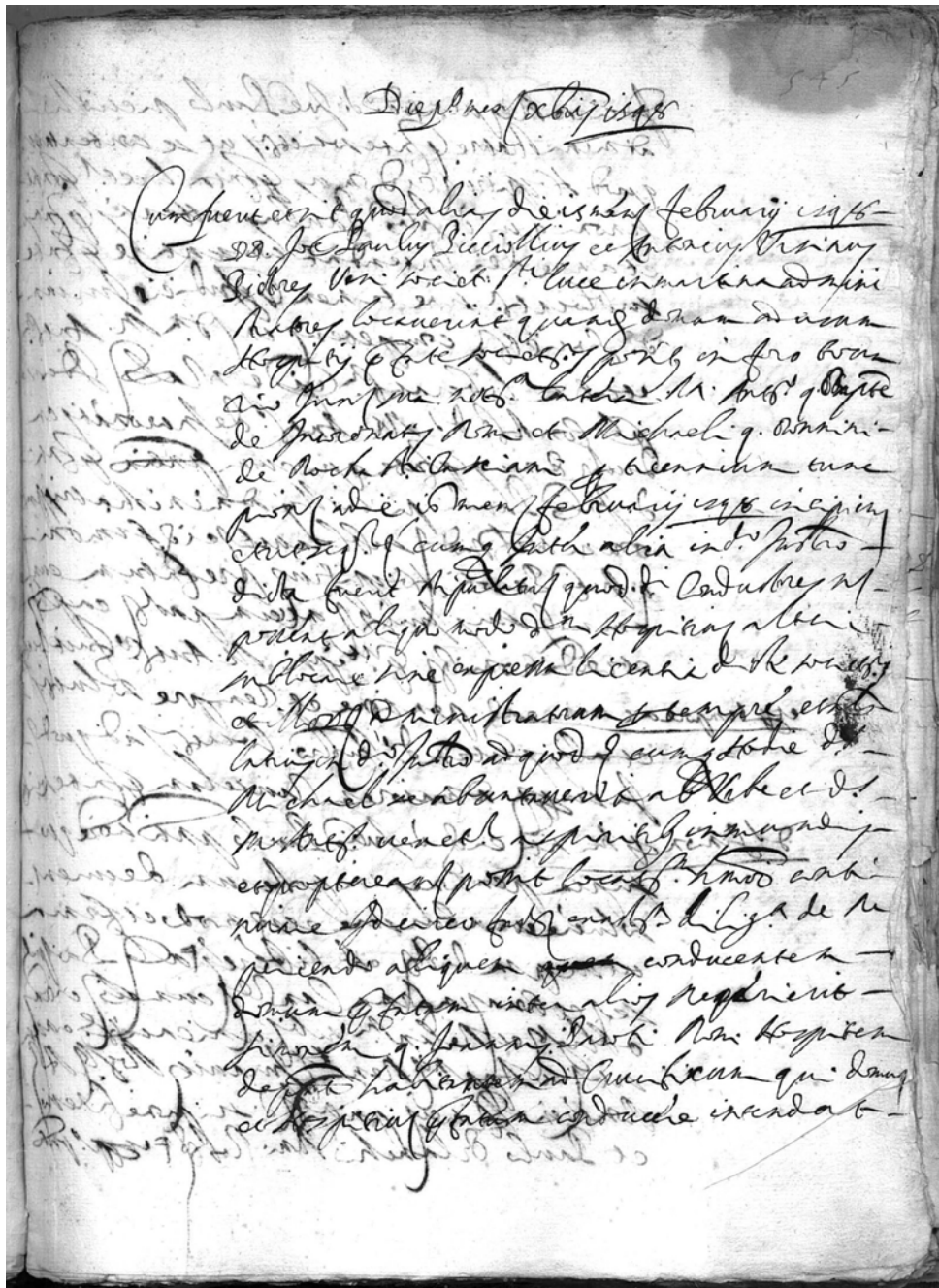
forma cum solitis *clausulis* etc. Citra etc. obligarunt etc. Renunciarunt etc.

Consenserunt etc. Unica etc. et sic tacto pectore, et scripturis

respective lurarunt etc. super quibus etc.

Actum Romae et in loco solito dictae Congregationis presentibus etc. DD. Cesare Diup-
peri Gallo, et Protasio Filitiani *testibus* etc.

O Saravezzius



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 11 Vol. 40 Fols. 545r-v, 556r
label	ASRTNCUff1115981201
metadata:Date	1598
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Ottaviano Saravezzi
metadata:Document	Not specified (rental)
type	
id	ASRTNCUff1115981201
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Roman Forum (Campo Vaccino)
metadata:Associated	Antonio Inconronati (de); Paolo Bianco; Antonio
name	Orsini; Michele Rocca (de); Scipione Finessio; Giovanni Pietro Paolo Piccioni; Simone Paroti
metadata:Language of	Latin
document	
metadata:Summary	[English version] Giovanni Pietro Paolo Piccioni and Antonio Orsini, on behalf of the Società di

Photo

Title	ASRTNCUff1115981201f545r
Date	Jun 5, 2025, 1:59 PM
File	ASRTNCUff1115981201f545r.jpg
Size	1,606x2,204, 1.64 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:27 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:27 AM

San Luca, rented a house (to be used as a tavern) to Antonio de Incoronati and Michele de Rocca, on February 15, 1598. As a result of Michele's absence from Rome and the death of Antonio, the Società sublets the same house to the innkeeper Simone Paroti. [Italian version] Giovanni Pietro Paolo Piccioni e Antonio Orsini, a nome della Società di San Luca, hanno affittato una casa ad uso di taverna a Antonio de Incoronati e Michele de Rocca, il 15 febbraio 1598. A causa dell'assenza da Roma di Michele e della morte di Antonio la società subaffitta quella casa a Simone Paroti.

Tags Rent, Painter, Cameral obligation, Society, Obligation, Pact, House, Tavern, License, Sublet

Date Added Jun 9, 2025, 10:27 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:32 PM

Note 1

[fol. 545r]

Die *primo mensis* decembris 1598

Cum fuerit et sit quod alias die 15 *mensis* february 1598

DD Io'es Paulus Picciollius et Antonius Ursinus

Pictores *Venerabilis Societatis Sancti Luce* in martina administratores locaverint quandam domum ad usum

Hospitii presente societatis positam in foro bovario iuxta sua notissima latera M. Antonii q. Bap'te

de Incoronatis Romano et Michaeli q. Donnini de Rocha Sancti Casciani per tricentium tunc

promittens^[1] a die 16 *mensis* february 1598 incipiens et ut sequitur etc. cumque Inter alia in dicto Instrumento

dicta fuerit stipulatum quod dicti Conductores non

possent aliquo modo dictum Hospitium alteri

sublocare sine expressa licentia dicte societatis

et illorum etc. administratorum pro tempore et alias

latius in dicto Instrumento ad quod etc. cumque Hodie dictus

Michael se absentaverit ab Urbe et dictus

M. Antonius venetur a spiritibus inmundis

et propterea non possit locationem huiusmodi conti-

nuare Id circo fa[cta]^[2] ex[...]^[3] diligenter de Re-

periendo aliquem conducentem

domum prefatam inter alios Reperierit

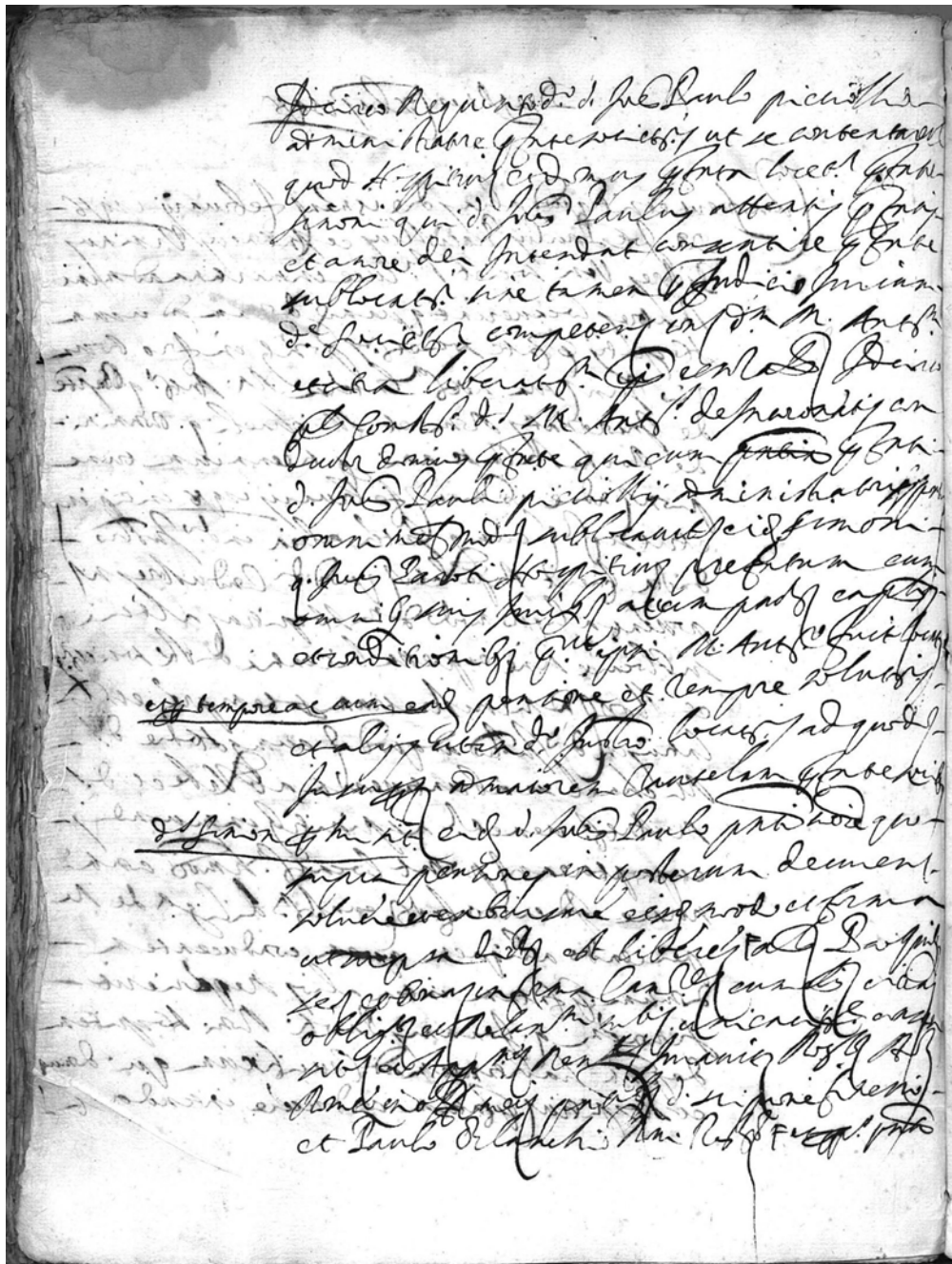
Simonem q. Ioannis Paroti Romanum Hospitem

de presente habitantem ad Crucifixum qui domum
et Hospitium perfatum conducere intendat

[1] Uncertain.

[2] Uncertain.

[3] Unclear.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 11 Vol. 40 Fols. 545r-v, 556r
label	ASRTNCUff1115981201
metadata:Date	1598
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Ottaviano Saravezzi
metadata:Document	Not specified (rental)
type	
id	ASRTNCUff1115981201
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Roman Forum (Campo Vaccino)
metadata:Associated	Antonio Inconronati (de); Paolo Bianco; Antonio
name	Orsini; Michele Rocca (de); Scipione Finessio; Giovanni Pietro Paolo Piccioni; Simone Paroti
metadata:Language of	Latin
document	
metadata:Summary	[English version] Giovanni Pietro Paolo Piccioni and Antonio Orsini, on behalf of the Società di

Photo

Title	ASRTNCUff1115981201f545v
Date	Jun 5, 2025, 2:01 PM
File	ASRTNCUff1115981201f545v.jpg
Size	1,636x2,174, 1.63 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:27 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:27 AM

San Luca, rented a house (to be used as a tavern) to Antonio de Inconronati and Michele de Rocca, on February 15, 1598. As a result of Michele's absence from Rome and the death of Antonio, the Società sublets the same house to the innkeeper Simone Paroti. [Italian version] Giovanni Pietro Paolo Piccioni e Antonio Orsini, a nome della Società di San Luca, hanno affittato una casa ad uso di taverna a Antonio de Inconronati e Michele de Rocca, il 15 febbraio 1598. A causa dell'assenza da Roma di Michele e della morte di Antonio la società subaffitta quella casa a Simone Paroti.

Tags Rent, Painter, Cameral obligation, Society, Obligation, Pact, House, Tavern, License, Sublet

Date Added Jun 9, 2025, 10:27 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:32 PM

Note 1

[fol. 545v]

Id circo Requisito *dicto* d. Io'e Paulo Picciollio

administratore *presente societatis* ut se contentare etc.

quod *Hospitium* et domum *prefata* licet ^ *prefato*

Simoni qui d. Io'es Paulus *attentis prefatis*

et amore dei intendat consentire *prefate*

sublocationi sine tamen *preludicio lurium*

dicte Societatis competere etc. *contra dictum* M. Antonium

et citra *liberationem ipsi* [...] *alias* etc. Id circo

personaliter Constitutus dictus M. Antonius de Inconronatis con-

ductor domus *prefate* qui cum *presentia prefati*

d. Io'i Pauli Picciollii administratoris spon[te etc.]

omni *meliori* modo etc. *sublocavit* etc. eidem Simoni

q. Io'i Paroti *Hospitium* *prefatum* cum

omnibus suis *luribus* etc. ac cum pacto etc. *capitulis*

et conditionibus prout ipsi M. Antonio fuit locat[.]

et *pro tempore* cum eadem *pensione* et tempore *solutionis*

et aliis citra *dicto Instrumento locationis* ad quod etc.

In super etc. ad maiorem Cautelam *prefate societatis*

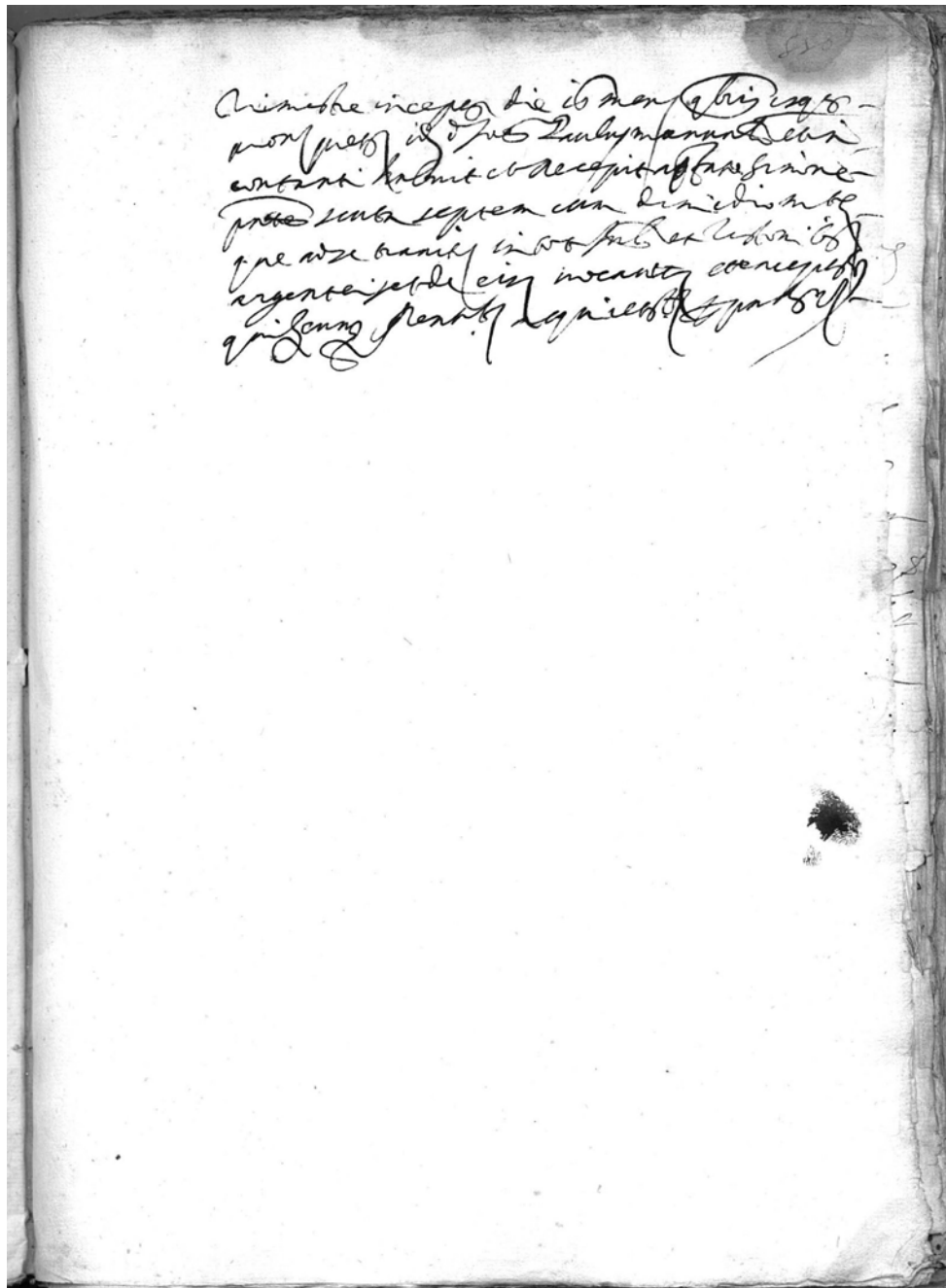
dicuts Simon promisit eidem d. Io'i Paulo *presenti nomine* quo

supra pensionem in posterum decurrens

solvere exbursare *eisdem* modo et forma

ut *supra dicta* est libere ^et *prop.o presente* ^ *aliis* etc. Pro quibus

se etc. et bona etc. in forma Camere cun *clausulis* etc. citra etc.
obligavit et Relaxari sub[...] etc. unica etc. *citatione* etc. consen-
sit etc. et *Appellationis* etc. *Renunciavit* etc. Iuravit etc. Rogavit etc. *Actum*
Rome in officio mei presentibus d. Scipione Finessio
et Paulo Blanchio Romano testibus etc.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 11 Vol. 40 Fols. 545r-v, 556r
label	ASRTNCUff1115981201
metadata:Date	1598
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Ottaviano Saravezzi
metadata:Document type	Not specified (rental)
id	ASRTNCUff1115981201
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Roman Forum (Campo Vaccino)
metadata:Associated name	Antonio Incoronati (de); Paolo Bianco; Antonio Orsini; Michele Rocca (de); Scipione Finessio; Giovanni Pietro Paolo Piccioni; Simone Paroti
metadata:Language of document	Latin
metadata:Summary	[English version] Giovanni Pietro Paolo Piccioni and Antonio Orsini, on behalf of the Società di

Photo

Title	ASRTNCUff1115981201f556r
Date	Jun 5, 2025, 2:01 PM
File	ASRTNCUff1115981201f556r.jpg
Size	1,612x2,198, 569.02 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:27 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:27 AM

San Luca, rented a house (to be used as a tavern) to Antonio de Inconronati and Michele de Rocca, on February 15, 1598. As a result of Michele's absence from Rome and the death of Antonio, the Società sublets the same house to the innkeeper Simone Paroti. [Italian version] Giovanni Pietro Paolo Piccioni e Antonio Orsini, a nome della Società di San Luca, hanno affittato una casa ad uso di taverna a Antonio de Inconronati e Michele de Rocca, il 15 febbraio 1598. A causa dell'assenza da Roma di Michele e della morte di Antonio la società subaffitta quella casa a Simone Paroti.

Tags Rent, Painter, Cameral obligation, Society, Obligation, Pact, House, Tavern, License, Sublet

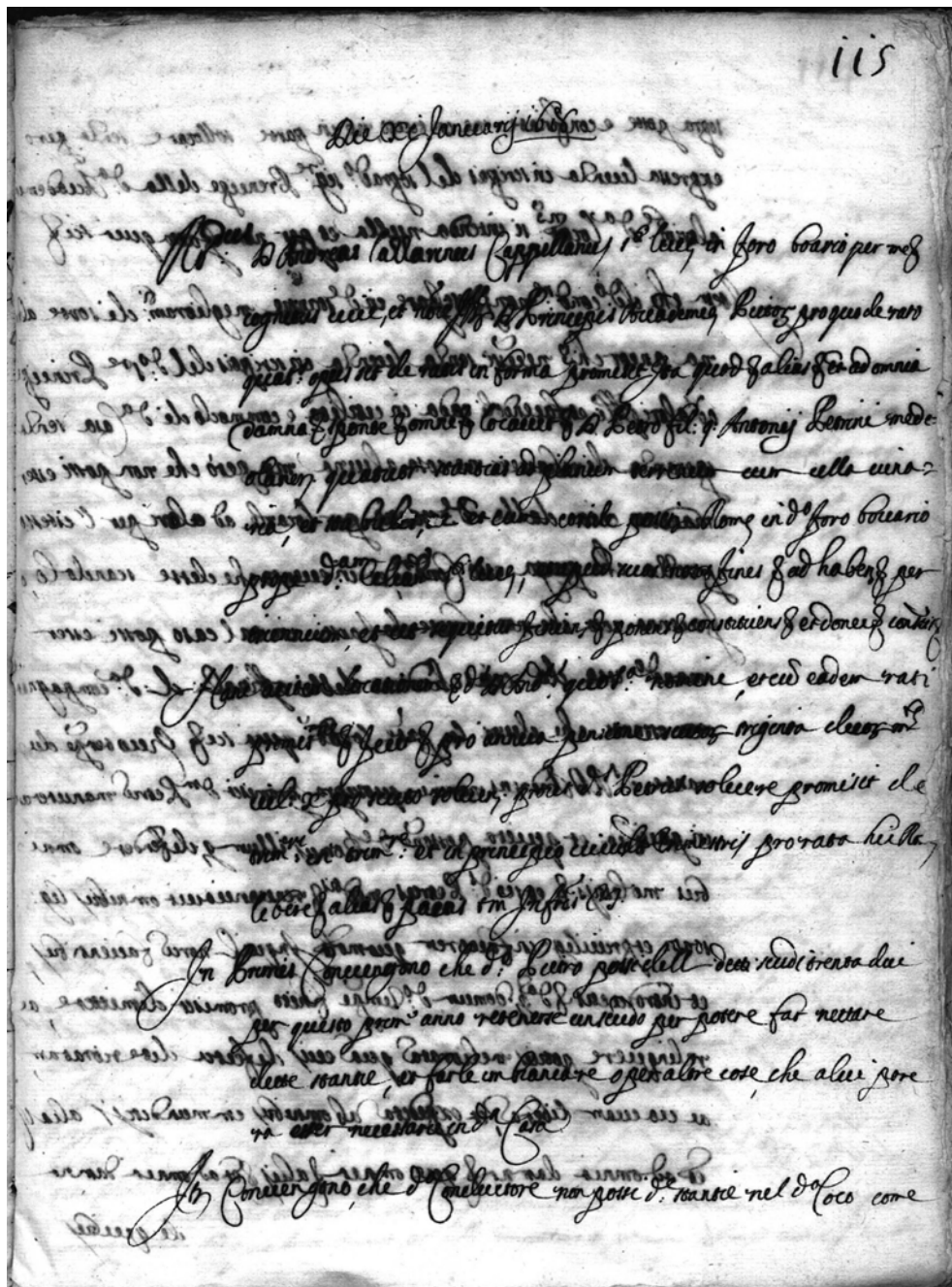
Date Added Jun 9, 2025, 10:27 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:32 PM

Note 1

[fol. 556r]

trimestre incipiente die 16 mensis novembris 1598
proximi preteriti idem d lo'es Paulus manualiter et in
contanti habuit et Recepit a prefato Simone
presente scuta septem cum dimidio monetae
que ad se traxit etc. in tot luliis et Testonibus
argenteis et de eisdem vocavit etc. etc. et acceptavit
quidem etc. cum etc. Renunciavit ac quietavit etc. per pactum etc.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 1 Vol. 75 fols. 115r-v, 140r
label	ASRTNCUff1516180111
metadata:Date	1618
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Erasto Spannocchia
metadata:Document	Not specified (rental)
type	
id	ASRTNCUff1516180111
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Sant'Eustachio (Rione); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Rocco Giannello; Amilcare Sibilio; Andrea
name	Lazzari; Pietro Petri
metadata:Language of	Italian and Latin
document	

Photo

Title	ASRTNCUff1516180111f115r
Date	Jun 6, 2025, 9:08 AM
File	ASRTNCUff1516180111f115r.jpg
Size	1,618x2,174, 967.93 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:29 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:29 AM

metadata:Summary [English version] Andrea Lazzari, chaplain of the church of San Luca, rents four rooms close to the church to Pietro Petrini. The annual rent is 32 scudi. [Italian version] Andrea Lazzari, cappellano della chiesa di San Luca, affitta a Pietro Petrini quattro stanze, situate vicino alla chiesa. L'affitto annuo è di 32 scudi.

Tags Rent, Painter, Official, Work (of art), Cameral obligation, Sodality, Pact, Salary, Apostolic Camera, Principe, License, Chaplain, Mandate

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:43 PM

Note 1

[fol. 115r]

Die 11 Ianuarii 1618

R.dus D Andreas Lazzarinus Cappellanus sancti Lucae in foro boario per me etc.
cognitus vice, et *nomine* Ill D Princeps Accademiae *Pictorum* pro quo de rato
quatenus opus sit de ratis in forma promisit Ita quod etc. alias etc. *etiam* ad omnia
damna etc. sponte etc. omni etc. locavit etc. D. Petro filio q. Antonii Petrini mede-
olanensi quatuor stantias ad planum terrenum cum cella vina-
ria, et stabul[is], [1] [a]c *etiam* cum cortile positas Romae in *dicto* foro boario
prope *dictam* Ecclesiam sancti Lucae, et apud suos notos fines etc. ad habendum etc. per
triennium, et ut sequitur finiendo etc. ponens etc. constituens etc. et donec etc. *constituit* etc.
Hanc autem locationem etc. *dictus* D And.as quo *supra* nomine, et cum eadem rati
promissione etc. fecit etc. pro annua pensione scutorum triginta duorum monetae
iuliorum x pro scuto solvendorum prout *dictus* Petrus solvere promisit de
trimestre in trimestre et in principio cuiuslibet Trimestris pro rata hic Ro[mae]
libere etc. alias etc. pactis t'm *Infrascriptis* *Videlicet*
In Primis Convengono che detto Pietro possi delli detti scudi trenta dui
per questo primo anno retenerse un scudo per potere far nettare
dette stantie, et farle imbiancare o per altre cose, che a lui pare-
rà esser necessarie in detta Casa
Item Convengono, che detto Conductore non possi dette stantie nel detto Loco come

[1] Unless otherwise noted, brackets denote illegible passages due to holes in paper or ink spots.

metadata:Summary [English version] Andrea Lazzari, chaplain of the church of San Luca, rents four rooms close to the church to Pietro Petrini. The annual rent is 32 scudi. [Italian version] Andrea Lazzari, cappellano della chiesa di San Luca, affitta a Pietro Petrini quattro stanze, situate vicino alla chiesa. L'affitto annuo è di 32 scudi.

Tags Rent, Painter, Official, Work (of art), Cameral obligation, Sodality, Pact, Salary, Apostolic Camera, Principe, License, Chaplain, Mandate

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:43 PM

Note 1

[fol. 115v]

sopra poste e confinate, ne in tutto, ne in parte sollocare senza pero
expressa licenza in scriptis del sopradetto sig.re Prencipe della detta Accademia
altrimente detta locatione si intenda nulla et per n[on] fatta quia sic etc.

Item che il detto conduttore non possi fare in dette stantie miglioramenti di sorte alcuna ancorche necessarie senza licenza i[n] scriptis del detto s.re Principe
o d'altri officiali, et facendoli cada in utilità e commodo di detta Casa senza
speranza di rihaver ne cosa alcuna ma però che non possi esser
mandato via dalle dette [s]ta[n]tie per locarle ad altri per l'istesso
p[r]ezzo che paga esso Conduttore, et in evento che desse scandolo, o
facenno cosa che non fusse da farsi in tal caso possi esser
mandato via da ciascheduno delli offitiali di detta compagnia
non ostante che duri la presente locatione quia sic etc. Quo tempore durante dictus R D Andreas nomine quosupra promisit dictum Petrum mantenere in pacifica, et quieta possessione dictae Domus illumque defendere omnibus molestiis etc. et sic dictus Petrus medio iuramento tac tis etc. renuanciavit ^[2] omnibus legibus statutis et privilegiis in favorem quomodolibet Inquilinorum facientibus, et introductis etc. dictam [...] domum dicto tempore finito promisit dimittere, ac relinquere potius melioratam, quam eius defectu deterioratam, ac vacuum liberam, et expeditam ab omnibus immunditiis alias etc. etiam ad omnia damna etc. que omnia etc. alias etc. etiam ad omnia damna de quibus

[2] Sic.

metadata:Summary [English version] Andrea Lazzari, chaplain of the church of San Luca, rents four rooms close to the church to Pietro Petrini. The annual rent is 32 scudi. [Italian version] Andrea Lazzari, cappellano della chiesa di San Luca, affitta a Pietro Petrini quattro stanze, situate vicino alla chiesa. L'affitto annuo è di 32 scudi.

Tags Rent, Painter, Official, Work (of art), Cameral obligation, Sodality, Pact, Salary, Apostolic Camera, Principe, License, Chaplain, Mandate

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:43 PM

Note 1

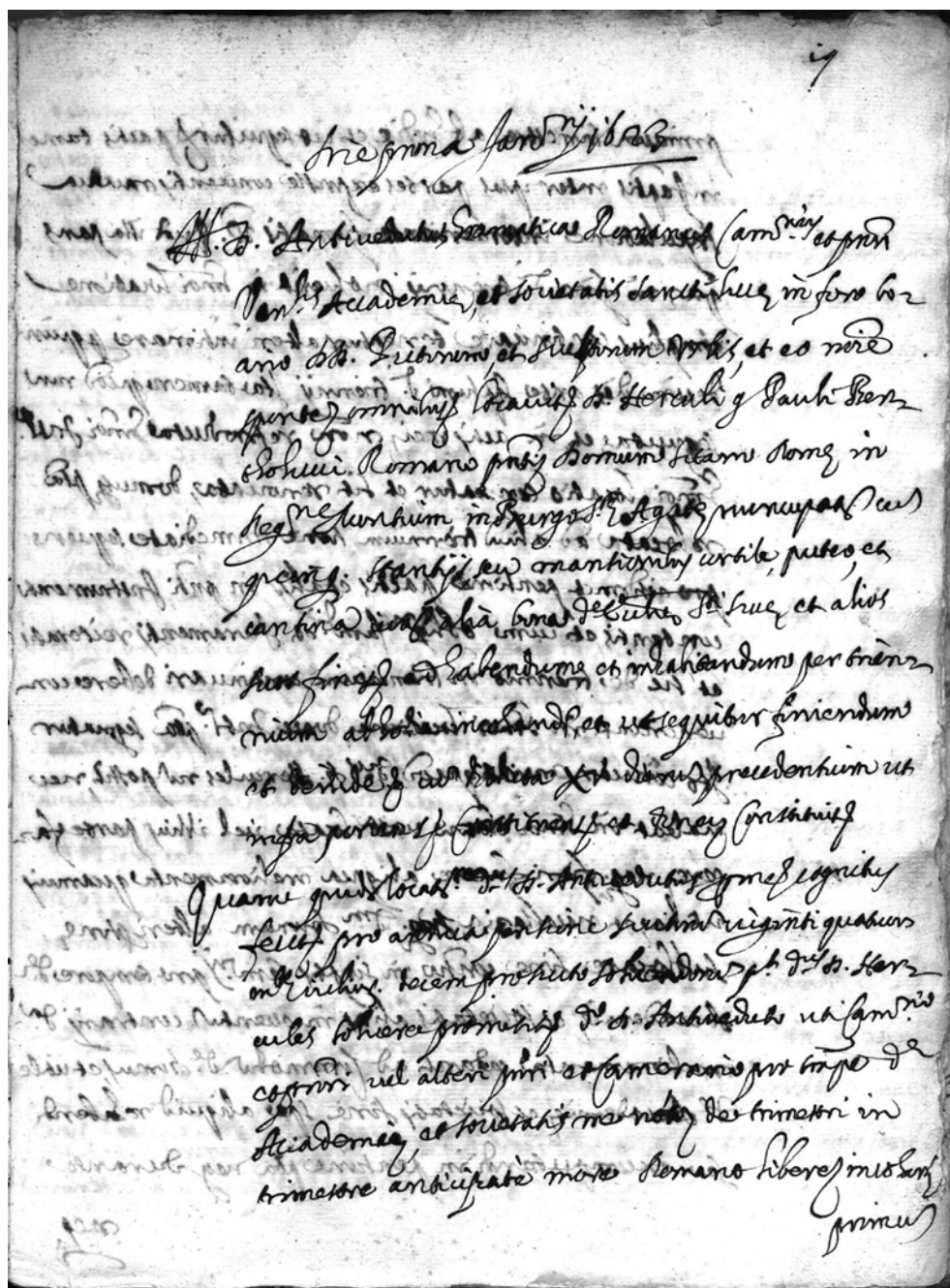
[fol. 140r]

de quibus etc. quod etc. Pro quibus etc. *dictus* RD Andreas nomine quosupra etc. eiusdem Ecclesiae bona, et *dictus* Conductor se etc. bona etc. In forma Camerae Apostolicae cum *Clausulis* etc. respective obligarunt etc. citra etc. *appellationi* etc. renunciarunt etc. consentientes ^[3] etc. unica etc. et ita tactis etc. lurarunt etc. super quibus etc.

Actum Romae in offitio mei etc. regione Sancti Eustachi Presentibus D Amilcare Sibilio, et D Rocco Ioannello *testibus* etc.

E Spannocchia

[3] Uncertain.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 1 Vol. 95 fols. 19r-v, 24r-v
label	ASRTNCUff1516230101
metadata:Date	1623
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Erasto Spannocchia
metadata:Document	Not specified (rental)
type	
id	ASRTNCUff1516230101
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Borgo di Sant'Agata; Monti (Rione); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Antiveduto Gramatica; Ercole Bertolucci;
name	Martino Barzesi; Pietro Contini
metadata:Language of document	Latin
metadata:Summary	[English version] Antiveduto Gramatica, treasurer and procurator of the Accademia di

Photo

Title	ASRTNCUff1516230101f19r
Date	Jun 6, 2025, 9:21 AM
File	ASRTNCUff1516230101f19r.jpg
Size	1,606x2,168, 974.81 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:29 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:29 AM

San Luca, rents a house to Ercole Bertolucci.
The annual rent is 24 scudi. The document
contains the agreement between the landlord
and tenant. [Italian version] Antiveduto
Gramatica, camerario e procuratore
dell'Accademia e società di San Luca, affitta
una casa a Ercole Bertolucci. La pensione
annua è di 24 scudi. Seguono i patti tra
conduttore e locatore.

Tags Rent, Procurator, Cameral obligation, Society,
Agreement, Pact, Treasurer, Academy, House,
Site

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:58 PM

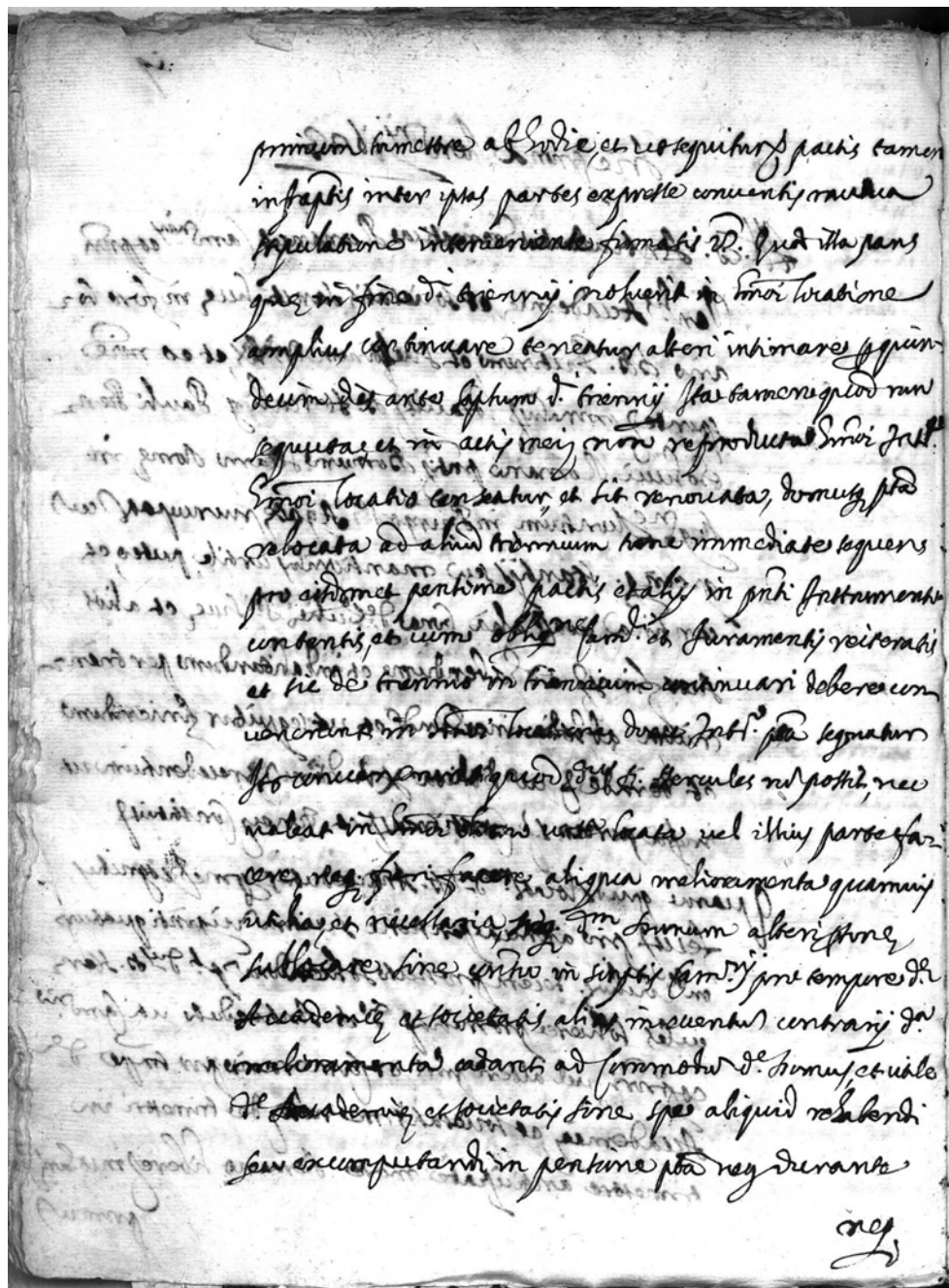
Note 1

[fol. 19r]

Die prima Ianuarii 1623

III. D. Antivedutus Gramatica Romanus Camerarius et procurator
Venerabilis Accademiae, et Societatis Sancti Lucae in foro bo-
ario DD. Pictorum, et Sculptorum Urbis, et eo nomine
sponte etc. omnibus etc. locavit etc. D. Herculi q Pauli Ber-
tholucci Romano presenti etc. Domum Sitam Romae in
Regione Montium in Burgo Sanctae Agatae nuncupato cum
quinque Stantiis, seu mansionibus cortile, puteo, et
cantina iuxta alia bona dictae Ecclesiae Sancti Lucae, et alios
suos fines etc. ad habendum et inhabitandum per trien-
nium ab ho[d]ie ^[1] incohandum, et ut sequitur finiendum
et deinde etc. cum disdicta XV dierum precedentium ut
infra ponens etc. Constituens etc. et donec Constituit etc.
Quam quid locationem dictus D. Antivedutus per me etc. cognitus
fecit etc. pro annua pensione scutorum viginti quatuor
monetae iuliorum decem pro scuto solv[en]dorum prout dictus D. Her-
cules solvere promisit etc. dicto D. Antiveduto uti Camerario
et procuratori vel alteri procuratori et Camerario pro tempore dictae
Accademiae, et Societatis me notario etc. de trimestri in
trimestre anticipate more Romano Libere etc. incohandum
primum

[1] Brackets denote illegible passages due to holes in the document or ink spots on paper.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 1 Vol. 95 fols. 19r-v, 24r-v
label	ASRTNCUff1516230101
metadata:Date	1623
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Erasto Spannocchia
metadata:Document	Not specified (rental)
type	
id	ASRTNCUff1516230101
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Borgo di Sant'Agata; Monti (Rione); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Antiveduto Gramatica; Ercole Bertolucci;
name	Martino Barzesi; Pietro Contini
metadata:Language of	Latin
document	
metadata:Summary	[English version] Antiveduto Gramatica, treasurer and procurator of the Accademia di

Photo

Title	ASRTNCUff1516230101f19v
Date	Jun 6, 2025, 9:21 AM
File	ASRTNCUff1516230101f19v.jpg
Size	1,624x2,198, 984.43 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:29 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:29 AM

San Luca, rents a house to Ercole Bertolucci.
The annual rent is 24 scudi. The document
contains the agreement between the landlord
and tenant. [Italian version] Antiveduto
Gramatica, camerario e procuratore
dell'Accademia e società di San Luca, affitta
una casa a Ercole Bertolucci. La pensione
annua è di 24 scudi. Seguono i patti tra
conduttore e locatore.

Tags Rent, Procurator, Cameral obligation, Society,
Agreement, Pact, Treasurer, Academy, House,
Site

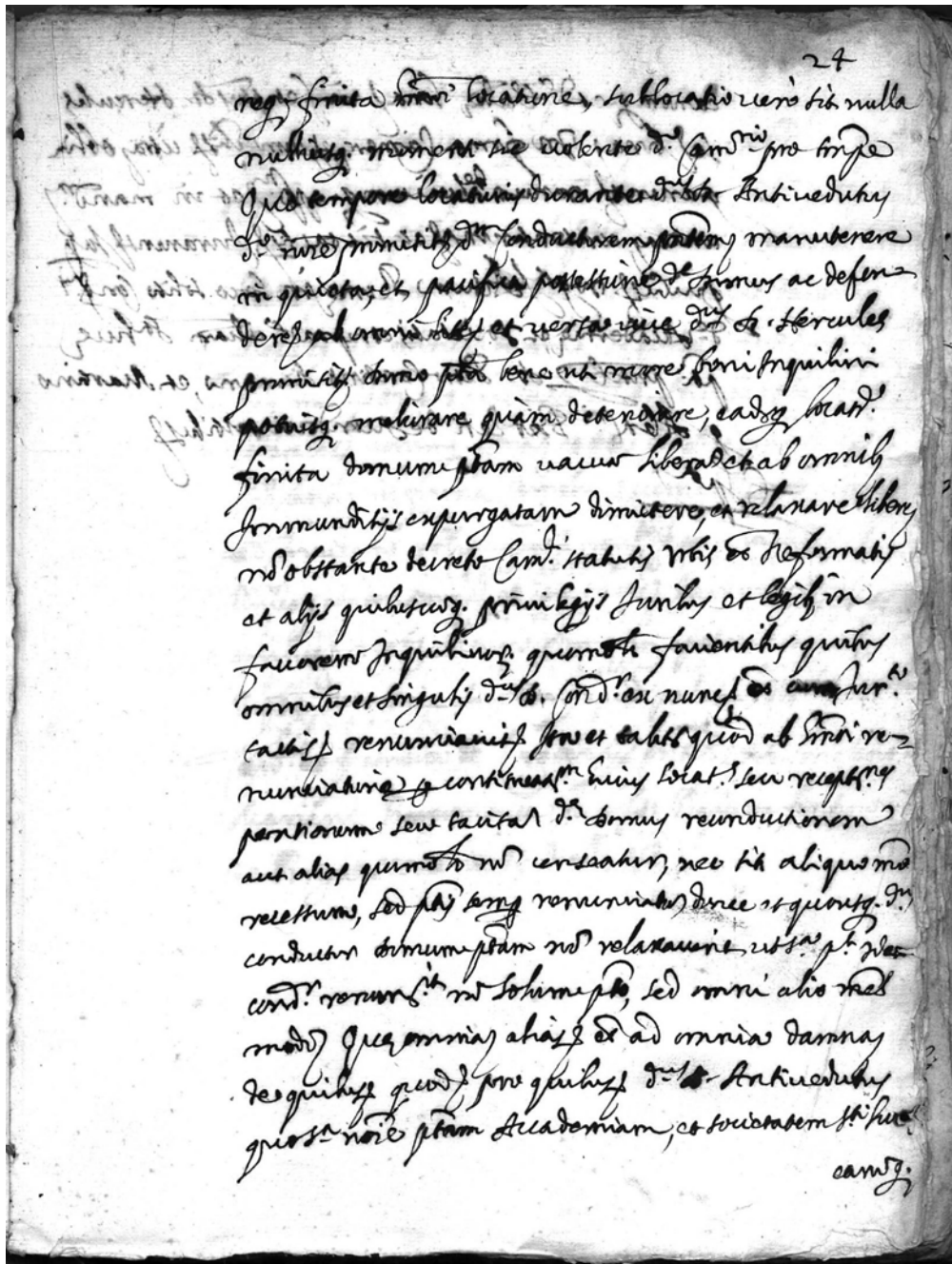
Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:58 PM

Note 1

[fol. 19v]

primum trimestre ab hodie, et ut sequitur etc. pactis tamen
infrascriptis inter ipsas partes expresse conventis mu[t]ua
stipulatione interveniente firmatis *Videlicet* Quod illa pars
quae in fine *dicti* triennii noluerit in *huiusmodi* locatione
amplius continuare teneatur alteri intimare per quin-
decim dies ante laptum *dicti* triennii Ita tamen quod non
sequuta et in actis mei etc. non reproducta *huiusmodi* *Intimatione*
huiusmodi locatio censeantur, et sit renovata, domusque *predicta*
relocata ad alium triennium tunc immediate sequens
pro eisdem et pensione pactis et aliis in presenti Instrumento
contentis, et cum obligatione Camerali et Iuramentis reiteratis
et sic de triennio in triennium continuari debere con-
venerunt in *huiusmodi* loca[ti]one donec *Intimatio predicta* sequatur
Item convenerunt quod *dictus* D. [H]ercules non possit, nec
valeat in *huiusmodi* do[m]o ut *supra* locata vel illius parte fa-
cere, neque fieri facere aliqua melioramenta quamvis
utilia, et necessaria, [ne]que *dictam* Domum alteri personae
sublocare sine consensu in scriptis Camerarii pro tempore *dictae*
Accademiae et societatis ali[as] in eventum contrarii *dicta*
melioramenta cadant ad Commodum *dictae* Domus, et utile
dictae *Accademiae* et societatis sine spe aliquid rehabendi
seu excomputandi in pensione *predicta* neque durante
neque



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 1 Vol. 95 fols. 19r-v, 24r-v
label	ASRTNCUff1516230101
metadata:Date	1623
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Erasto Spannocchia
metadata:Document	Not specified (rental)
type	
id	ASRTNCUff1516230101
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Borgo di Sant'Agata; Monti (Rione); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Antiveduto Gramatica; Ercole Bertolucci;
name	Martino Barzesi; Pietro Contini
metadata:Language of document	Latin
metadata:Summary	[English version] Antiveduto Gramatica, treasurer and procurator of the Accademia di

Photo

Title	ASRTNCUff1516230101f24r
Date	Jun 6, 2025, 9:21 AM
File	ASRTNCUff1516230101f24r.jpg
Size	1,642x2,180, 823.64 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:29 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:29 AM

San Luca, rents a house to Ercole Bertolucci.
The annual rent is 24 scudi. The document
contains the agreement between the landlord
and tenant. [Italian version] Antiveduto
Gramatica, camerario e procuratore
dell'Accademia e società di San Luca, affitta
una casa a Ercole Bertolucci. La pensione
annua è di 24 scudi. Seguono i patti tra
conduttore e locatore.

Tags Rent, Procurator, Cameral obligation, Society,
Agreement, Pact, Treasurer, Academy, House,
Site

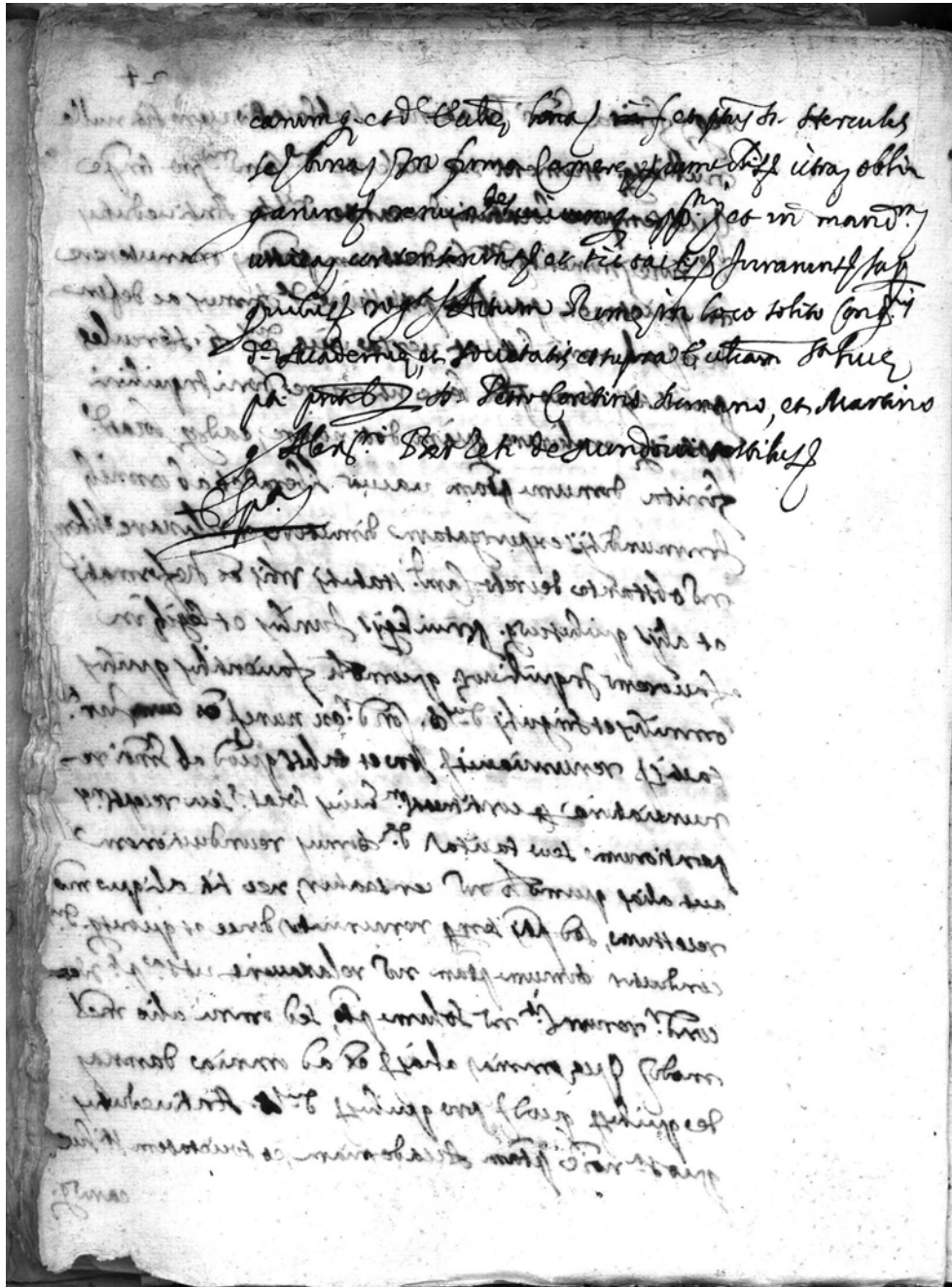
Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:58 PM

Note 1

[fol. 24r]

neque finita *huiusmodi* locatione, sublocatio vero sit nulla
nulliusque momenti sic volente *dicto* Camerario pro tempore
Quo tempore locationis durante *dictus* D. Antivedutus
dicto nomine promisit etc. *dictum* Conductorem presentem etc. manutenere
in quieta, et pacifica possessione *dictae* Domus ac defen-
dere etc. ab omni lite etc. versa vice *dictus* D. Hercules
promisit etc. Domo *predicta* bene uti more boni Inquilini
potiusque meliorare quam deteriorare, *eademque* locatione
finita domum *predictam* *vacuam* liberam et ab omnibus
Inmunditiis expurgatam dimictere, et relaxare libere etc.
non obstante decreto Camerali statutis Urbis *etiam* Reformatis
et aliis quibuscumque privilegiis luribus et legibus in
favorem Inquilinorum quomodolibet facientibus quibus
omnibus et singulis *dictus* D. Conductor ex nunc etc. omnes cum iuramento
tactis etc. renunciavit etc. Ita et taliter quod ab *huiusmodi* re-
nunciatione per cont[...]*m* huius locationis seu receptiones
pensionum seu tacitam *dictae* Domus reconductionem
aut alias quomodolibet non censentur, nec sit aliquo modo
recessum, sed *predictis* semper renunciatur donec et quousque *dictus*
conductor Domum *predictam* non relaxavint, ut *supra* prout Idem
conductor renunciavit non Solum *predicto*, sed omni alio *meliori*
modo etc. Quae omnia etc. alias etc. *etiam* ad omnia damna etc.
de quibus etc. quod etc. pro quibus etc. *dictus* [D.] Antivedutus
quo *supra* nomine *predictam* Accademiam, et societatem Sancti Luc[ae]
earumque



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 1 Vol. 95 fols. 19r-v, 24r-v
label	ASRTNCUff1516230101
metadata:Date	1623
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Erasto Spannocchia
metadata:Document	Not specified (rental)
type	
id	ASRTNCUff1516230101
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Borgo di Sant'Agata; Monti (Rione); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Antiveduto Gramatica; Ercole Bertolucci;
name	Martino Barzesi; Pietro Contini
metadata:Language of document	Latin
metadata:Summary	[English version] Antiveduto Gramatica, treasurer and procurator of the Accademia di

Photo

Title	ASRTNCUff1516230101f24v
Date	Jun 6, 2025, 9:21 AM
File	ASRTNCUff1516230101f24v.jpg
Size	1,636x2,210, 790.82 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:29 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:29 AM

San Luca, rents a house to Ercole Bertolucci.
The annual rent is 24 scudi. The document
contains the agreement between the landlord
and tenant. [Italian version] Antiveduto
Gramatica, camerario e procuratore
dell'Accademia e società di San Luca, affitta
una casa a Ercole Bertolucci. La pensione
annua è di 24 scudi. Seguono i patti tra
conduttore e locatore.

Tags Rent, Procurator, Cameral obligation, Society,
Agreement, Pact, Treasurer, Academy, House,
Site

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

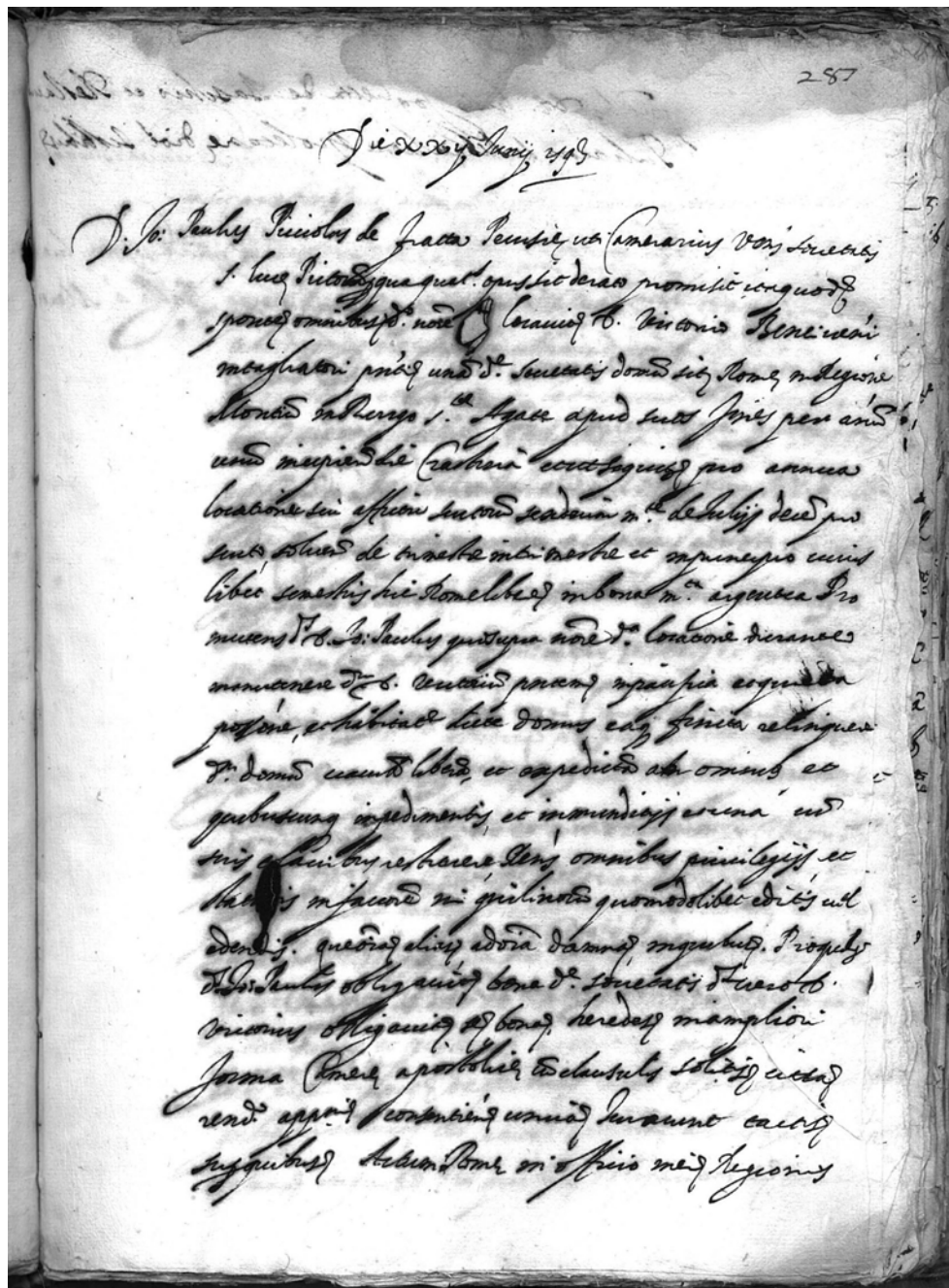
Modified Dec 8, 2025, 2:58 PM

Note 1

[fol. 24v]

earumque et *dictae* Ecclesiae bona etc. et *predictus* D. Hercules
se etc. bona etc. In forma Camerae etc. cum *clausulis* etc. citra etc. obli-
garunt etc. *renunciates* cuicumque *appellationi* etc. et in *mandatum* etc.
unica etc. consenserunt etc. et sic tactis etc. lurarunt etc. Super
quibus etc. rogavit etc. Actum Romae in loco solito *Congregationis*
dictae Accademiae, et societatis et supra Ecclesiam *Sancti* Lucae
predicti presentibus D. Petro Contino Romano, et Martino
q Alexandri Barzesi de Mondovi testibus etc.

E Sp.a



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 11 Vol. 26 Fols. 287r-v
label	ASRTNCUff1115930622
metadata:Date	1593
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Ottaviano Saravezzi
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1115930622
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Borgo di Sant'Agata; Monti (Rione); Rome
metadata:Associated	Vittorio Bendivenni; Restauro Poliziano; Luzio
name	Foglietta; Giovanni Pietro Paolo Piccioni
metadata:Language of	Latin
document	
metadata:Summary	[English version] The woodcarver Vittorio Bendivenni rents a house from Giovanni Pietro Paolo Piccioni, treasurer of the Società di San

Photo

Title	ASRTNCUff1115930622f287r
Date	Jun 5, 2025, 1:19 PM
File	ASRTNCUff1115930622f287r.jpg
Size	1,654x2,246, 1.56 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:27 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:27 AM

Luca. The annual rent is 16 scudi. [Italian version] Vittorio Bendivenni, intagliatore, prende in affitto una casa da Giovanni Pietro Paolo Piccioni, camerario della società di San Luca. L'affitto annuale è di 16 scudi.

Tags Rent, Goods, Painter, Heir, Cameral obligation, Work (labor), Treasurer, House

Date Added Jun 9, 2025, 10:27 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:29 PM

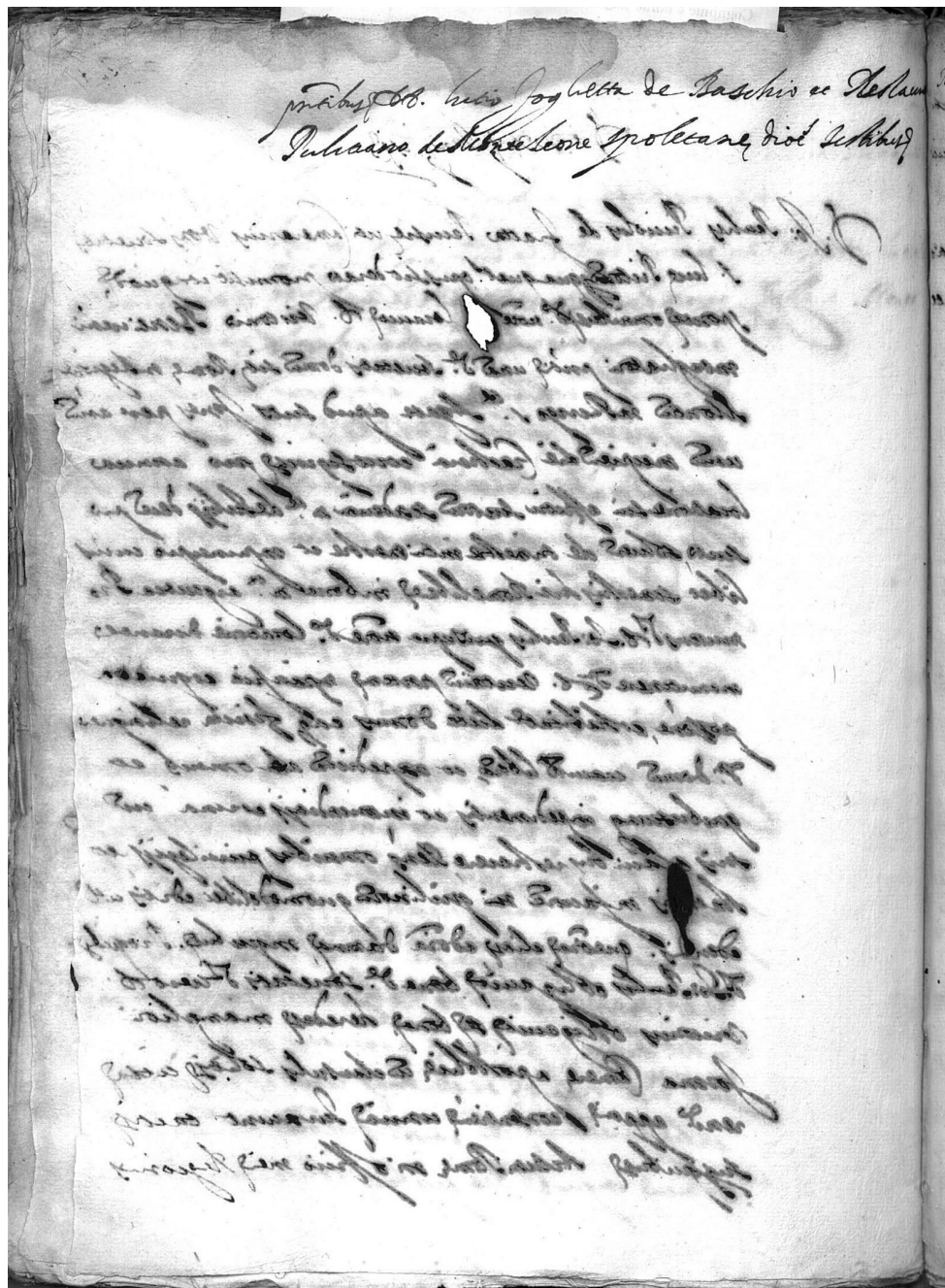
Note 1

[fol. 287r]

Die xxii Iunii 1593

D. Io: Paulus Picciolus de Fratta Perusiae uti Camerarius *Venerabilis* Societatis S. Lucae Pictorum *pro* qua *quatenus* opus sit de rato promisit ita quod etc. sponte etc. omnibus etc. *dicto nomine* [...] ^[1] locavit etc. D. Victorio Bencivenni intagliatori *presenti* etc. *unam dictae* Societatis domum *sitam* Romae in Regione Montium in Burgo Sancte Agate apud suos fines per annum unum *incipientem* die Crastina et ut *sequitur* etc. *pro annua* locatione seu *affictu* scutorum *sexdececi* monete de Iuliis *decem* pro scuto, *solvendorum* de trimestre in trimestre et in principio cuius libet *semestris* hic Romae libere etc. in bona *moneta* argentea *Pro-* mictens *dictus* D. Io: Paulus quo *supra nomine dicta* locatione durante *manutenere dictum* D. Victorium *presentem* etc. in *pacifica* et *quieta* *possessione*, et *habitatione* dicte domus *eaque* finita relinquere *dictam* domum *vacuam liberam*, et *expeditam* ab omnis, et quibuscumque *impedimentis*, et *immunditiis* et una *cum* suis *clavibus* restituere *Renuncians* omnibus *privilegiis*, et *sta[tut]is* in *favorem* *inquilinatorum* quomodolibet *editis* vel *edendis*. Que *omnia* etc. *alias* etc. ad *omnia* *damna* etc., in quibus etc. *Pro quibus dictus Io: Paulus* obligavit etc. bona etc. *dictae* societatis *dictus* vero D. Victorius obligavit etc. se etc. bona etc. *heredes* etc. in *ampliori* forma Camerae apostolicae *cum* *clausulis* *solitis* etc. *citra* etc. *rendunciando* *appellationi* etc. *consentiendo* etc. *unica* etc. *Iurarunt tactis* etc. *super* quibus etc. *Actum* Romae in officio mei etc. *Regionis*

[1] Brackets denote illegible passages due to holes in paper or ink spots.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 11 Vol. 26 Fols. 287r-v
label	ASRTNCUff1115930622
metadata:Date	1593
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Ottaviano Saravezzi
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1115930622
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Borgo di Sant'Agata; Monti (Rione); Rome
metadata:Associated	Vittorio Bendivenni; Restauro Poliziano; Luzio
name	Foglietta; Giovanni Pietro Paolo Piccioni
metadata:Language of	Latin
document	
metadata:Summary	[English version] The woodcarver Vittorio Bendivenni rents a house from Giovanni Pietro Paolo Piccioni, treasurer of the Società di San

Photo

Title	ASRTNCUff1115930622f287v
Date	Jun 5, 2025, 1:19 PM
File	ASRTNCUff1115930622f287v.jpg
Size	1,636x2,228, 1.4 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:27 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:27 AM

Luca. The annual rent is 16 scudi. [Italian version] Vittorio Bendivenni, intagliatore, prende in affitto una casa da Giovanni Pietro Paolo Piccioni, camerario della società di San Luca. L'affitto annuale è di 16 scudi.

Tags Rent, Goods, Painter, Heir, Cameral obligation, Work (labor), Treasurer, House

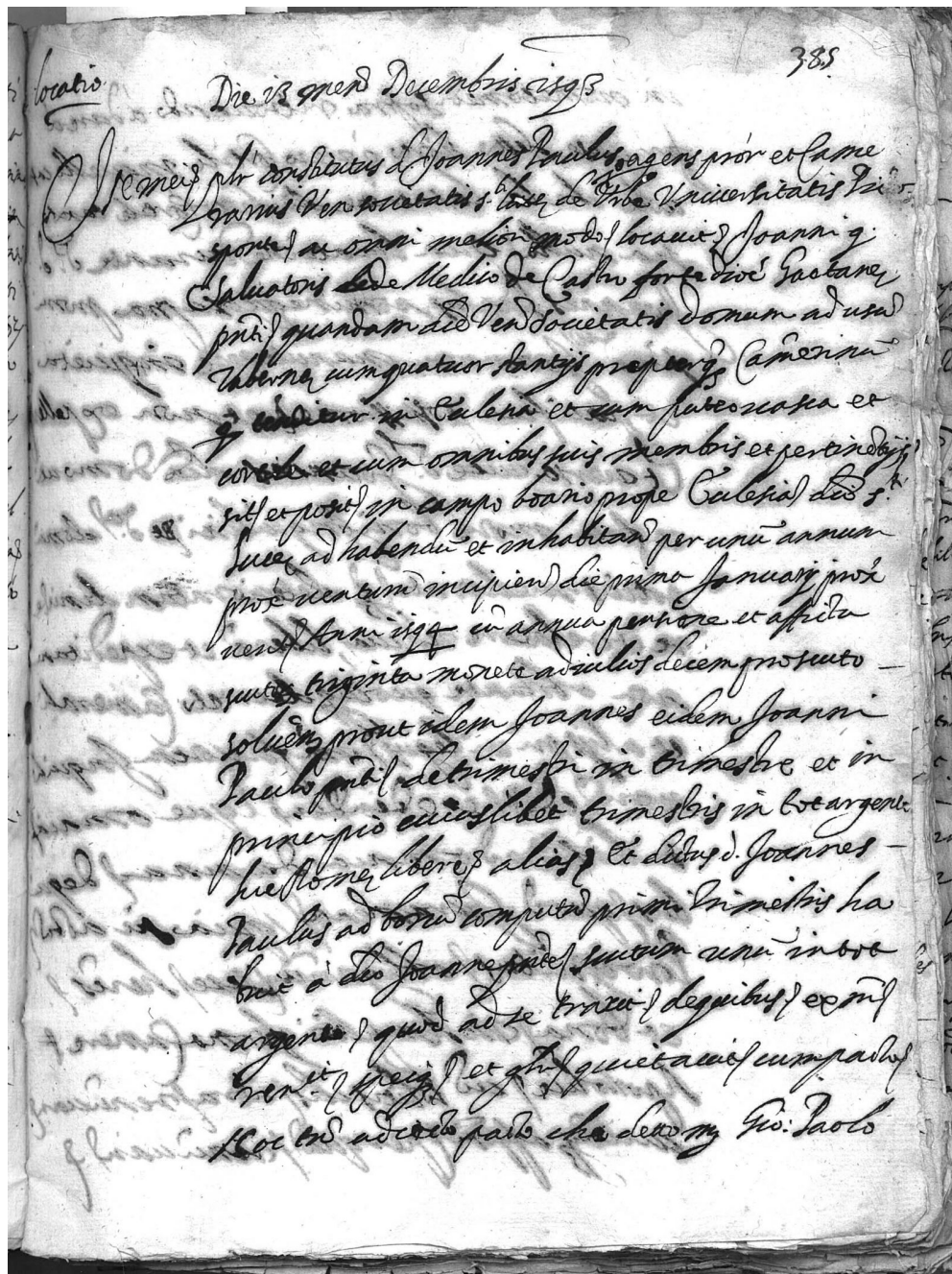
Date Added Jun 9, 2025, 10:27 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:29 PM

Note 1

[fol. 287v]

presentibus etc. DD. Lutio Foglietta de Baschio et Restauro Pulitiano de Monte Leone Spoletanae diocesis Testibus etc.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 11 Vol. 27 Fols. 385r-v, 398r
label	ASRTNCUff1115931213
metadata:Date	1593
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Ottaviano Saravezzi
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1115931213
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Pigna (Rione); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Giovanni Medico (de); Giovanni Pietro Paolo
name	Piccioni; Agostino Baschio (de); Camillo Cartini
metadata:Language of	Italian and Latin
document	

Photo

Title	ASRTNCUff1115931213f385r
Date	Jun 5, 2025, 1:26 PM
File	ASRTNCUff1115931213f385r.jpg
Size	1,672x2,234, 1 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:27 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:27 AM

metadata:Summary [English version] Giovanni de Medico rents a house to be used as a tavern from Giovanni Pietro Paolo Piccioni, treasurer of the Società di San Luca. The annual rent is 30 scudi. [Italian version] Giovanni de Medico affitta da Giovanni Pietro Paolo Piccioni, camerario della società di San Luca, una casa da adibire ad osteria. L'affitto annuale è di 30 scudi.

Tags Rent, Goods, Procurator, Heir, Cameral obligation, Society, Treasurer, House, Guild, Apostolic Camera, Tavern, Tenant

Date Added Jun 9, 2025, 10:27 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:29 PM

Note 1

[fol. 385r]

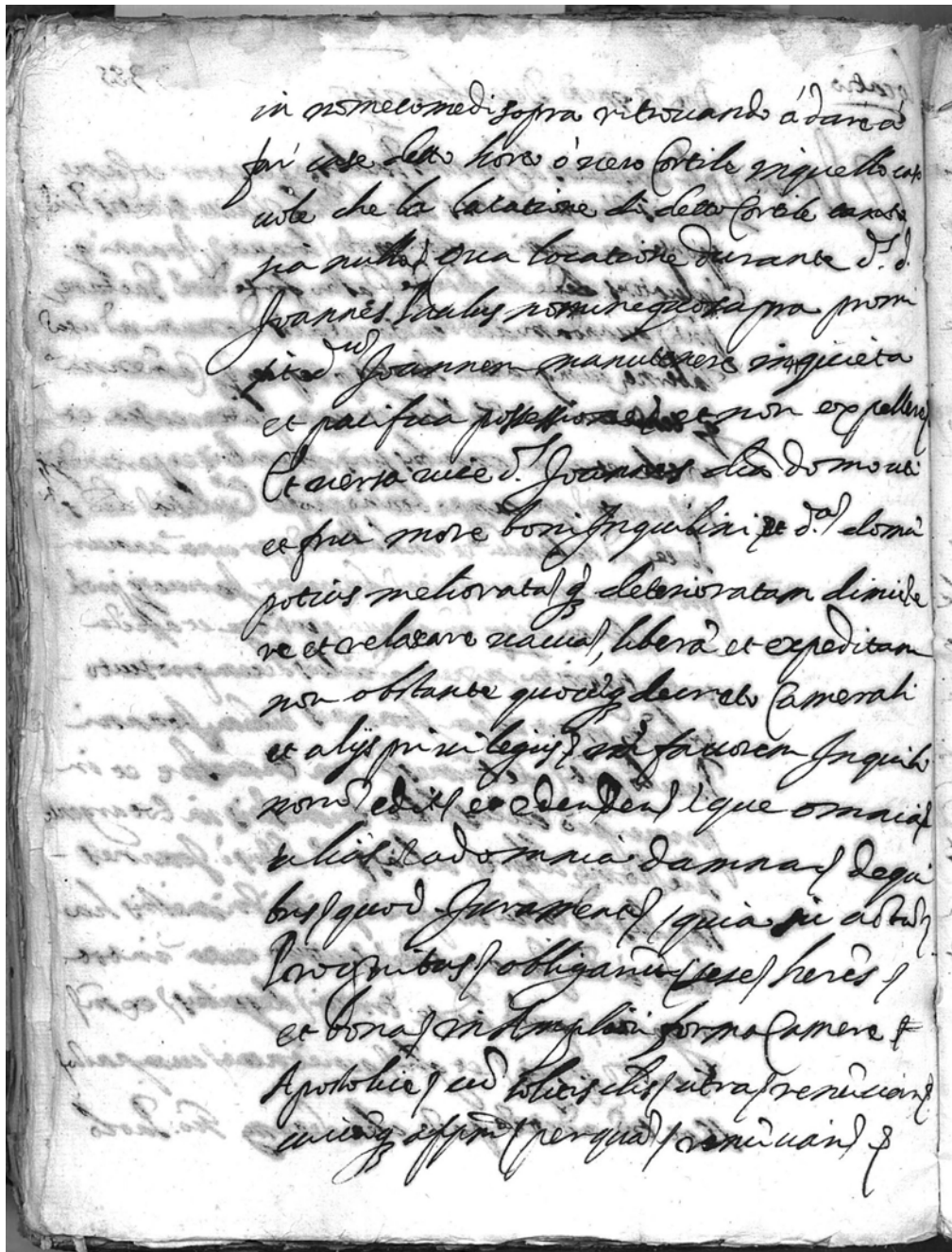
Locatio

Die 13 mensis Decembris 1593

IN mei etc. *personaliter* constitutus d. loannes Paulus ^Picciollus^ agens *procurator* et *Camerarius Venerabilis* societatis *Sancti* Lucae de Urbe Universitatis Pic[t]^[1] or[um]^[2] sponte etc. ac omni meliori modo etc. locavit etc. loanni q. Salvatoris de Medico de Castro forte diocesis Gaetanae presenti etc. quandam dictae *Venerabilis* Societatis domum ad usum Tabernae cum quatuor stantiis propterque *Camerinum* que tenditur in Ecclesia et cum puteo vasca et cortile et cum omnibus suis membris et pertinentiis, sitam et positam in campo boario prope Ecclesiam dicti *Sancti* Lucae ad habendum et inhabitandum per unum annum proximum venturum incipientem die prima Ianuarii proximi venturi etc. Anni 1594 cum annua pensione et affictu scutorum triginta monete ad iulios decem pro scuto solvendorum prout idem loannes eidem loanni Paulo presenti etc. de trimestri in trimestre et in principio cuiuslibet trimestris in tot argento hic Romae libere etc. alias etc. Et dictus d. loannes Paulus ad bonum computum primi trimestris habuit à dicto loanne presente etc. scutum unum in tot argento etc. quod ad se traxit etc. de quibus etc. *exceptioni* etc. renunciavit etc. speique etc. et *generaliter* etc. quietavit etc. cum pacto etc. Hoc tamen adiecto pacto che detto m. Gio: Paolo

[1] Brackets denote illegible passages due to holes in paper or ink spots.

[2] Brackets at end of lines denote illegible passages due to words cut off at margins.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 11 Vol. 27 Fols. 385r-v, 398r
label	ASRTNCUff1115931213
metadata:Date	1593
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Ottaviano Saravezzi
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1115931213
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Pigna (Rione); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Giovanni Medico (de); Giovanni Pietro Paolo
name	Piccioni; Agostino Baschio (de); Camillo Cartini
metadata:Language of	Italian and Latin
document	

Photo

Title	ASRTNCUff1115931213f385v
Date	Jun 5, 2025, 1:26 PM
File	ASRTNCUff1115931213f385v.jpg
Size	1,696x2,228, 1.62 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:27 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:27 AM

metadata:Summary [English version] Giovanni de Medico rents a house to be used as a tavern from Giovanni Pietro Paolo Piccioni, treasurer of the Società di San Luca. The annual rent is 30 scudi. [Italian version] Giovanni de Medico affitta da Giovanni Pietro Paolo Piccioni, camerario della società di San Luca, una casa da adibire ad osteria. L'affitto annuale è di 30 scudi.

Tags Rent, Goods, Procurator, Heir, Cameral obligation, Society, Treasurer, House, Guild, Apostolic Camera, Tavern, Tenant

Date Added Jun 9, 2025, 10:27 AM

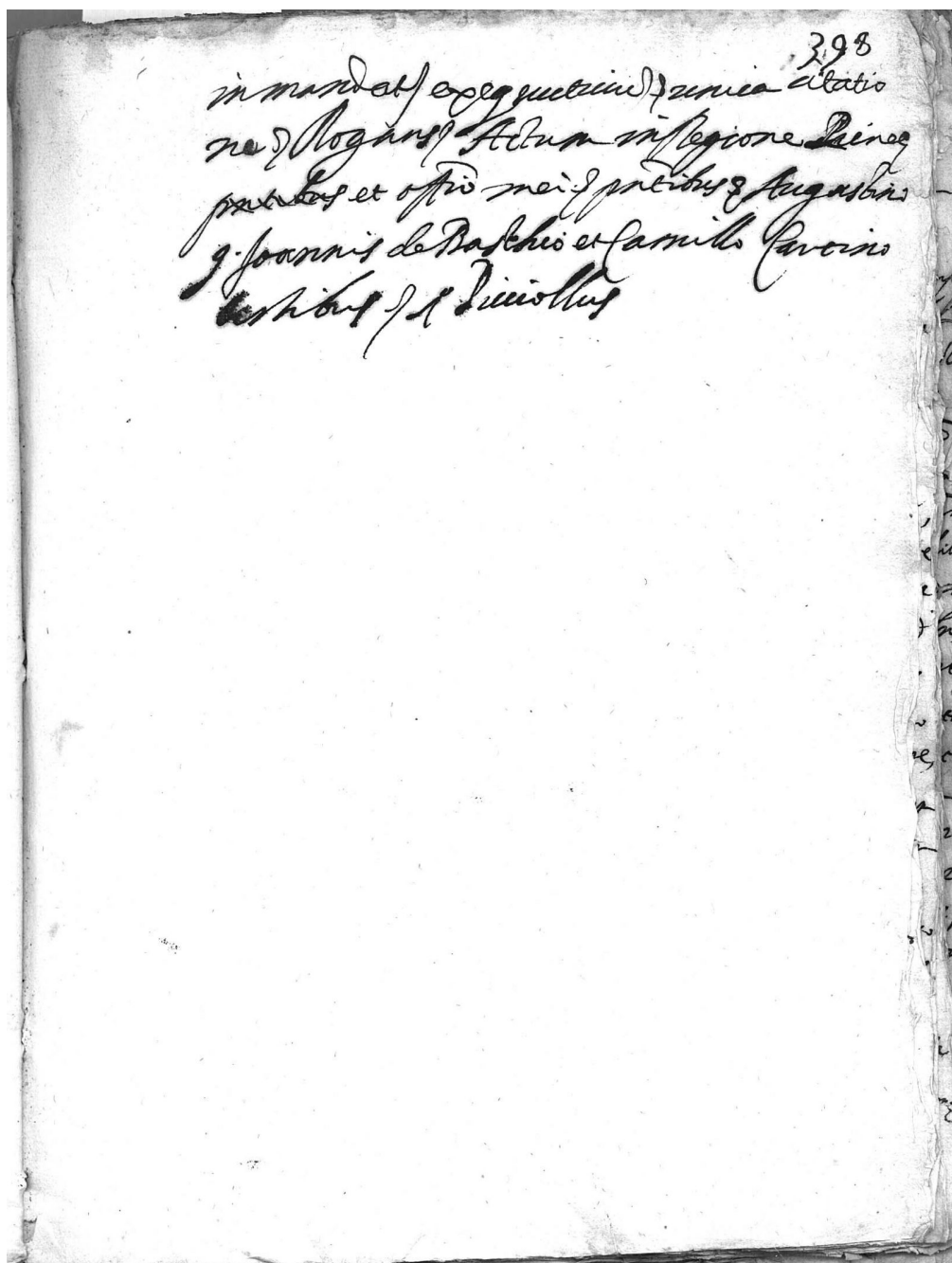
Modified Dec 8, 2025, 2:29 PM

Note 1

[fol. 385v]

in nome come di sopra ritrovando à dare à
far case detto horto ò vero Cortile in quello caso
vole che la locatione di detto Cortile [...]ta
sia nulla etc. Qua locatione durante *dictus* d.
Ioannes Paulus nomine quo supra promi-
sit *dictum* Ioannem manutenere in quieta
et pacifica possessione etc. et non expellere etc.
Et versa vice *dictus* Ioannes *dicta* domo uti
et frui more boni Inquilini et *dictam* domum
potius *melioratam quam* deterioratam dimicte-
re et relaxare *vacuam*, *liberam* et *expeditam*
non obstante *quocumque* decreto Camerali
et aliis privilegiis etc. in favorem Inquili-
norum editis et edendens etc. que omnia etc.
alias etc. ad omnia damna etc. de qui-
bus etc. quod iuramento etc. quia sic actum etc.
Pro quibus etc. obligavit etc. sese etc. heredes etc.
et bona etc. in Ampliori forma Camerae
Apostolicae etc. cum solitis *clausulis* etc. citra etc. renunciants etc.
[...]que^[3] *appellationi* etc. per quam etc. renunciants etc.

[3] Looks like *vicem.que* or *vicen.que*.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 11 Vol. 27 Fols. 385r-v, 398r
label	ASRTNCUff1115931213
metadata:Date	1593
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Ottaviano Saravezzi
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1115931213
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Pigna (Rione); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Giovanni Medico (de); Giovanni Pietro Paolo
name	Piccioni; Agostino Baschio (de); Camillo Cartini
metadata:Language of document	Italian and Latin

Photo

Title	ASRTNCUff1115931213f398r
Date	Jun 5, 2025, 1:26 PM
File	ASRTNCUff1115931213f398r.jpg
Size	1,654x2,192, 540.52 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:27 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:27 AM

metadata:Summary [English version] Giovanni de Medico rents a house to be used as a tavern from Giovanni Pietro Paolo Piccioni, treasurer of the Società di San Luca. The annual rent is 30 scudi. [Italian version] Giovanni de Medico affitta da Giovanni Pietro Paolo Piccioni, camerario della società di San Luca, una casa da adibire ad osteria. L'affitto annuale è di 30 scudi.

Tags Rent, Goods, Procurator, Heir, Cameral obligation, Society, Treasurer, House, Guild, Apostolic Camera, Tavern, Tenant

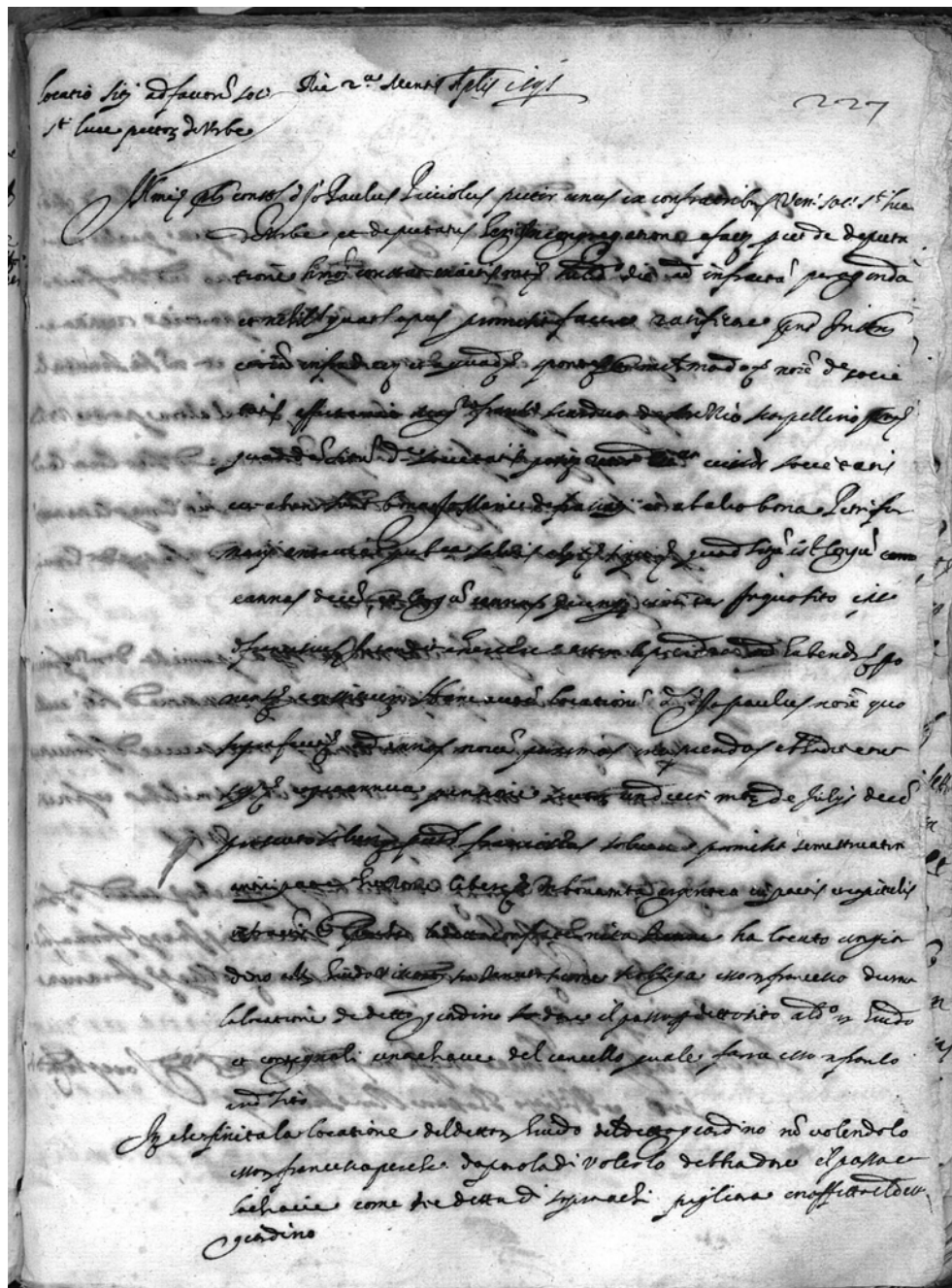
Date Added Jun 9, 2025, 10:27 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:29 PM

Note 1

[fol. 398r]

in *mandatum* etc. *exequutivuum* etc. *unica citatio-*
ne etc. *Rogans* etc. Actum in Regione Pineae
et *officio* mei etc. *presentibus* etc. Augustino
q. Ioannis de Baschio et Camillo Cartino
testibus etc. R[...] Picciolus



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 11 Vol. 30 Fols. 227r-v
label	ASRTNCUff1115950402
metadata:Date	1595
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Ottaviano Saravezzi
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1115950402
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Pigna (Rione); Rome
metadata:Associated	Filippo Bassano; Giuseppe Candido; Giudo
name	Visconti; Giovanni Pietro Paolo Piccioni; Francesco Scardua
metadata:Language of document	Italian and Latin
metadata:Summary	[English version] On behalf of the Congregazione di San Luca, Giovanni Pietro

Photo

Title	ASRTNCUff1115950402f227r
Date	Jun 5, 2025, 1:26 PM
File	ASRTNCUff1115950402f227r.jpg
Size	1,624x2,192, 1.66 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:27 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:27 AM

Paolo Piccioni rents a site located behind the church to stone carver Francesco Scardua. The annual rent is 11 scudi. [Italian version]
Giovanni Pietro Paolo Piccioni, a nome della congregazione di San Luca, affitta a mastro Francesco Scardua scarpellino un sito che si trova dietro la chiesa. L'affitto annuale è di 11 scudi.

Tags Rent, Stone carver
Date Added Jun 9, 2025, 10:27 AM
Modified Dec 8, 2025, 2:30 PM

Note 1

[fol. 227r]

Locatio siti ad favorem societatis Sancti Luce pictorum de Urbe

Die Secunda Mensis Aprilis 1595

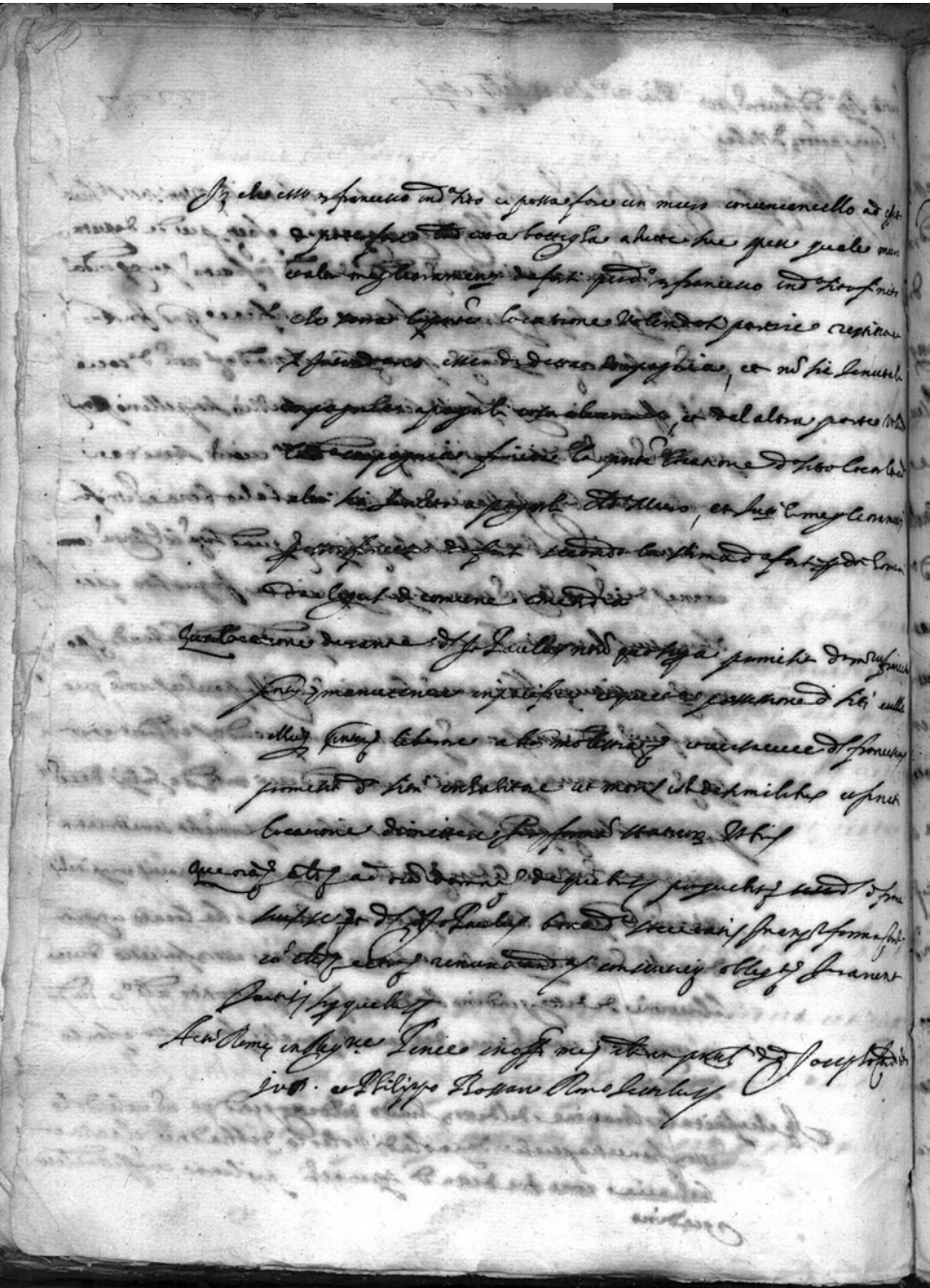
In mei etc. *personaliter constitutus* d lo Paulus Picciolus pictor unus ex confratribus *Venerabilis Societatis Sancti Luc*[ae]^[1]

de Urbe, et deputatus heri In congregatione facta *pro* ut de deputatione *huiusmodi* constat in actis mei etc. Sub *dicto* die ad *infractam* per agenda et *nihilominus* quatenus opus promisit facere ratificare *presentem Instrumentum* et *omnia* *infradicta* et a quad etc. sponte etc. *omni meliori* modo etc. *nomine dicte* societatis affictavit Mag.ro Fran.co Scarduo de Arezzio Scarpellino *presenti* etc. quoddam situm *dicte* Societatis positum retro *Ecclesiam* eiusdem Societatis iuxta ab uno sunt bona lo Marie de frascati et ab alio bona Petri fornarii ante *viam publicam* salvis aliis etc. sique etc. quod situm ist longus cannas *decem* et largus cannas *quinque* circiter In quo sito M.r d Franciscus intendit exercere artem lapici[d]e^[2] ad habendum etc. ponendum etc. constituendum Hanc autem locationem *dictus* d lo Paulus nomine quo supra fecit etc. ad annos *novem* proximos incipiendos ab hodie et ut *sequitur* etc. et pro annua pensione scutorum *undecim monetae* de luliis *decem* pro scuto *solvendorum* etc. pro ut *dictus* Franciscus solvere promisit *semestruatim* anticipate hic Rome libere etc. in bona moneta argentea in pactis et capitulis *infrascriptis* perchè la detta confraternita ha locuto un giardino a M Giudo Visconti sia tenuta si come si obliga esso m Francesco durante la locatione de detto giardino dare il passo per detto sito al detto m Guido et consegnarli una chave del cancello quale farra esso m Fran.co in detto sito
Item che finita la locatione del detto m Guido del detto giardino non volendolo esso

M Francesco perche da parola di volerlo debbia dare il passo et
la chave come sie detta di sopra a chi pigliara in affitto il detto
giardino

[1] Cut off at margin.

[2] Unless otherwise indicated, brackets denote illegible passages due to holes in paper or ink spots.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 11 Vol. 30 Fols. 227r-v
label	ASRTNCUff1115950402
metadata:Date	1595
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Ottaviano Saravezzi
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1115950402
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Pigna (Rione); Rome
metadata:Associated	Filippo Bassano; Giuseppe Candido; Giudo
name	Visconti; Giovanni Pietro Paolo Piccioni; Francesco Scardua
metadata:Language of	Italian and Latin
document	
metadata:Summary	[English version] On behalf of the Congregazione di San Luca, Giovanni Pietro

Photo

Title	ASRTNCUff1115950402f227v
Date	Jun 5, 2025, 1:55 PM
File	ASRTNCUff1115950402f227v.jpg
Size	1,612x2,234, 1.58 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:27 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:27 AM

Paolo Piccioni rents a site located behind the church to stone carver Francesco Scardua. The annual rent is 11 scudi. [Italian version]
Giovanni Pietro Paolo Piccioni, a nome della congregazione di San Luca, affitta a mastro Francesco Scardua scarpellino un sito che si trova dietro la chiesa. L'affitto annuale è di 11 scudi.

Tags Rent, Stone carver
Date Added Jun 9, 2025, 10:27 AM
Modified Dec 8, 2025, 2:30 PM

Note 1

[fol. 227r]

Item che esso M Francesco in detto sito ci possa fare un muro con un cancello ad effetto di poter fare la detta bottega a tutte sue spese quale muro

et altri mi[g]lioramenti da farsi per detto m Francesco in detto sito finito

che sarra la presente locatione volendosi partire restino

et si intendano esser di detta compagnia, et non sia tenuta la

compagnia a pagarli cosa alcuna, et dal altra parte [...]^[3]

la detta compagnia finita la presente locatione detto sito locarla ad

altri sia tenuto a pagarli il detto Muro, et tutti li meglioramenti

[per esso m Francesco da fa]rsi secondo la stima da farsi per doi homeni

da elegersi di comune concordia

Qua loca[ti]one durante *dictus* lo: Paulus notus quo supra promisit *dictum* m. rum Francesco Scardua *presentem* etc. mantenere in pacifica et quieta possessione *dicti* siti

M[...]^[4] *presentem* etc. liberare ab *omnia* molestia etc. et versavice *dictus* Franciscus

promisit *dictum* situm inhabitare ut moris ist de similibus et finita

locatione dimittere lura formam statuorum Urbis

Que *omnia* etc. *alias* etc. ad *omnia* damna etc. de quibus etc. pro quibus etc. *dictus* d Franci-

scus se etc. et *dictus* d lo Paulus bo[n]a *dicte* societatis In *ampliori* forma

Camera cum *clausulis* etc. citra etc. renunciando etc. consentiendo etc. obligavit etc. lurarunt

Tactis etc. Super quibus etc.

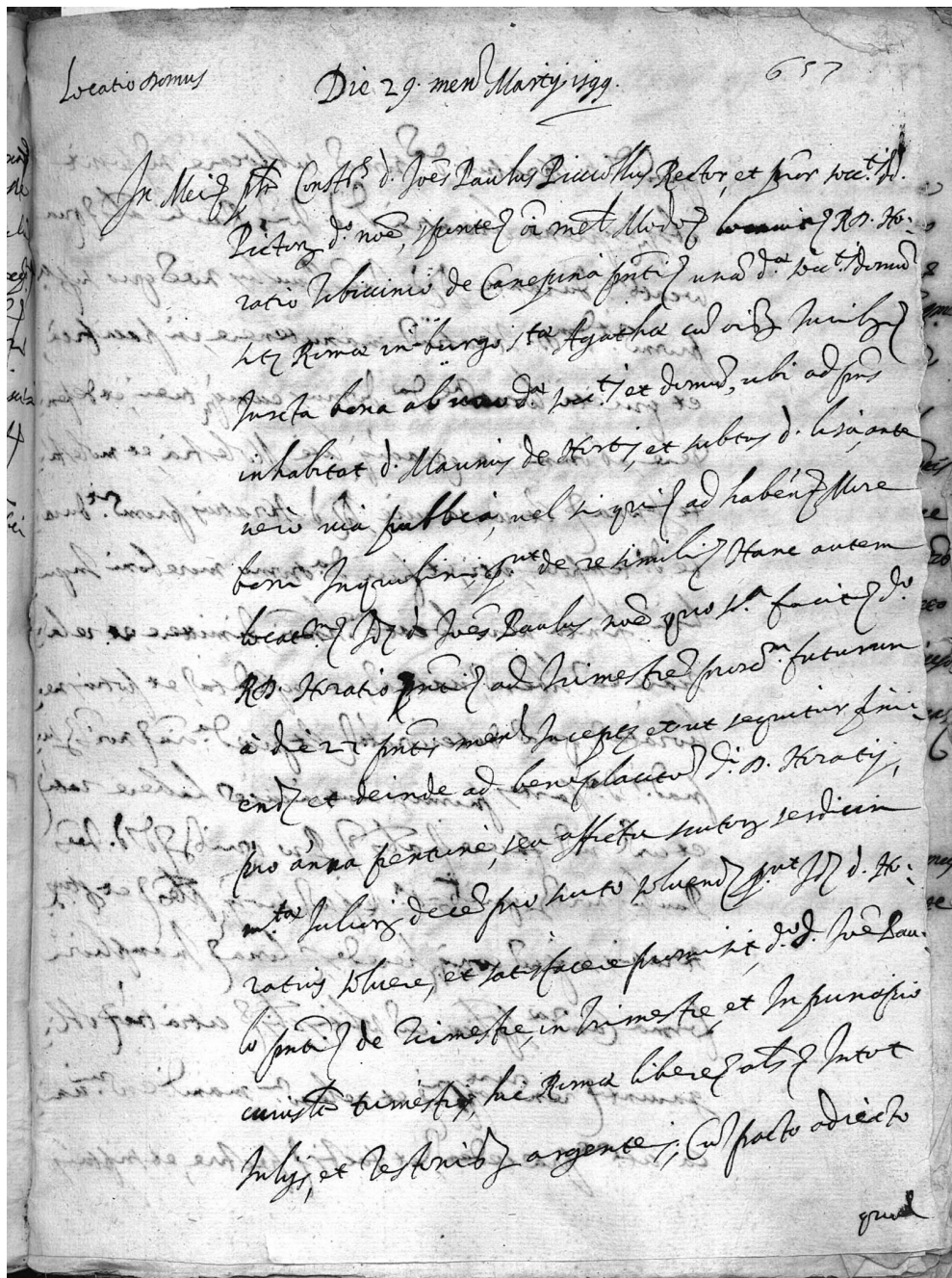
Actum Romae in Regione Pinee in officio mei ibidem *presentibus* dd Iosepho Candido^[5]

Iuris Utriusque Doctore et Philippo Bassano Romano testibus etc.

[3] Unclear.

[4] Unclear.

[5] Uncertain.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 11 Vol. 41 Fols. 657r-v, 670r
label	ASRTNCUff1115990329
metadata:Date	1599
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Ottaviano Saravezzi
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1115990329
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Borgo di Sant'Agata; Pigna (Rione); Rome
metadata:Associated	Giulio Cesare Filaccieri; Giovanni Pietro Paolo
name	Piccioni; Orazio Tibbicinio; Giorgio Celi (de); Marino Orti (de)
metadata:Language of	Latin
document	
metadata:Summary	[English version] Giovanni Pietro Paolo Piccioni, rector and procurator of the Società dei Pittori,

Photo

Title	ASRTNCUff1115990329f657r
Date	Jun 5, 2025, 2:01 PM
File	ASRTNCUff1115990329f657r.jpg
Size	1,624x2,174, 1.74 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:27 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:27 AM

rents a house to Orazio Tibiccinio, on behalf of the Società. The annual rent is 16 scudi. [Italian version] Giovanni Pietro Paolo Piccioni, rettore e procuratore della società dei pittori, affitta una casa a Orazio Tibiccinio, a nome della società. L'affitto annuale è di 16 scudi.

Tags Rent, Goods, Painter, Procurator, Heir, Rector, Cameral obligation, Society, Obligation, House, Site, Apostolic Camera, Tenant, Writ of execution, License

Date Added Jun 9, 2025, 10:27 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:32 PM

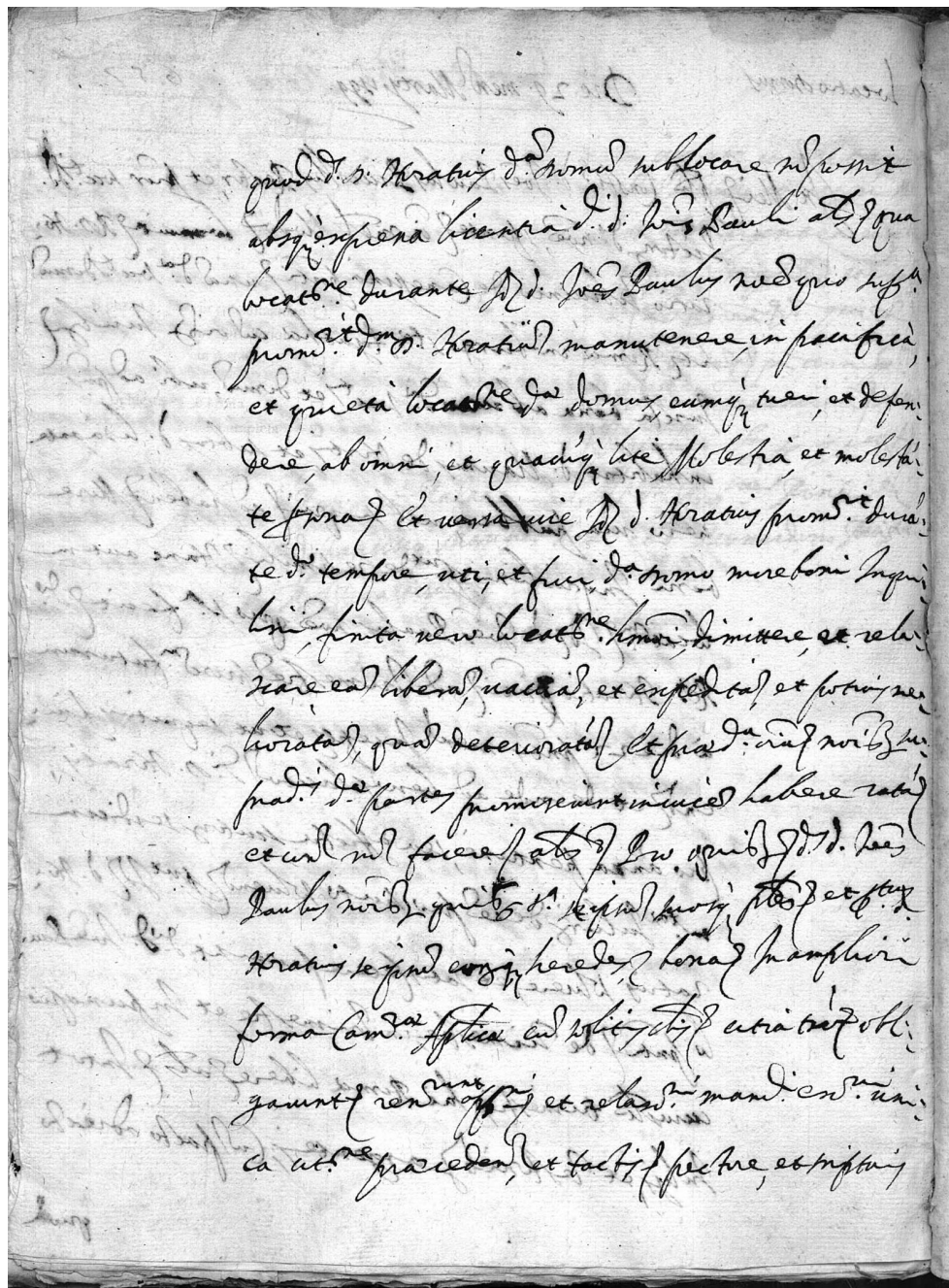
Note 1

[fol. 657r]

Locatio Domus

Die 29 mensis Martii 1599

In Mei etc. *personaliter Constitutus* D. Io'es Paulus Picciollus Rector, et *procurator societatis* dd. *Pictorum dicto nomine*, sponte etc. *omni meliori Modo* etc. locavit etc. R D. Horatio Tibiccinio de Canepina presenti etc. *unam dictae societatis domum sitam Romae in burgo Sancta Agatha cum omnibus luribus* etc. iuxta bona ab uno *dictae societatis* et domus, ubi ad presens inhabitat d. Marinus de Hortis, et subtus d. Li[...], ante verò via publica, nel si qui etc. ad habendum etc. More boni Inquilini, prout de re simili etc. Hanc autem locationem etc. Idem d. Io'es Paulus nomine quo *supra* facit etc. *dicto* RD. Horatio presenti etc. ad Trimestrem etc. *proximum* futurum à die 22 presentis mensis Inceptis et ut sequitur finiendo et deinde ad beneplacitum dicti D. Horatii, pro annua pensione, seu affictu scutorum sexdecim monetae luliorum decem pro scuto solvendum prout Idem d. Horatius solvere, et satisfacere promisit, *dicto* d. Io'e Paulus presenti de Trimestre, in Trimestre, et In principio cuiuslibet trimestris, hic Romae libere etc. aliis etc. In tot lulis, et Testonibus argenteis, Cum pacto adiecto quod



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 11 Vol. 41 Fols. 657r-v, 670r
label	ASRTNCUff1115990329
metadata:Date	1599
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Ottaviano Saravezzi
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1115990329
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Borgo di Sant'Agata; Pigna (Rione); Rome
metadata:Associated	Giulio Cesare Filaccieri; Giovanni Pietro Paolo
name	Piccioni; Orazio Tibbicinio; Giorgio Celi (de); Marino Orti (de)
metadata:Language of	Latin
document	
metadata:Summary	[English version] Giovanni Pietro Paolo Piccioni, rector and procurator of the Società dei Pittori,

Photo

Title	ASRTNCUff1115990329f657v
Date	Jun 5, 2025, 2:01 PM
File	ASRTNCUff1115990329f657v.jpg
Size	1,612x2,186, 1.71 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:27 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:27 AM

rents a house to Orazio Tibiccinio, on behalf of the Società. The annual rent is 16 scudi. [Italian version] Giovanni Pietro Paolo Piccioni, rettore e procuratore della società dei pittori, affitta una casa a Orazio Tibiccinio, a nome della società. L'affitto annuale è di 16 scudi.

Tags Rent, Goods, Painter, Procurator, Heir, Rector, Cameral obligation, Society, Obligation, House, Site, Apostolic Camera, Tenant, Writ of execution, License

Date Added Jun 9, 2025, 10:27 AM

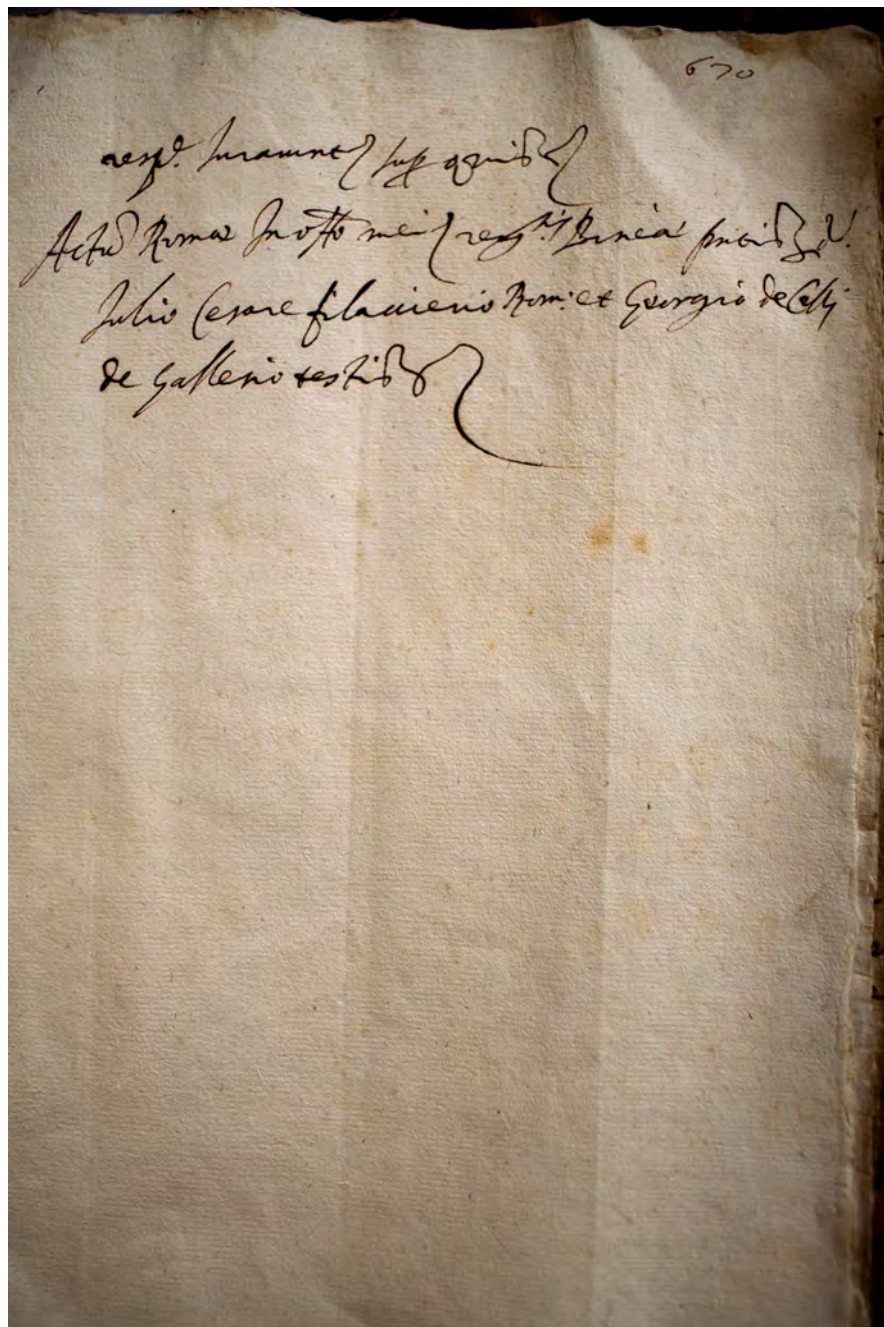
Modified Dec 8, 2025, 2:32 PM

Note 1

[fol. 657v]

quod *dictus* D. Horatius *dictam* Domum sublocare non possit absque expressa licentia *dicti* d. Io'is Pauli aliis etc. Qua locatione durante *Idem* d. Io'es Paulus nomine quo supra promisit *dictum* D. Horatium manutenere, in pacificà, et quietà locatione *dicta* domus cumque tueri, et defendere, ab omni, et quacumque lite Molestia, et molestante persona etc. Et versa vice *Idem* d. Horatius promisit durante *dicto* tempore, uti, et frui, *dicta* Domo more boni Inquilini, finita vero locatione *huiusmodi*, dimittere, et relaxare eam liberam, vacuum et expeditam, et potius melioratam, quam deterioratam etc. Et praedicta omnia etc. nominibus supradictis *dictae* partes promiserunt invicem habere rata etc. et contra non facere etc. aliis etc. Pro quibus etc. *dictus* d. Io'es Paulus nominibus quibus etc. supra se ipsum suosque plures ^[1] etc. et *predictus* Horatius se ipsus eorumque heredes etc. bona etc. In ampliori forma Camerae Apostolicae cum solitis *clausulis* etc. citra *tactis* etc. obligarunt etc. renunciarunt *appellationi* etc. et *relaxationi* *mandati executivi* unica *citatione* *precedente*, et *tactis* etc. pectore, et s[...]*is*

[1] Or personales.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 11 Vol. 41 Fols. 657r-v, 670r
label	ASRTNCUff1115990329
metadata:Date	1599
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Ottaviano Saravezzi
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1115990329
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Borgo di Sant'Agata; Pigna (Rione); Rome
metadata:Associated	Giulio Cesare Filaccieri; Giovanni Pietro Paolo
name	Piccioni; Orazio Tibiccinio; Giorgio Celi (de); Marino Orti (de)
metadata:Language of	Latin
document	
metadata:Summary	[English version] Giovanni Pietro Paolo Piccioni, rector and procurator of the Società dei Pittori,

Photo

Title	ASRTNCUff1115990329f670r
Date	Jun 5, 2025, 2:01 PM
File	ASRTNCUff1115990329f670r.tif
Size	2,912x4,368, 36.41 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:27 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:27 AM

rents a house to Orazio Tibiccinio, on behalf of the Società. The annual rent is 16 scudi. [Italian version] Giovanni Pietro Paolo Piccioni, rettore e procuratore della società dei pittori, affitta una casa a Orazio Tibiccinio, a nome della società. L'affitto annuale è di 16 scudi.

Tags Rent, Goods, Painter, Procurator, Heir, Rector, Cameral obligation, Society, Obligation, House, Site, Apostolic Camera, Tenant, Writ of execution, License

Date Added Jun 9, 2025, 10:27 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:32 PM

Note 1

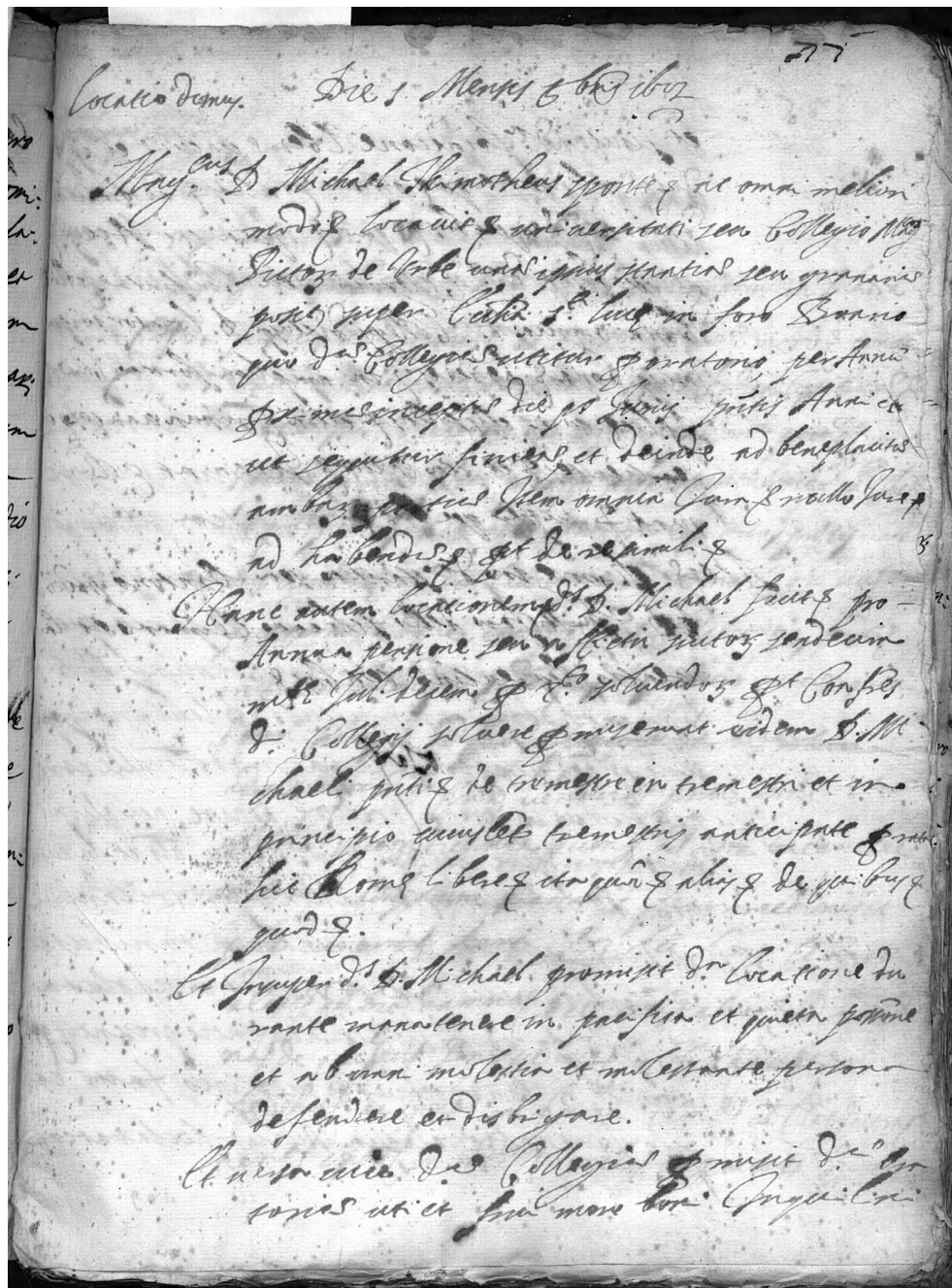
[fol. 670r]

respective lurarunt etc. super quibus

Actum Romae In officio mei etc. regionis Pineae presentibus dd.

Iulio Cesare Filaccierio Romano et Georgio de Celis [2]

de Gallerio testibus



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 11 Vol. 56 Fols. 77r-v
label	ASRTNCUff1116021005
metadata:Date	1602
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Ottaviano Saravezzi
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1116021005
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Michele Timotei; Cristoforo Schiavo (dello);
name	Lorenzo Lorenzino
metadata:Language of	Latin
document	

Photo

Title	ASRTNCUff1116021005f77r
Date	Jun 5, 2025, 3:18 PM
File	ASRTNCUff1116021005f77r.jpg
Size	1,678x2,269, 1.61 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:28 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:28 AM

metadata:Summary [English version] Michele Timotei rents to the Università dei Pittori a room that had been used as a granary above the church of San Luca. The annual rent is 16 scudi and 10 giuli. [Italian version] Michele Timotei affitta all'università dei pittori una stanza che era a uso di granaio, situata sopra la chiesa di San Luca. L'affitto annuale è di 16 scudi, 10 giuli.

Tags Rent, Goods, Painter, Heir, Cameral obligation, Salary, Guild, Possession, Apostolic Camera, Tenant, Assembly, Granary, Oratory

Date Added Jun 9, 2025, 10:28 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:35 PM

Note 1

[fol. 77r]

Locatio domus.

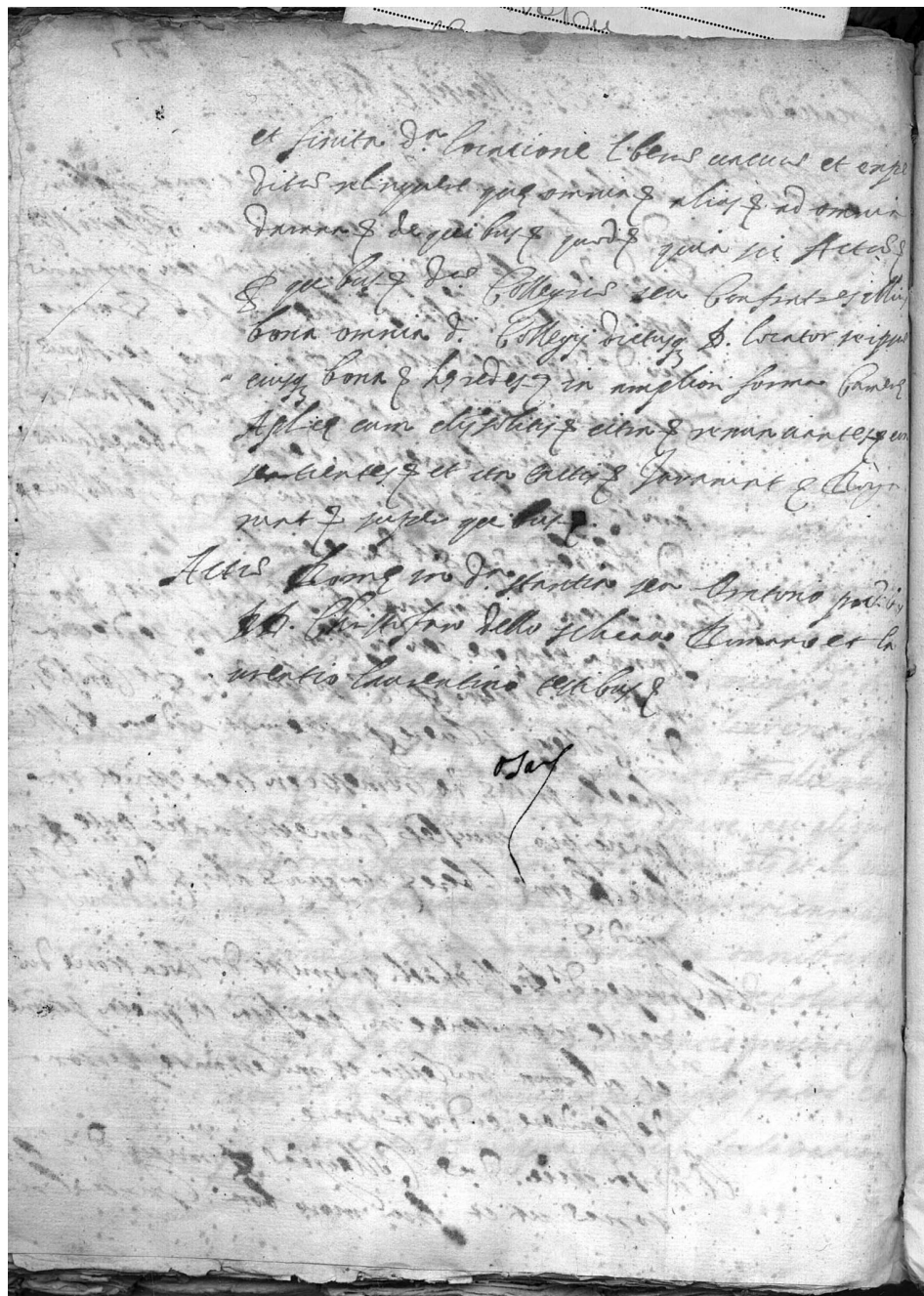
Die 5 Mensis octobris 1602

Mag.cus D Michael Thimotheus sponte etc. ac omni meliori modo etc. locavit etc. universitati seu Collegio Mag. *corum Pictorum* de Urbe unam ipsius stantiam seu granarium positam super Ecclesia Sancti Lucae in foro Boario quo *dictum* Collegium utitur *pro* oratorio, per Annum *proximum* inceptum die *primo* lunii presentis Anni et ut sequitur finiendo, et deinde ad beneplacitum *ambarum partium* Item omnia lura etc. nullo lure etc. ad habendum etc. *prout* de re simili etc.

Hanc autem locationem etc. *dictus* D. Michael fecit etc. pro- Annua pensione seu affictu *scutorum* sexdecim *monetae luliorum* decem *pro scuto* solvendorum *prout* Confratres *dicti* Collegii solvere promiserunt eidem D. Mi- chaeli presenti etc. de tremestre in tremestri et in principio cuiuslibet tremestris anticipate *pro rata* hic Romae libere etc. ita quod etc. alias etc. de quibus etc. quod etc.

Et Insuper *dictus* D. Michael promisit *dicta* locatione durante manutenere in pacifica et quieta possessione et ab omni molestia et molestante persona defendere et disbrigare.

Et versa vice *dictum* Collegium promisit *dictum* Oratorium uti et frui more boni Inquilini



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 11 Vol. 56 Fols. 77r-v
label	ASRTNCUff1116021005
metadata:Date	1602
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Ottaviano Saravezzi
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1116021005
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Michele Timotei; Cristoforo Schiavo (dello);
name	Lorenzo Lorenzino
metadata:Language of document	Latin

Photo

Title	ASRTNCUff1116021005f77v
Date	Jun 5, 2025, 3:18 PM
File	ASRTNCUff1116021005f77v.jpg
Size	1,630x2,288, 1.52 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:28 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:28 AM

metadata:Summary [English version] Michele Timotei rents to the Università dei Pittori a room that had been used as a granary above the church of San Luca. The annual rent is 16 scudi and 10 giuli. [Italian version] Michele Timotei affitta all'università dei pittori una stanza che era a uso di granaio, situata sopra la chiesa di San Luca. L'affitto annuale è di 16 scudi, 10 giuli.

Tags Rent, Goods, Painter, Heir, Cameral obligation, Salary, Guild, Possession, Apostolic Camera, Tenant, Assembly, Granary, Oratory

Date Added Jun 9, 2025, 10:28 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:35 PM

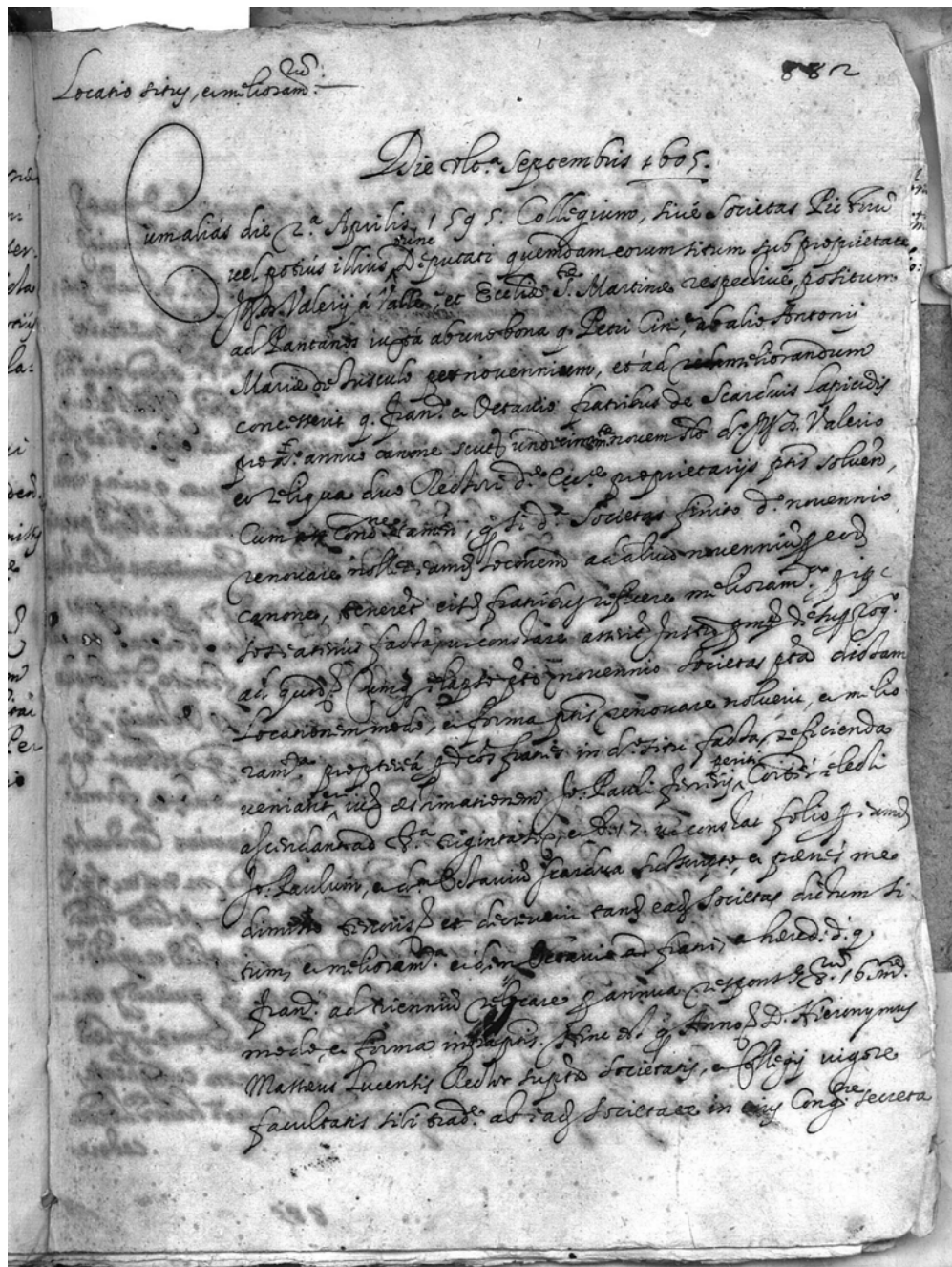
Note 1

[fol. 77v]

et finita *dicta* locatione liberum vacuum et expe-
ditum relinquere quae omnia etc. alias etc. ad omnia
damna etc. de quibus etc. quod etc. quia sic Actum etc.
pro quibus etc. *dictum* Collegium seu Confratres illius
bona omnia *dicti* Collegii dictusque D. locator se ipsus
eiusque bona etc. heredes etc. in ampliori forma Camerae
Apostolicae cum *clausulis* solitis etc. citra etc. renunciantes etc. con-
sentientes etc. et ita tactis etc. lurarunt etc. Roga-
runt etc. super quibus etc.

Actum Romae in *dicta* stantia seu Oratorio presentibus
DD. Christofaro dello Schiavo Romano et La-
urentio Laurentino testibus etc.

O Saravezzius



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 11 Vol. 66 Fols. 882r-v, 885r
label	ASRTNCUff1116050930
metadata:Date	1605
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Ottaviano Saravezzi
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1116050930
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santa Martina
metadata:Associated	Giacomo Pontani; Giovanni Paolo Ferreri;
name	Francesco Scardua; Ottavio Scardua; Girolamo Massei; Valerio Valle (della); Ottaviano Nucci
metadata:Language of document	Latin
metadata:Summary	[English version] In 1593 the Collegio dei Pittori rented a site belonging to Valerio della Valle and

Photo

Title	ASRTNCUff1116050930f882r
Date	Jun 5, 2025, 3:32 PM
File	ASRTNCUff1116050930f882r.jpg
Size	1,684x2,234, 1.92 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:28 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:28 AM

the church of Santa Martina to Ottavio Scardua and Francesco Scardua, who were required to perform construction work at the site. The nine-year lease having expired, Giovanni Paolo Ferreri appraises the work at 36 scudi and 17 baiocchi. The lease is then renewed for three years. [Italian version] Nel 1593, il collegio dei pittori ha affittato un sito, i cui proprietari sono Valerio della Valle e la chiesa di Santa Martina, a Ottavio Scardua e Francesco Scardua. Essi sono tenuti a compiere alcuni lavori di costruzione nel sito. Trascorso il tempo dell'affitto (9 anni), Giovanni Paolo Ferreri stima che il lavoro fatto ammonta a 36 scudi e 17 baiocchi. Fatto ciò, l'affitto viene rinnovato per altri tre anni.

Tags Rent, Goods, Procurator, Heir, Rector, Cameral obligation, Society, Work (labor), Quittance, Appraisal, Deputy, Salary, Property, Possession, Site, Apostolic Camera, Tenant, Stoneworker, Expert, Meeting (private), Mandate, Rent (ground)

Date Added Jun 9, 2025, 10:28 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:35 PM

Note 1

[fol. 882r]

Locatio situs, et melioramentum

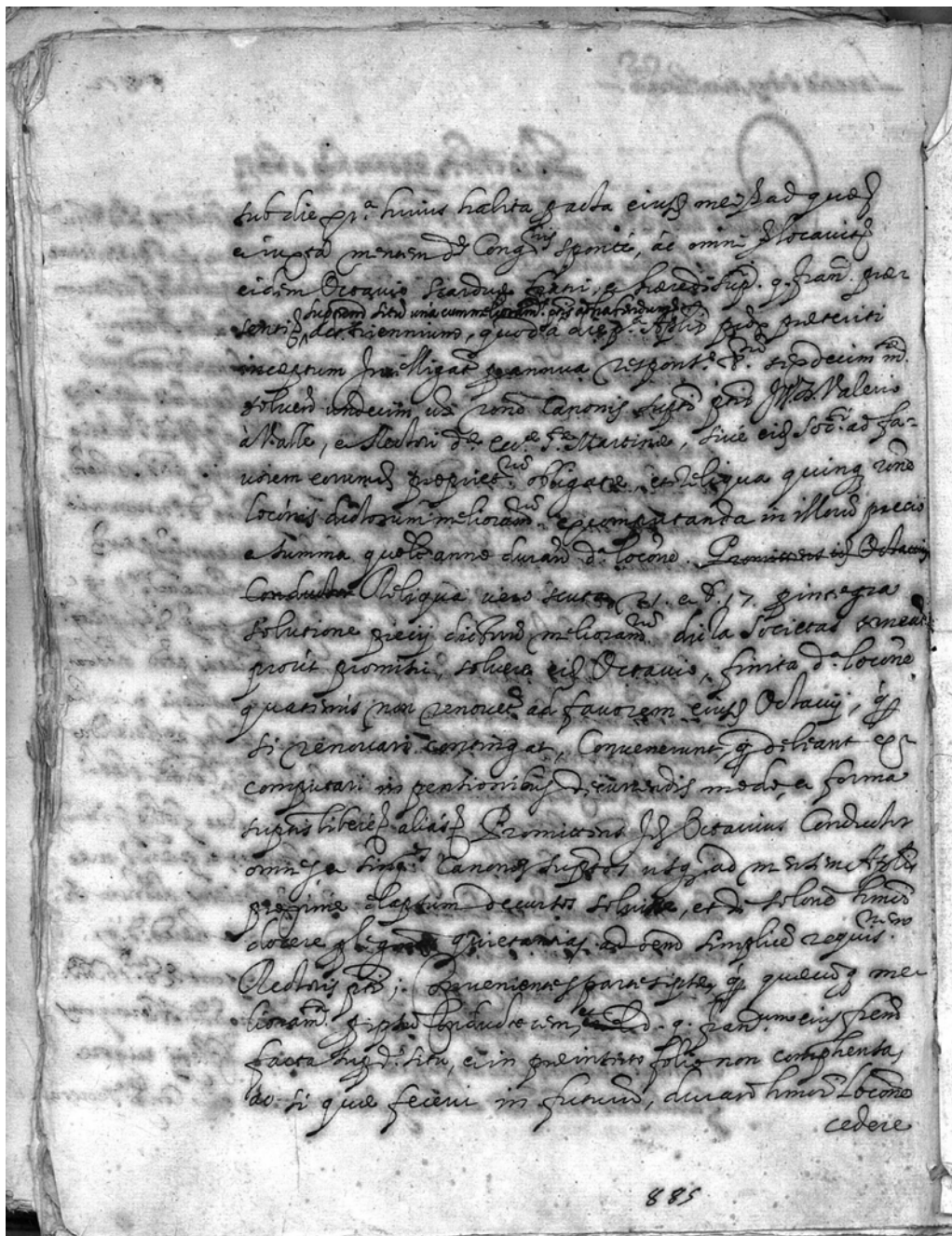
Die Ultima Septembris 1605

Cum alias die *secunda* Aprilis, 1595 Collegium, Sive Societas Pictorum vel potius illius tunc Deputati quemdam eorum situm sub proprietate Ill. D. Valerii à Valle, et Ecclesiae Sanctae Martinae respective, positum ad Pantanos iuxta ab uno bona q. Petri Cini, et ab alio Antonii Mariae de Tusculo per novennium, et ad meliorandum concesserit q. Fran.o et Octavio fratribus de Scarduis lapicidis pro annuo canone scutorum undecim monetae novem solutio^[1] dicto Ill.D. Valerio et reliqua duo Rectori dictae Ecclesiae proprietariis presentis solvendorum, Cum Conditione tamen, quod si dicta Societas finito dicto novennio renovare nollit eamdem locationem ad aliud novennium per eodem canone, teneretur eisdem fratribus reficere melioramenta per ipsos [...]s facta, ut constare asseritur Instrumento per me etc. die supra rogato ad quod etc. Cumque elapso predicto novennio Societas predicta dictam locationem modo, et forma presentis renovare noluerit, amelioramenta propterea predictos fratres in dicto situ facta reficienda veniantur iuxta aestimationem lo: Pauli Ferreri ^[2] ^periti^ curtis et electi

ascendant ad scuta trigintasex, et b. 17 ut constat folio per eundem
lo: Paulum, et dictum Octavium Scardua subscripto, et paenes me
dimisso tenoris etc. et decreveri tandem eadem Societas dictum Si-
tum amelioramenta eidem Octavio fratri, et heredi dicti quondam
Francisci ad triennium relocare per annua responsione scutorum 56 monete
modo, et forma infrascriptis. Hinc est quod Anno etc. D. Hieronimus
Masseus Lucensis Rector supradictae Societatis, et Collegii vigore
facultatis sibi tradite ab eadem Societate in eius Congregatione secreta

[1] Uncertain.

[2] Uncertain.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 11 Vol. 66 Fols. 882r-v, 885r
label	ASRTNCUff1116050930
metadata:Date	1605
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Ottaviano Saravezzi
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1116050930
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santa Martina
metadata:Associated	Giacomo Pontani; Giovanni Paolo Ferreri;
name	Francesco Scardua; Ottavio Scardua; Girolamo Massei; Valerio Valle (della); Ottaviano Nucci
metadata:Language of document	Latin
metadata:Summary	[English version] In 1593 the Collegio dei Pittori rented a site belonging to Valerio della Valle and

Photo

Title	ASRTNCUff1116050930f882v
Date	Jun 5, 2025, 3:32 PM
File	ASRTNCUff1116050930f882v.jpg
Size	1,708x2,210, 1.94 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:28 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:28 AM

the church of Santa Martina to Ottavio Scardua and Francesco Scardua, who were required to perform construction work at the site. The nine-year lease having expired, Giovanni Paolo Ferreri appraises the work at 36 scudi and 17 baiocchi. The lease is then renewed for three years. [Italian version] Nel 1593, il collegio dei pittori ha affittato un sito, i cui proprietari sono Valerio della Valle e la chiesa di Santa Martina, a Ottavio Scardua e Francesco Scardua. Essi sono tenuti a compiere alcuni lavori di costruzione nel sito. Trascorso il tempo dell'affitto (9 anni), Giovanni Paolo Ferreri stima che il lavoro fatto ammonta a 36 scudi e 17 baiocchi. Fatto ciò, l'affitto viene rinnovato per altri tre anni.

Tags Rent, Goods, Procurator, Heir, Rector, Cameral obligation, Society, Work (labor), Quittance, Appraisal, Deputy, Salary, Property, Possession, Site, Apostolic Camera, Tenant, Stoneworker, Expert, Meeting (private), Mandate, Rent (ground)

Date Added Jun 9, 2025, 10:28 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:35 PM

Note 1

[fol. 882v]

sub die XI.a huius habita per acta eiusdem mei etc. ad qua etc.

et iuxta mentem dictae Congregationis sponte, ac omni etc. locavit etc.

eodem Octavio Scardua fratri, et heredi supradicti quondam Francisci prae-

senti etc. ^Supradictum Situm una cum melioramentis presentis ad habendum^ dictum triennium, quod à

die prima Aprilis proximi praeteriti `inceptum Intelligat pro annua responsione scutorum sexdecim monete

solvendorum undecim ut responsione Canonis supradicti presentis Ill. D. Valerio

à Valle, et Rectori dictae Ecclesiae Sanctae Martinae, sive eidem Societati ad fa-

vorem eorundem proprietarium obligata, et reliqua quinque responsione

locationis dictorum melioramentorum excomputanda in illorum precio

a summa quolibet anno durante dicta locatione

Reliqua vero scuta 21 et baiocca 17 pro integra

solutione precii dictorum melioramentorum dicta Societas tenentur

proùt promisit, solvere eidem Octavio, finita dicta locatione

quatenus non renovetur ad favorem eiusdem Octavii, quod

si renovari contingat, Convenerunt, quod debeant ex-

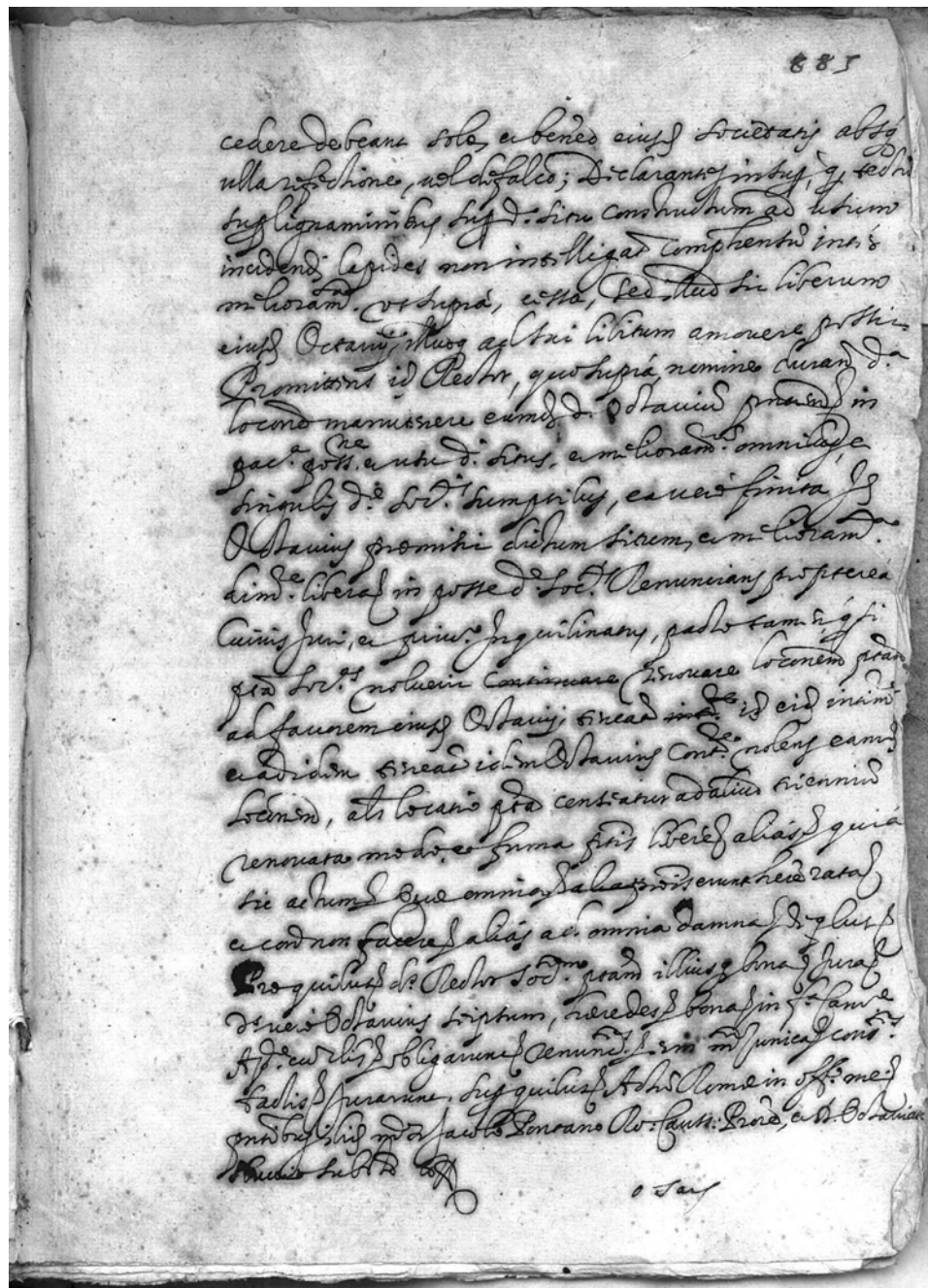
computari in pensionibus decurrendis modo, et forma

suprascriptis libere etc. alias etc. Promittens Idem Octavianus Conductor

omnes et singulos Canones suprascriptos usque ad mensem Aprilis

proxime elapsum decursos solvisse, et dicta solutione huiusmodi

docere per *legitimas* quietantias ad *omnem* simplicem *requisitionem*
Rectoris presenti; Convenientes partes ipsae, *quod* quacumque me-
lioramenta per ipsum Conductorem, et *dictum quondam*. Franciscum eius fratrem
facta *supra dicto* situ, et in praeinserto folio non comprehensas
ac si qua facerit in *futurum*, *durantem huiusmodi* locationem
cedere



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 11 Vol. 66 Fols. 882r-v, 885r
label	ASRTNCUff1116050930
metadata:Date	1605
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Ottaviano Saravezzi
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1116050930
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santa Martina
metadata:Associated	Giacomo Pontani; Giovanni Paolo Ferreri;
name	Francesco Scardua; Ottavio Scardua; Girolamo Massei; Valerio Valle (della); Ottaviano Nucci
metadata:Language of document	Latin
metadata:Summary	[English version] In 1593 the Collegio dei Pittori rented a site belonging to Valerio della Valle and

Photo

Title	ASRTNCUff1116050930f885r
Date	Jun 5, 2025, 3:32 PM
File	ASRTNCUff1116050930f885r.jpg
Size	1,606x2,234, 1.86 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:28 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:28 AM

the church of Santa Martina to Ottavio Scardua and Francesco Scardua, who were required to perform construction work at the site. The nine-year lease having expired, Giovanni Paolo Ferreri appraises the work at 36 scudi and 17 baiocchi. The lease is then renewed for three years. [Italian version] Nel 1593, il collegio dei pittori ha affittato un sito, i cui proprietari sono Valerio della Valle e la chiesa di Santa Martina, a Ottavio Scardua e Francesco Scardua. Essi sono tenuti a compiere alcuni lavori di costruzione nel sito. Trascorso il tempo dell'affitto (9 anni), Giovanni Paolo Ferreri stima che il lavoro fatto ammonta a 36 scudi e 17 baiocchi. Fatto ciò, l'affitto viene rinnovato per altri tre anni.

Tags Rent, Goods, Procurator, Heir, Rector, Cameral obligation, Society, Work (labor), Quittance, Appraisal, Deputy, Salary, Property, Possession, Site, Apostolic Camera, Tenant, Stoneworker, Expert, Meeting (private), Mandate, Rent (ground)

Date Added Jun 9, 2025, 10:28 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:35 PM

Note 1

[fol. 885r]

cedere debeant sola et bene[...] eiusdem Societatis absque
ulla refectione, vel defalco; Declarantes in super quod tectum
super lignaminibus supradicto situ constructum ad usum
incidendi lapides non intelligat comprehensum int[...]
melioramenta ut supra, cessa, sed Au[...] Sic liberum
eiusdem Octavii illudque ad sui libitum amovere possit.
Promittens id Rector, quo supra, nomine durante dicta
locatione manutenere eumdem dictum Octavium presentem etc. in
pacifica possessione et usu dicti situs, et melioramentum omnibus, et
singulis dictae Societatis sumptibus, et vero finita Idem
Octavius promisit dictum situm, et melioramenta
dimittere libera etc. in posse dicte Societatis Renunciants propterea
Civius luri, et privilegio Inquilinatus, pacto tamen quod si
predicta Societas noluerit renovare locationem predictam
ad favorem eiusdem Octavii, teneatur idem eidem intimare
et ad idem teneatur idem Octavius Continuare nolens eandem
locationem, alias locatio predicta censeatur ad aliud triennium
renovata modo et forma predictis libere etc. alias etc. quia
sic actum etc. Qua omnia etc. promiserunt habere rata etc.

et *contra* non facere etc. aliàs ad omnia damna etc. de *quibus* etc.

Pro quibus etc. *dictus* Rector *Societatem predictam* illiusque bona etc. lura etc.

dictus vero Octavius se ipsum, heredes etc. bona etc. in *forma Camerae*

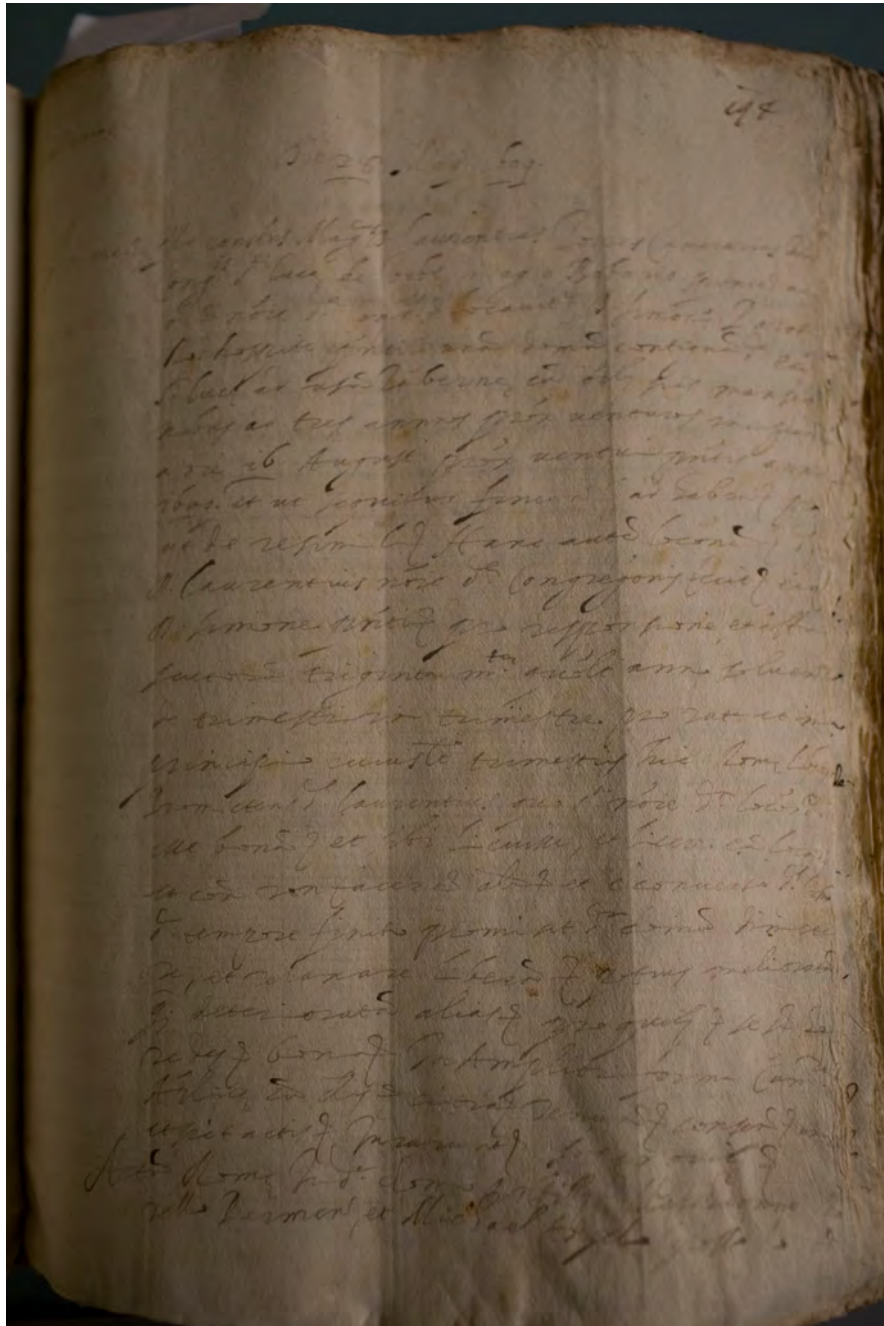
Apostolicae cum clausulis etc. obligarunt etc. renunciantes etc. in *mandatum* etc. unica etc. *consentientes*

tactis etc. lurarunt Super quibus etc. Actum Romae in officio mei etc.

presentibus etc. ibidem D Iacobo Pontano Romano Caussidico Procuratore, et D. Octaviano

Nuccio subt[...] *testibus* etc.

O Saravezzius



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 11 Vol. 81 Folio 194r
label	ASRTNCUff1116090528
metadata:Date	1609
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Alessandro Saravezzi
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1116090528
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Marcione Morelli; Michelangelo Grossi; Lorenzo
name	Torri; Simone Paroti
metadata:Language of	Latin
document	

Photo

Title	ASRTNCUff1116090528f194r
Date	Apr 19, 2009, 11:34 PM
File	ASRTNCUff1116090528f194r.jpg
Size	2,912x4,368, 1.15 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:28 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:28 AM

metadata:Summary [English version] Lorenzo Torri, treasurer of the Congregazione di San Luca, rents a house to Simone Paroti. The house is next to the church of San Luca and is to be used as a tavern.
[Italian version] Lorenzo Torri, camerario della congregazione di San Luca, a nome di quest'ultima affitta una casa ad uso di taverna a Simone Paroti. La casa è contigua alla chiesa di San Luca.

Tags Rent, Goods, Heir, Cameral obligation, Treasurer, House, Apostolic Camera, Tavern, Legal act

Date Added Jun 9, 2025, 10:28 AM
Modified Dec 8, 2025, 2:37 PM

Note 1

[fol. 194r]

Locatio domus

Die 28 Maii 1609

In mei etc. *personaliter constitutus* Magnificus D. Laurentius Torres Camerarius Venerabilis Congregationis Sancti Lucae de Urbe in agro Bobario sponte etc. ac omni etc. *nomine dictae* Congregationis etc. locavit etc. D. Simoni Parosi Romano hospite presenti etc. *unam domum contiguam dictae Ecclesiae Sancti Lucae* ad usum tabernae cum omnibus suis mansionibus ad tres annos proximos venturos incipientes a die 16 Augusti proximi venturi presentis anni 1609 et ut sequitur finientes etc. ad habendum etc. pro ut de re simili etc. Hanc autem locationem etc. dictus D. Laurentius nomine dictae Congregationis fecit etc. eidem D. Simone presenti etc. pro responsione, et afflictu scutorum triginta monetarum quolibet anno solvendorum de trimestri in trimestre pro rata et in principio cuiuslibet trimestris hic Romae liber[e etc.]^[1] Promittens dictus Laurentius quo supra nomine dicta locatione esse bonam etc. et sibi licuisse, et licere eam locare etc. et contra non facere etc. alias etc. et è converso dictus Simo[ne] dicto tempore finitis promisit dictam domum dimictere, et relaxare liberam etc. potius melioratam quam deterioratam alias etc. pro quibus etc. se se etc. heredes etc. bona etc. In Ampliori forma Camerae

Apostolicae cum clausulis etc. citra etc. renunciantes etc. consentientes etc. [...]

et sic tactis etc. lurarunt etc. Super quibus etc.

*Actum Romae In dicta domo presentibus Marchionne Mo-
rello Parmense, et Michael Angelo Grosso Romano testibus etc.*

[1] Brackets denote words cut off at margin.

metadata:Summary [English version] Cherubino Alberti and Gaspare Celio rent a vegetable garden to Settimio Marchetti. The vegetable garden is close to the church of San Luca. The annual rent is 10 scudi. [Italian version] Cherubino Alberti e Gaspare Celio affittano a Settimio Marchetti un orto vicino alla chiesa di San Luca, per un'annua pensione di 10 scudi.

Tags Rent, Goods, Ratification, Painter, Heir, Sculptor, Work (of art), Cameral obligation, Quittance, Treasurer, Chapters, Academy, Litigation, Salary, Principe, Tenant, Vegetable garden, License, Sublet, Statutes, Order, Deposit, Advisor

Date Added Jun 9, 2025, 10:28 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:38 PM

Note 1

[fol. 376r]

Locatio

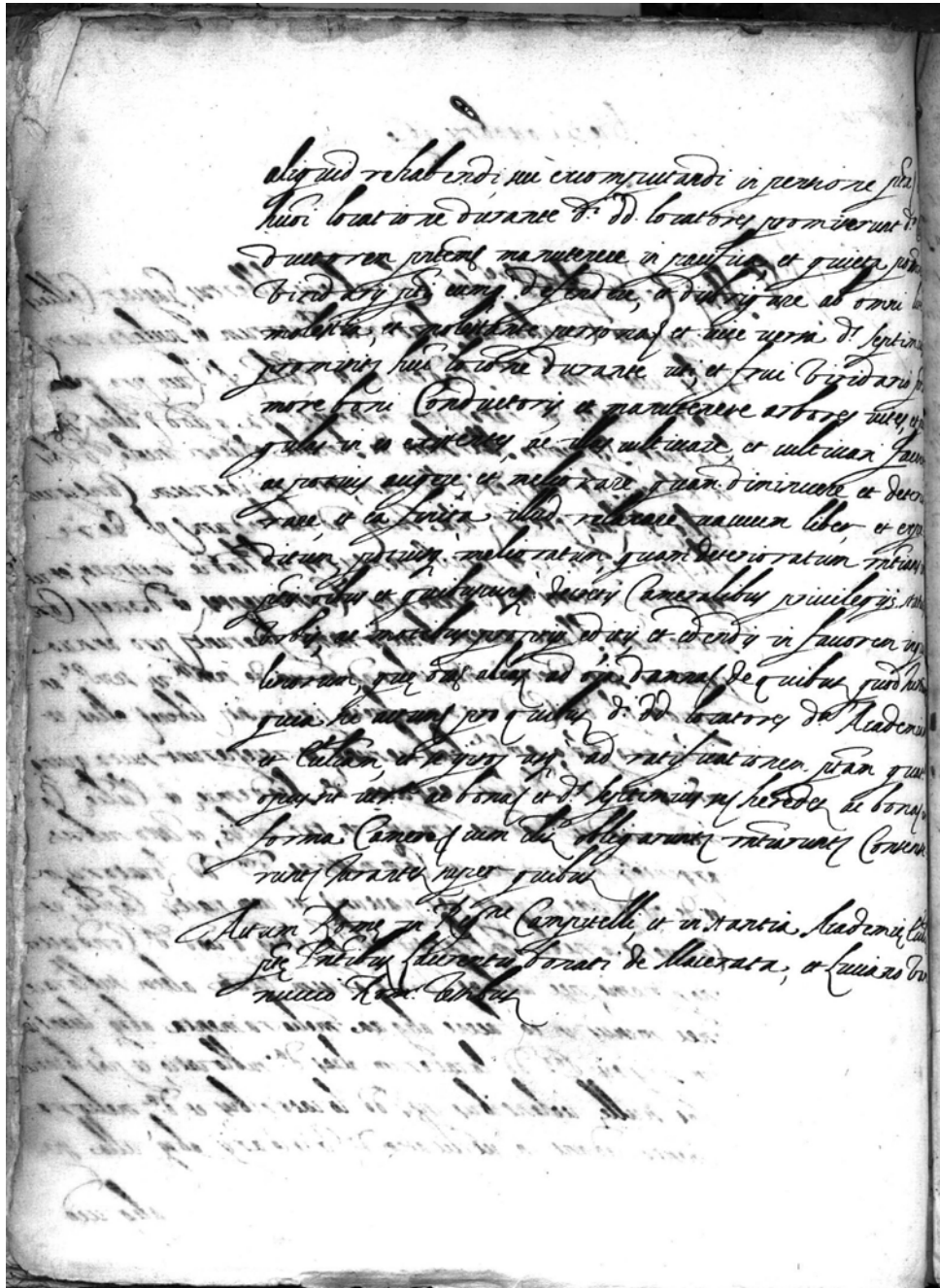
Die 21 octobris 1610

IN Mei etc. *Constituti personaliter* Ill.res DD. Cherubinus Albertus, Gaspar Cellius Princeps, et Consiliarius Academiae Pictorum et sculptorum Urbis vice, et nomine dictae Academiae, et Ecclesiae sancti Lucae pro qua[...] ^[1] quatenus opus sit de rato etc. promiserunt etc. ita quod etc. alias etc. sponte [etc. omni meliori modo etc.] ^[2] locarunt etc. Septimio Marchetti de Amelia Sutori incolae Urbis in Platea Agonis presenti etc. Hortum, seù viridarium Contiguu[m] Ecclesiae Sancti Lucae predictae Ita omnia lura etc. ad habendum etc. prout de re simili per annos tres proximos venturos ab hodie incipientes et ut sequitur etc. dantes, et Concedentes etc. Constituentes etc. et donec etc. Constituerunt etc. Hanc autem locationem etc. fecerunt etc. pro annua pensione scutorum decem monetae solvendorum de semestri in semestre anticipate prout dictus Conductor solvere promisit etc. libere etc. alias etc. et ad presens pro primo semestre habuerunt, et receperunt scuta quinque monetae quae Ego Notarius tanquam dictae Academiae et Ecclesiae Camerarius depositarius ad me traxi etc. in tot luliis, et Testonibus argenteis de ordine, et Commissione dictorum dd. Locatorum, et de eis quietarunt etc. per pactum etc. ac cum pactis Capitulis, et Conventionibus Infrascriptis ult' In primis, quod dictus Conductor non possit, nec valeat Viridarium predictum alteri sublocare, nec minus in eo facere aliqua melioramenta absque licenti[a]

in scriptis *dictorum* dd. locatorum alias *dicta* sublocatio, et *presens* locatio
sint nullae volentibus ipsis dd. locatoribus, et *dicta* meliora-
menta cedant in utilitatem *dicti* Viridarii *absque* ulla spe
aliquid

[1] Brackets at end of lines denote words cut off at the margin.

[2] Hole in paper.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Vol. 49 Fols. 376r-v
label	ASRTNCUff1516101021
metadata:Date	1610
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Giovanni Antonio Moschenio
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516101021
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Piazza Navona; Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Campitelli (Rione)
metadata:Associated	Lorenzo Donati Macerata (de); Gaspare Celio;
name	Settimio Marchetti; Cherubino Alberti; Luciano Vannuccio
metadata:Language of	Latin
document	

Photo

Title	ASRTNCUff1516101021f376v
Date	Jun 5, 2025, 4:07 PM
File	ASRTNCUff1516101021f376v.jpg
Size	1,594x2,186, 829.41 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:28 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:28 AM

metadata:Summary [English version] Cherubino Alberti and Gaspare Celio rent a vegetable garden to Settimio Marchetti. The vegetable garden is close to the church of San Luca. The annual rent is 10 scudi. [Italian version] Cherubino Alberti e Gaspare Celio affittano a Settimio Marchetti un orto vicino alla chiesa di San Luca, per un'annua pensione di 10 scudi.

Tags Rent, Goods, Ratification, Painter, Heir, Sculptor, Work (of art), Cameral obligation, Quittance, Treasurer, Chapters, Academy, Litigation, Salary, Principe, Tenant, Vegetable garden, License, Sublet, Statutes, Order, Deposit, Advisor

Date Added Jun 9, 2025, 10:28 AM

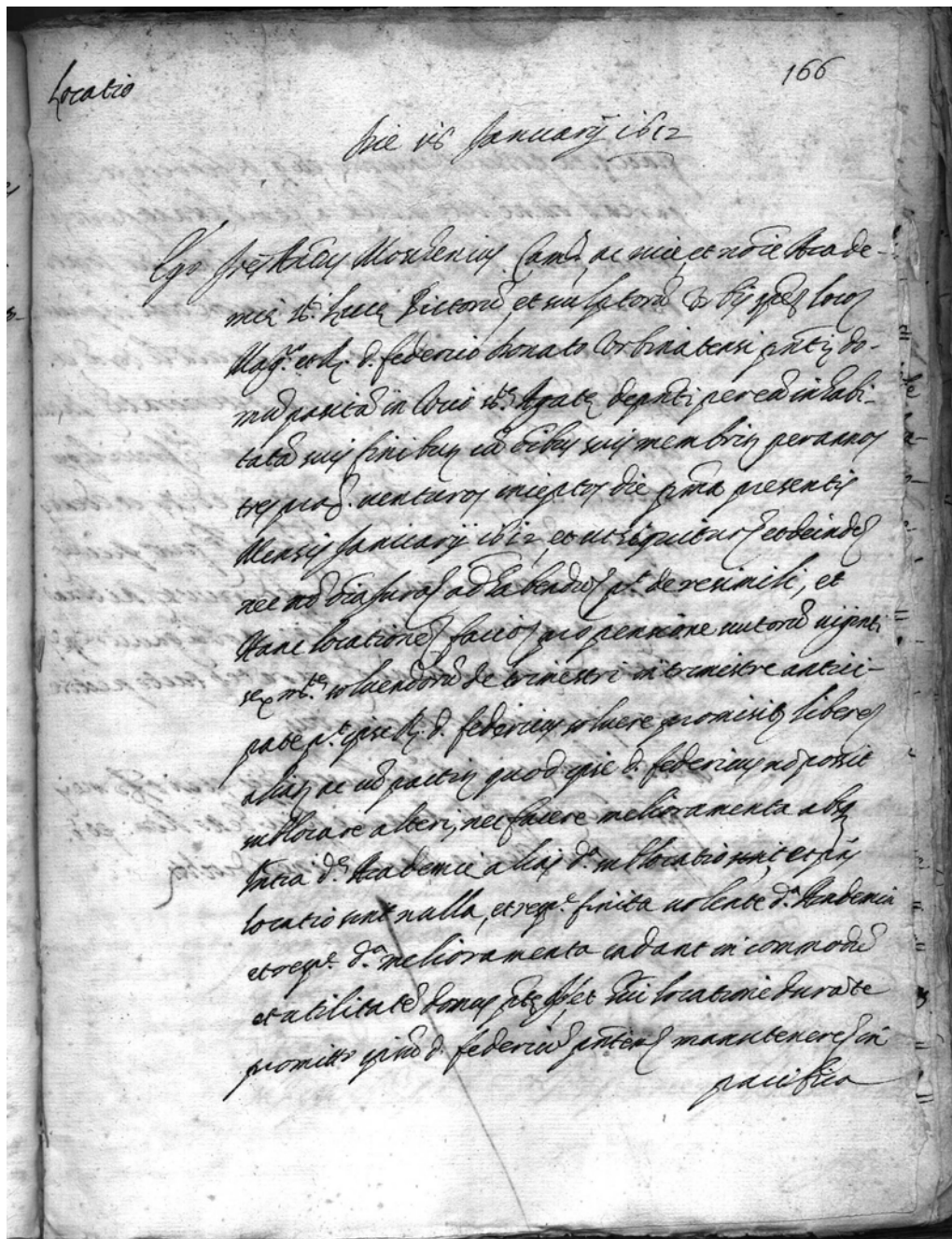
Modified Dec 8, 2025, 2:38 PM

Note 1

[fol. 376v]

aliquid rehabendi, seù excomputandi in pensione *predicta* etc. [et]
huiusmodi locatione durante *dicti* dd. locatores promiserunt *dictum* [Con]-
ductorem presentem etc. manutenere in pacifica, et quieta possess[i]one
Viridarii *predicti* eumque defendere, et disbrigare ab omni lit[e]
molestia, et molestante persona etc. et vice versa *dictus* Septimi[us]
promisit etc. *huiusmodi* locatione durante uti, et frui Viridario *predict[o]*
more boni Conductoris, et manutenere arbores vites, et per-
gulas in eo existentes, ac illas cultivare, et cultivari facere,
ac potius augere, et meliorare quam diminuere et deterio-
rare, et ea finita illud relaxare vacuum liber et expe-
ditum, potiusque melioratum, quam deterioratum *renuntians* [in]
predictis omnibus et quibusunque decretis Cameralibus privilegiis statu[tis]
Urbis, ac motibus propriis editis, et edendis in favorem inqui-
linorum, quae *omnia* etc., alias etc. ad *omnia* damna etc. de quibus etc. quod Iuramentu[m]
quia sic actum etc. pro quibus etc. *dicti* dd. locatores *dictam* Academia[m],
et Ecclesiam, et se ipsos usque ad ratificationem *predictam* quatenu[s]
opus sit ut *supra* ac bona etc. et *dictus* Septimius se etc. heredes etc. ac bona etc. in
forma Camerae etc. cum *clausulis* etc. obligarunt etc. *renuntiarunt* etc. Consense-
runt etc. Iurantes etc. super quibus etc.

Actum Romae in Regione Campitelli, et in stantia Academiae Ecclesiae
predictae Presentibus etc. Laurentio Donati de Macerata, et Luciano Va[n]-
nuccio Romano Testibus etc.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Vol. 53 Fols. 166r-v
label	ASRTNCUff1516120118
metadata:Date	1612
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Giovanni Antonio Moschenio
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516120118
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Sant'Eustachio (Rione); Church of Sant'Agata dei Goti
metadata:Associated	Ascanio Riccetti; Giovanni Antonio Moschenio;
name	Giovanni Masso; Federico Donato
metadata:Language of	Latin
document	
metadata:Summary	[English version] Giovanni Antonio Moschenio, notary and treasurer of the Accademia di San

Photo

Title	ASRTNCUff1516120118f166r
Date	Jun 5, 2025, 4:20 PM
File	ASRTNCUff1516120118f166r.jpg
Size	1,684x2,181, 1.08 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:28 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:28 AM

Luca, rents to Federico Donato the house in which Donato lives. The annual rent is 26 scudi.
[Italian version] Giovanni Antonio Moschenio, notaio e camerario dell'Accademia di San Luca, affitta a Federico Donato una casa, in cui Federico abita. L'affitto annuale è di 26 scudi.

Tags Rent, Goods, Camera di Roma, Painter, Sculptor, Cameral obligation, Obligation, Pact, Treasurer, Academy, Litigation, Salary, House, Possession, Tenant, Sublet, Statutes, Notary, Legal act, Document, Cleric

Date Added Jun 9, 2025, 10:28 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:39 PM

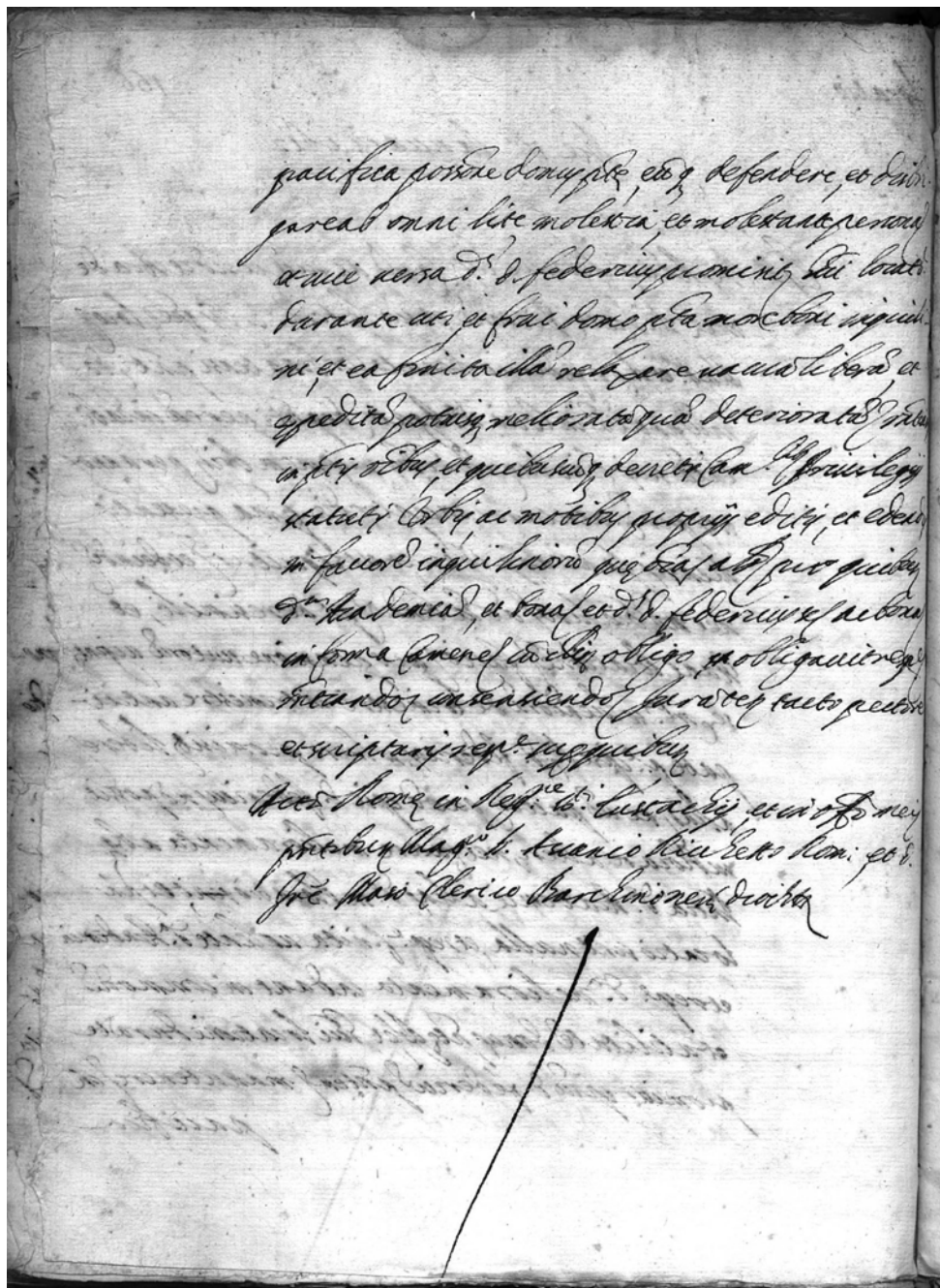
Note 1

[fol. 166r]

Locatio

Die 18 Ianuarii 1612

Ego Io'es Ant'us Moschenius *Camerarius*, ac vice, et nomine *Academiae Sancti Lucae Pictorum*, et *sculptorum Urbis sponte* etc. loco etc. Mag.co et R. d. Federico Donato Urbinatensi presenti etc. *domum positam* in Vico sanctae Agatae de presenti per eum *inhabitatam* suis finibus etc. *cum omnibus* suis membris etc. per annos tres etc. *proximos venturos inceptos* die *prima* presentis Mensis Ianuarii 1612, et ut sequitur etc. et deinde etc. nec non *omnia lura* etc. ad habendum etc. *prout* de re simili, et Hanc locationem etc. facio etc. pro pensione *scutorum viginti sex monetae solvendorum* de trimestri in trimestre *anticipate prout* ipse R. d. Federicus *solvere* promisit etc. libere etc. alias etc. ac *cum pactis* etc. quod ipse d. Federicus *non* possit sublocare alteri, nec facere *melioramenta absque Instantia dictae Academiae* alias *dicta* sublocatio, et *presens* locatio sint nulla, et *respective finita* volente *dicta* Academia et *respective dicta* *melioramenta* cadant in *commodum* et *utilitatem* domus *predictae* [...], et *huiusmodi* locatione durante promitto ipsum d. Federicum *presentem* etc. *manutenere* etc. in pacifica



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Vol. 53 Fols. 166r-v
metadata:label	ASRTNCUff1516120118
metadata:Date	1612
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Giovanni Antonio Moschenio
metadata:Document	Rental
metadata:type	
metadata:id	ASRTNCUff1516120118
metadata:rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Sant'Eustachio (Rione); Church of Sant'Agata dei Goti
metadata:Associated	Ascanio Riccetti; Giovanni Antonio Moschenio;
metadata:name	Giovanni Masso; Federico Donato
metadata:Language of	Latin
metadata:document	
metadata:Summary	[English version] Giovanni Antonio Moschenio, notary and treasurer of the Accademia di San

Photo

metadata>Title	ASRTNCUff1516120118f166v
metadata>Date	Jun 5, 2025, 4:20 PM
metadata:File	ASRTNCUff1516120118f166v.jpg
metadata:Size	1,606x2,192, 982 kB
metadata>Date Added	Jun 9, 2025, 10:28 AM
metadata:Modified	Jun 9, 2025, 10:28 AM

Luca, rents to Federico Donato the house in which Donato lives. The annual rent is 26 scudi.
[Italian version] Giovanni Antonio Moschenio, notaio e camerario dell'Accademia di San Luca, affitta a Federico Donato una casa, in cui Federico abita. L'affitto annuale è di 26 scudi.

Tags Rent, Goods, Camera di Roma, Painter, Sculptor, Cameral obligation, Obligation, Pact, Treasurer, Academy, Litigation, Salary, House, Possession, Tenant, Sublet, Statutes, Notary, Legal act, Document, Cleric

Date Added Jun 9, 2025, 10:28 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:39 PM

Note 1

[fol. 166v]

pacifica possessione domus *predictae*, eumque defendere, et disbrigare ab omni lite molestia, et molestante persona etc.

et vice versa *dictus* d. Federicus promisit etc. *huiusmodi* locatio

durante uti, et frui domo *predicta* more boni inquilini, et ea finita illam relaxare vacuam liberam, et

expeditam potiusque melioratam quam deterioratam etc. *Renuntia*[ns] [1]

in *predictis omnibus*, et quibuscumque decretis Cameralis etc. Privilegiis

statutis Urbis, ac motibus propriis editis, et edendis

in favorem inquilinorum quae *omnia* etc. *alias* etc. pro quibus etc.

dictam Academiam, et bona etc. et *dictus* d. Federicus se etc. ac bona etc.

in forma Camere etc. *cum clausulis* etc. oblige, et obligavit *respective* etc.

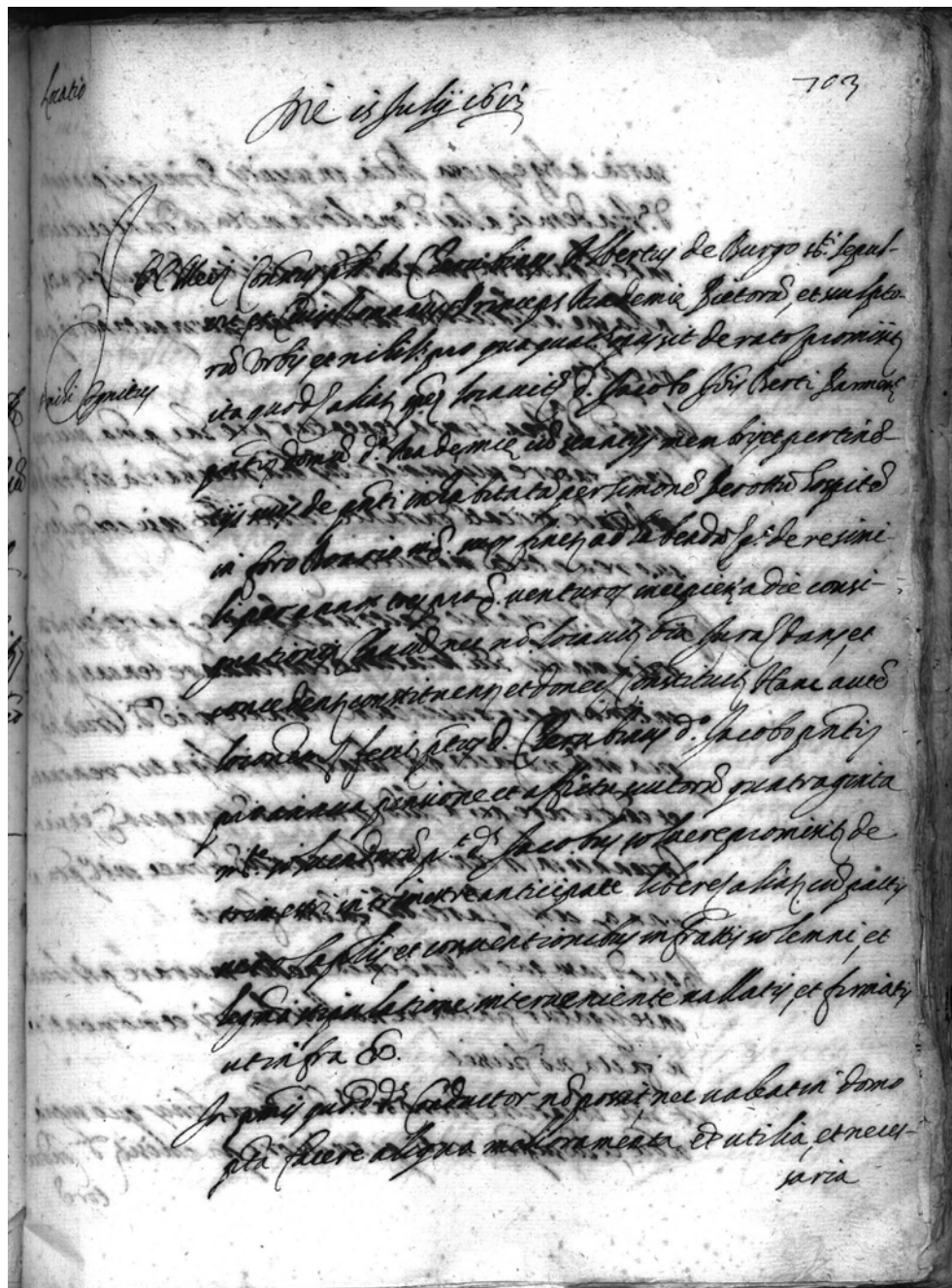
renuntiando etc. consentiendo etc. iurantes etc. tacto pectore

et scripturis *respective* super quibus etc.

Actum Romae in Regione Sancti Eustachii, et in *offitio* mei etc.

presentibus Mag:co D. Ascanio Ricchetto Romano, et d.

Io'e Maso Clerico Barchinonensis diocesis *testibus* etc.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Vol. 57 Fols. 703r-v, 730r
label	ASRTNCUff1516130715
metadata:Date	1613
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Giovanni Antonio Moschenio
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516130715
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Roman Forum (Campo Vaccino); Sant'Eustachio (Rione)
metadata:Associated	Simone Perotto; Celio Carpino; Francesco
name	Gambacorta; Cherubino Alberti; Giacomo Berti
metadata:Language of	Latin
document	
metadata:Summary	[English version] Cherubino Alberti, prince of the Accademia di San Luca, rents to Giacomo

Photo

Title	ASRTNCUff1516130715f703r
Date	Jun 5, 2025, 4:39 PM
File	ASRTNCUff1516130715f703r.jpg
Size	1,606x2,168, 954.25 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:28 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:28 AM

Berti a house where the innkeeper, Simone Perotto, lives. The annual rent is 40 scudi.
 [Italian version] Cherubino Alberti, principe dell'Accademia di San Luca, affitta a Giacomo Berti una casa, in cui abita Simone Perotto oste. L'affitto annuale è di 40 scudi.

Source Archivio di Stato di Roma (ASR)

Tags Rent, Consent, Ratification, Painter, Sculptor, Cameral obligation, Work (labor), Pact, Quittance, Chapters, Academy, Litigation, Salary, House, Possession, Principe, Tenant, License, Statutes, Act

Date Added Jun 9, 2025, 10:28 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:41 PM

Note 1

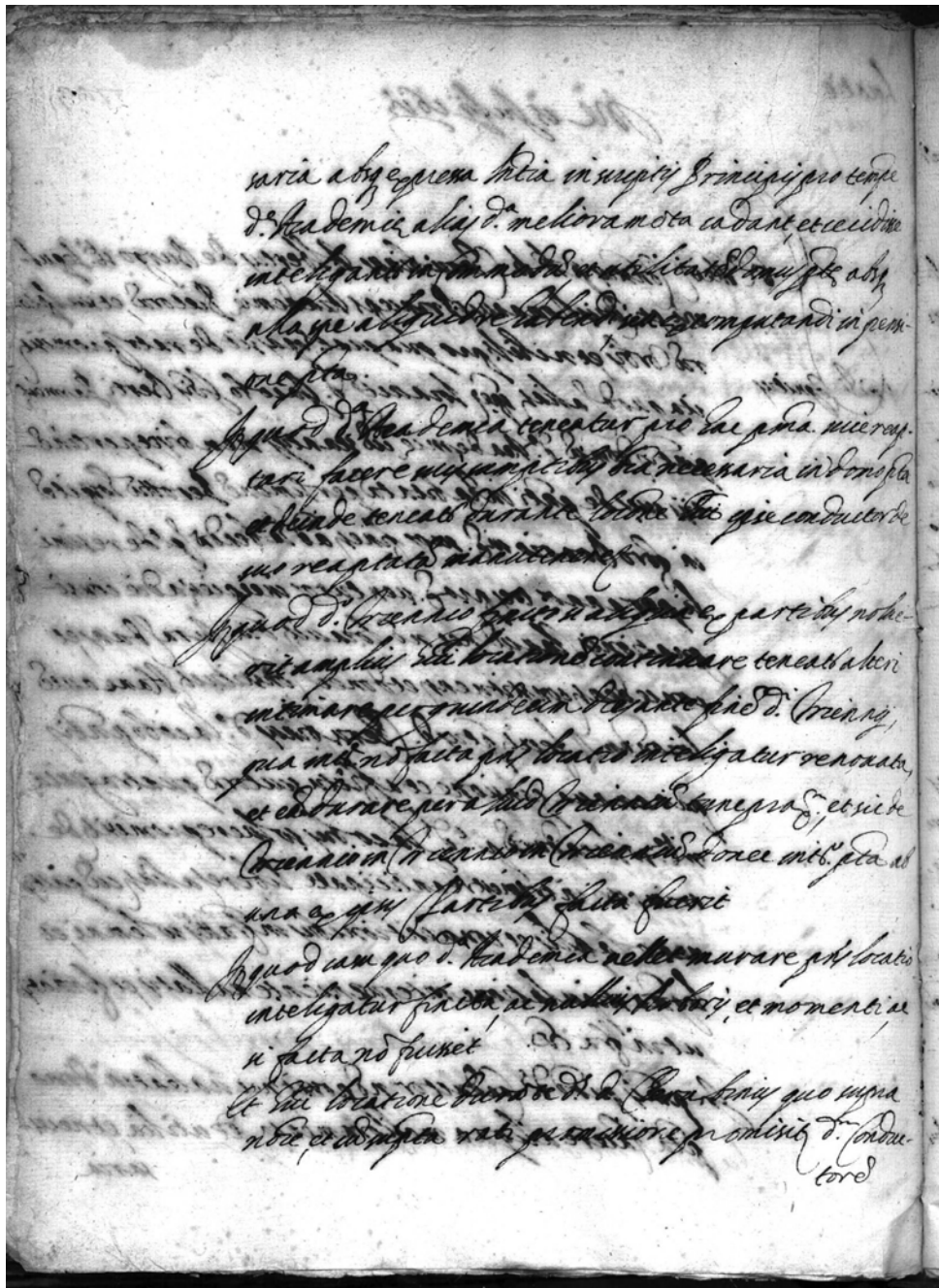
[fol. 703r]

Locatio

Die 15 Iulii 1613

IN Mei etc. *Constitutus personaliter* D. Cherubinus Albertus de Burgo sancti Sepulcri, et Civis Romanus ^mihi Cognitus^ Princeps Academiae Pictorum, et sculptorum Urbis, et nihilominus pro qua quatenus opus sit de rato etc. promisit etc. ita quod etc. alias etc. sponte etc. locavit etc. d. Iacobo lo'is Berti Parmensi presenti etc. domum dictae Academiae cum stantiis membris, et pertinentiis suis de presenti inhabitatam per Simonem Perottum hospitem in foro Boario iuxta suos fines etc. ad habendum etc. prout de re simili per annos tres proximos venturos incipientes a die consignationis Clavium nec non locavit etc. omnia lura etc. dans, et concedens etc. constituens etc. et donec etc. Constituit etc. Hanc autem locationem etc. fecit etc. *predictus* d. Cherubinus dicto Iacobo presenti etc. pro annua pensione, et affictu scutorum quatragesima monetae solvendorum prout dictus Iacobus solvere promisit etc. de trimestri in trimestre anticipate libere etc. alias etc. cum pactis vero Capitulis, et conventionibus infrascriptis solemnibus, et legitima stipulatione interveniente vallatis, et firmatis ut infra *Videlicet*

In primis quod dictus Conductor non possit, nec valeat in domo predicta facere aliqua melioramenta etiam utilia, et necessaria



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Vol. 57 Fols. 703r-v, 730r
label	ASRTNCUff1516130715
metadata:Date	1613
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Giovanni Antonio Moschenio
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516130715
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Roman Forum (Campo Vaccino); Sant'Eustachio (Rione)
metadata:Associated	Simone Perotto; Celio Carpino; Francesco
name	Gambacorta; Cherubino Alberti; Giacomo Berti
metadata:Language of	Latin
document	
metadata:Summary	[English version] Cherubino Alberti, prince of the Accademia di San Luca, rents to Giacomo

Photo

Title	ASRTNCUff1516130715f703v
Date	Jun 5, 2025, 4:39 PM
File	ASRTNCUff1516130715f703v.jpg
Size	1,606x2,204, 994.07 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:28 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:28 AM

Berti a house where the innkeeper, Simone Perotto, lives. The annual rent is 40 scudi.
[Italian version] Cherubino Alberti, principe dell'Accademia di San Luca, affitta a Giacomo Berti una casa, in cui abita Simone Perotto oste. L'affitto annuale è di 40 scudi.

Source Archivio di Stato di Roma (ASR)

Tags Rent, Consent, Ratification, Painter, Sculptor, Cameral obligation, Work (labor), Pact, Quittance, Chapters, Academy, Litigation, Salary, House, Possession, Principe, Tenant, License, Statutes, Act

Date Added Jun 9, 2025, 10:28 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:41 PM

Note 1

[fol. 703v]

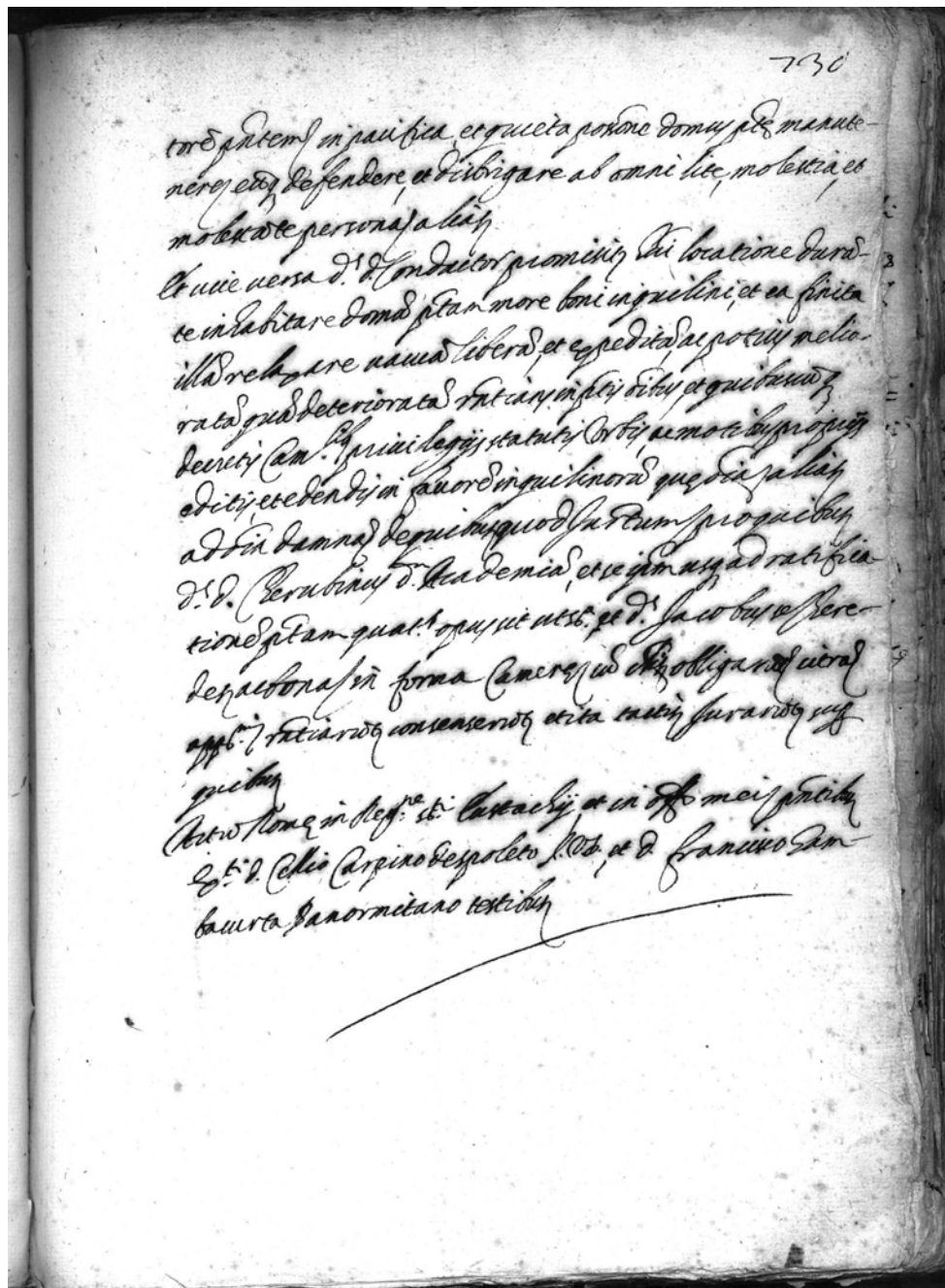
saria *absque expressa licentia* in scriptis Principis pro tempore dictae Academiae alias *dicta* melioramenta cadant et se cedisse intelligantur in *Commodum*, et utilitatem domus *predictae absque* ulla spe aliquid rehabendi, seu excomputandi in pensione *predicta*

Ita quod *dicta* Academia teneatur pro hac *prima* vice reaptari facere suis sumptibus *omnia* necessaria in domo *predicta* et deinde teneatur durante *locatione huiusmodi* ipse conductor de suo reaptatam manutenere etc.

Ita quod *dicto* Triennio finito si aliqua ex partibus noluerit amplius *huiusmodi* locationem continuare teneatur alteri intimare per quindecim dies ante finem *dicti* Triennii, qua *intimatione non* facta presens locatio intelligatur renovata, et eam durare per aliud Triennium tunc proximum, et sic de Triennio in Triennio in Triennium donec *intimatio predicta* ab una ex ipsis Partibus facta fuerit

Ita quod casu quo *dicta* Academia vellet murare presens locatio intelligatur finita, ac nullius Roboris, et momenti, ac si facta non fuisset

Et *huiusmodi* locatione durante *dictus* d. Cherubinus quo supra nomine, et cum supradicta rati promissione promisit etc. *dictum* Conductorem



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Vol. 57 Fols. 703r-v, 730r
label	ASRTNCUff1516130715
metadata:Date	1613
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Giovanni Antonio Moschenio
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516130715
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Roman Forum (Campo Vaccino); Sant'Eustachio (Rione)
metadata:Associated	Simone Perotto; Celio Carpino; Francesco
name	Gambacorta; Cherubino Alberti; Giacomo Berti
metadata:Language of	Latin
document	
metadata:Summary	[English version] Cherubino Alberti, prince of the Accademia di San Luca, rents to Giacomo

Photo

Title	ASRTNCUff1516130715f730r
Date	Jun 5, 2025, 4:39 PM
File	ASRTNCUff1516130715f730r.jpg
Size	1,606x2,186, 680.44 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:28 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:28 AM

Berti a house where the innkeeper, Simone Perotto, lives. The annual rent is 40 scudi.
[Italian version] Cherubino Alberti, principe dell'Accademia di San Luca, affitta a Giacomo Berti una casa, in cui abita Simone Perotto oste. L'affitto annuale è di 40 scudi.

Source Archivio di Stato di Roma (ASR)

Tags Rent, Consent, Ratification, Painter, Sculptor, Cameral obligation, Work (labor), Pact, Quittance, Chapters, Academy, Litigation, Salary, House, Possession, Principe, Tenant, License, Statutes, Act

Date Added Jun 9, 2025, 10:28 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:41 PM

Note 1

[fol. 730r]

torem presentem etc. in pacifica, et quieta possessione domus predictae manutene-
nere etc. eumque defendere, et disbrigare ab omni lite , molestia, et
molestante persona etc. alias etc.

Et vice versa *dictus* d. Conductor promisit etc. *huiusmodi* locatione duran-
te inhabitare domum *predictam* more boni inquilini, et ea finita
illam relaxare vacuam liberam, et expeditam, ac potius melio-
ratam quam deterioratam renuntians in *predictis omnibus*, et quibuscunque
decretis Cameralibus privilegiis statutis Urbis, ac motibus propriis
editis, et edendis in favorem inquilinorum quae *omnia* etc. alias etc.
ad *omnia* damna etc. de quibus etc. quod Iuramentum etc. pro quibus etc.
dictus d. Cherubinus *dictam* Academiam, et se ipsum usque ad ratifica-
tionem *predictam* quatenus opus sit ut *supra*, et *dictus* Iacobus se etc. here-
des etc. ac bona etc. in forma Camerae etc. cum *clausulis* obligarunt etc. citra etc.
appellationi etc. renuntiarunt etc. consenserunt etc. et ita tactis etc. Iurarunt etc. super
quibus etc.

Actum Romae in Regione Sancti Eustachii, et in officio mei etc. presentibus etc.
Ex. ti d. Cellio Carpino de Spoletto *Iuris Utriusque Doctore*, et d. Francisco Gam-
bacurta Panormitano testibus etc.

Perotto a house (next to the church of San Luca) to be used as a tavern. The annual rent is 36 scudi. The document contains the agreement between the two contractors. [Italian version] Tranquillo Tranquilli, in nome dell'Accademia di San Luca, affitta a Simone Perotto una casa ad uso di osteria, contigua alla chiesa di San Luca, in cui abita Simone. L'affitto annuale è di 36 scudi. Il documento contiene gli accordi tra i due contraenti.

Source Archivio di Stato di Roma (ASR)

Tags Rent, Goods, Ratification, Painter, Heir, Sculptor, Work (of art), Cameral obligation, Agreement, Obligation, Pact, Quittance, Academy, Salary, House, Possession, Tavern, Tenant, Sublet, Statutes

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:41 PM

Note 1

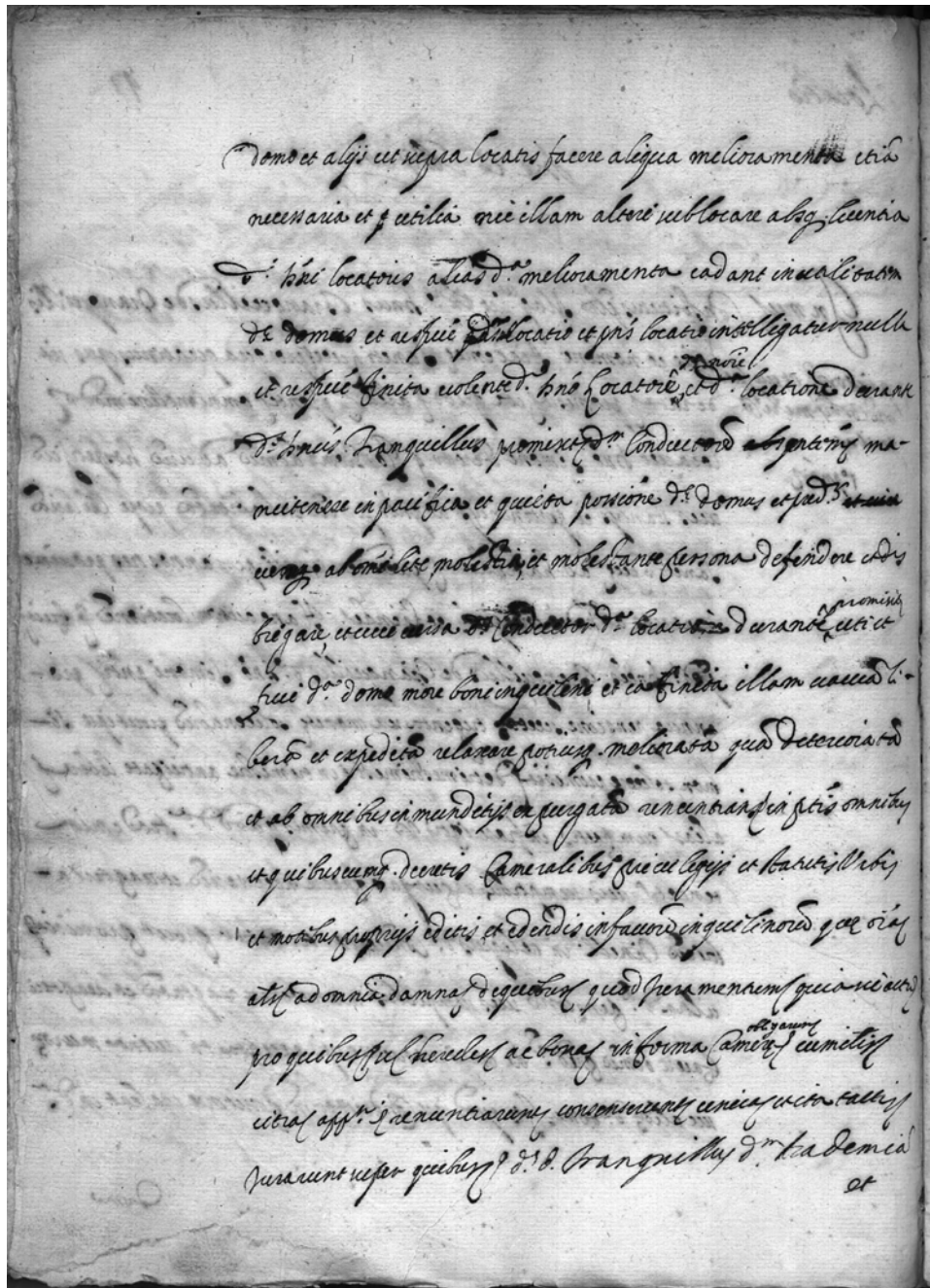
[fol. 97r]

Locatio

Die 16 septembris 1613

In mei etc. Constitutus *personaliter* Mag.cus et Ex.ns D'nus Tranquillus de Tranquillis vice et nomine Academiae Sancti Lucae [^]pictorum, et sculptorum Urbis mihi Cognitus[^] pro qua quatenus opus sit de rato etc. promisit etc. ita quod etc. alias etc. sponte etc. omni meliori modo etc. locavit D'no Simoni Perotto q. lo: Romano [^]presenti etc.[^] domum ad usum hospitii cum suis stantiis et pertinentiis de presenti per eum inhabitatam prope Ecclesiam Sancti Lucae ad habendum etc. prout de re simili per annos tres proxime venturos ab hodie incipientes et deinde etc. Hanc autem locationem etc. fuit etc. *predictus* D'nus Tranquillus de Tranquillis dicto D'no Simoni presenti etc. pro annua pensione scutorum triginta sex monetae solvendorum prout ipse Simon solvere promisit etc. de trimestri in trimestre anticipate libere etc. alias etc. cum pactis infrascriptis *Videlicet* in primis quod *dicta* Academia teneatur suis sumptibus expurgari facere necessarium et reaptari a-stricum ^[1] tinelli in reliquis *dictus* Conductor teneatur prout promissens ultra *dictam* pensionem suis sumptibus manutenere reaptatam et reaptari facere domum *predictam* de omnibus necessariis excepta tamen ruina murorum seu aliorum *dictae* domus Ita quod ipse Conductor non possit ne valeat in *dicta* domo

[1] Uncertain.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 3 Vol. 58 Fols. 97r-v, 104r
label	ASRTNCUff1516130916
metadata:Date	1613
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Giovanni Antonio Moschenio
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516130916
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Sant'Eustachio (Rione)
metadata:Associated	Simone Perotto; Pietro Paolo Alotti; Tranquillo
name	Tranquilli; Ortensio Araldi
metadata:Language of	Latin
document	
metadata:Summary	[English version] Tranquillo Tranquilli, on behalf of the Accademia di San Luca, rents to Simone

Photo

Title	ASRTNCUff1516130916f97v
Date	Jun 6, 2025, 9:06 AM
File	ASRTNCUff1516130916f97v.jpg
Size	1,582x2,192, 950.17 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:29 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:29 AM

Perotto a house (next to the church of San Luca) to be used as a tavern. The annual rent is 36 scudi. The document contains the agreement between the two contractors. [Italian version] Tranquillo Tranquilli, in nome dell'Accademia di San Luca, affitta a Simone Perotto una casa ad uso di osteria, contigua alla chiesa di San Luca, in cui abita Simone. L'affitto annuale è di 36 scudi. Il documento contiene gli accordi tra i due contraenti.

Source Archivio di Stato di Roma (ASR)

Tags Rent, Goods, Ratification, Painter, Heir, Sculptor, Work (of art), Cameral obligation, Agreement, Obligation, Pact, Quittance, Academy, Salary, House, Possession, Tavern, Tenant, Sublet, Statutes

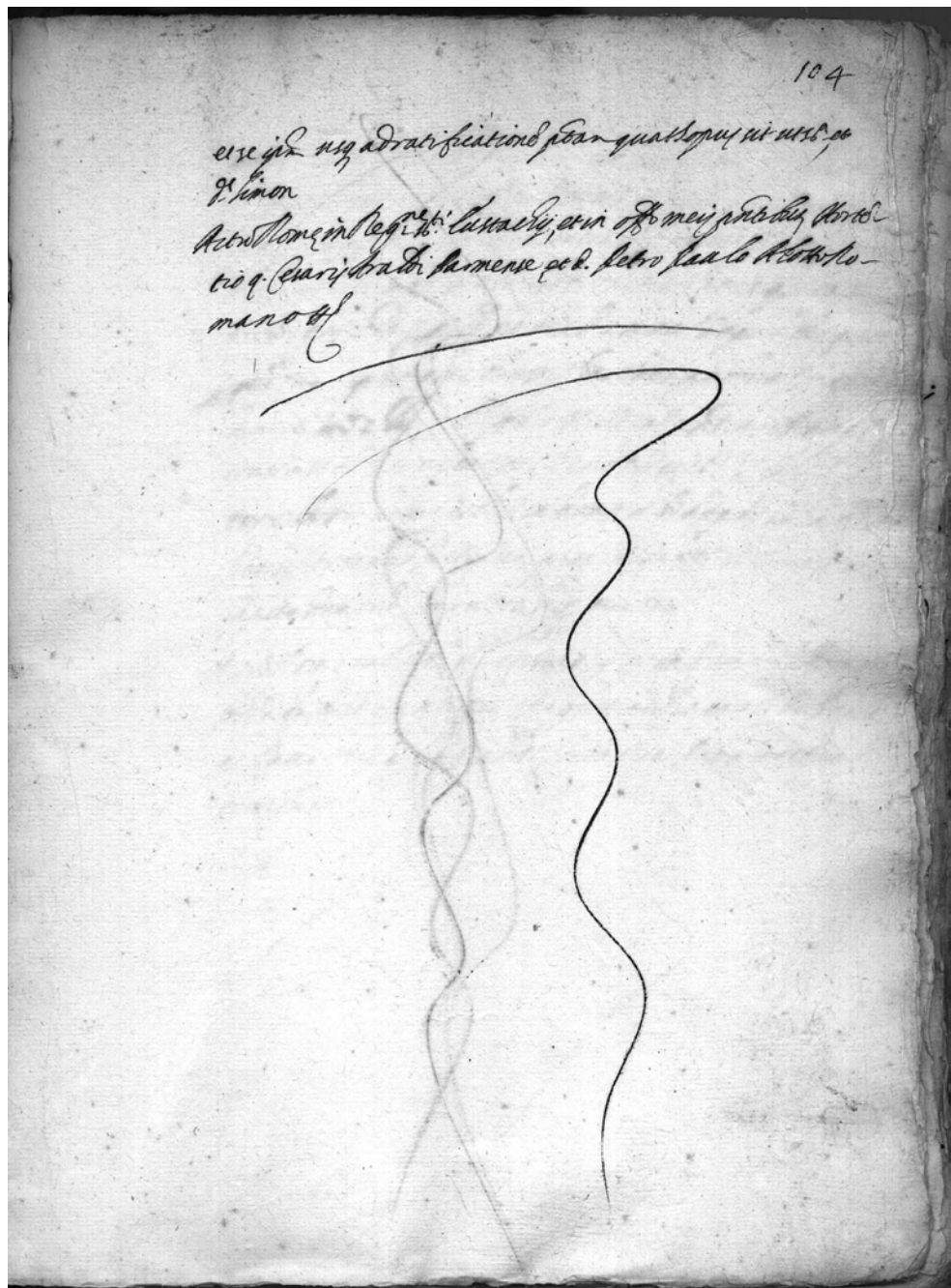
Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:41 PM

Note 1

[fol. 97v]

domo et aliis ut supra locatis facere aliqua melioramenta etiam necessaria et utilia nec illam alteri sublocare absque licentia dicti D'ni locatoris alias dicta melioramenta cadant in utilitatem dictae domus et respective [...] locatio et presens locatio intelligatur nulla et respective finita volente dicto D.no Locatore ^dicto nomine^ et dicta locatione durante dictus D'nus Tranquillus promisit etc. dictum Conductorem presentem etc. manutenere in pacifica et quieta possessione dictae domus et predictorum eumque ab omni lite, molestia, et molestante persona defendere et disbrigare, et vice versa dictus Conductor dicta locatione durante promisit uti et frui dicta domo more boni inquilini et ea finita illam vacuum liberam et expeditam relaxare potiusque melioratam quam deterioratam et ab omnibus inmunditiis expurgatam renuntians etc. in predictis omnibus et quibuscumque decretis Cameralibus privilegiis et statutis Urbis et motibus propriis editis, et edendis in favorem inquilinorum quae omnia etc. alias etc. ad omnia damna etc. de quibus etc. quod iuramentum etc. quia sic actu etc. pro quibus etc. ^dictus d. Tranquillus dictam Academiam et se ipsum usque ad ratificationem predictam quatenus opus sit ut supra, et dictus Simon^ se etc. heredes etc. ac bona etc. in forma Camerae etc. ^obligarunt etc.^ cum clausulis etc. citra etc. appellationi etc. renuntiarunt etc. unica etc. et ita tactis etc. lurarunt super quibus etc.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 3 Vol. 58 Fols. 97r-v, 104r
label	ASRTNCUff1516130916
metadata:Date	1613
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Giovanni Antonio Moschenio
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516130916
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Sant'Eustachio (Rione)
metadata:Associated	Simone Perotto; Pietro Paolo Alotti; Tranquillo
name	Tranquilli; Ortensio Araldi
metadata:Language of document	Latin
metadata:Summary	[English version] Tranquillo Tranquilli, on behalf of the Accademia di San Luca, rents to Simone

Photo

Title	ASRTNCUff1516130916f104r
Date	Jun 6, 2025, 9:06 AM
File	ASRTNCUff1516130916f104r.jpg
Size	1,606x2,186, 744.39 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:29 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:29 AM

Perotto a house (next to the church of San Luca) to be used as a tavern. The annual rent is 36 scudi. The document contains the agreement between the two contractors. [Italian version] Tranquillo Tranquilli, in nome dell'Accademia di San Luca, affitta a Simone Perotto una casa ad uso di osteria, contigua alla chiesa di San Luca, in cui abita Simone. L'affitto annuale è di 36 scudi. Il documento contiene gli accordi tra i due contraenti.

Source Archivio di Stato di Roma (ASR)

Tags Rent, Goods, Ratification, Painter, Heir, Sculptor, Work (of art), Cameral obligation, Agreement, Obligation, Pact, Quittance, Academy, Salary, House, Possession, Tavern, Tenant, Sublet, Statutes

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:41 PM

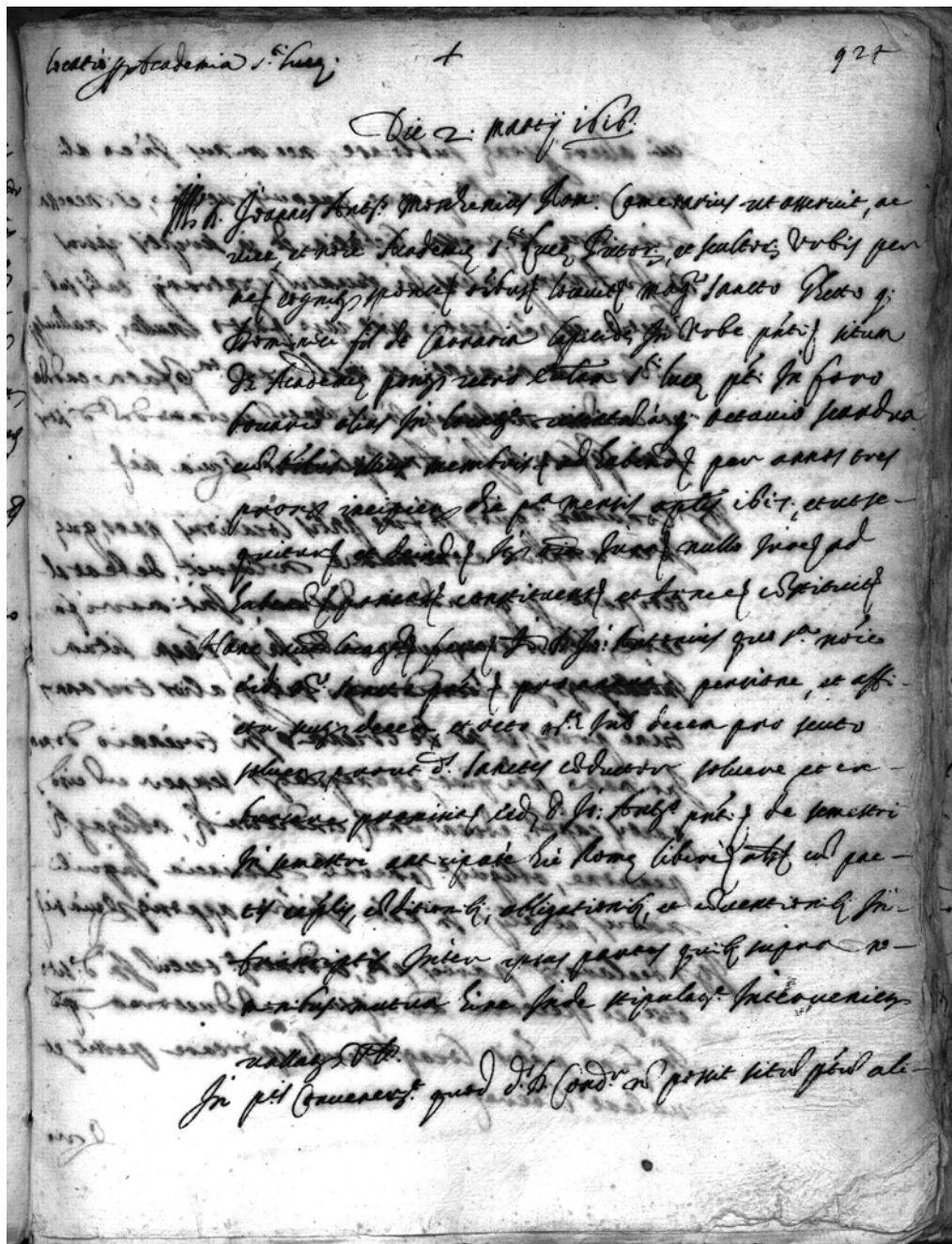
Note 1

[fol. 104r]

[2]

Actum Romae in Regione Sancti Eustachii, et in offitio mei etc. presentibus etc. Hortentio q. Cesaris Araldi Parmense, et d. Petro Paulo Alotto Romano testibus etc.

[2] All of the notary's inserted text is included on fol. 97v.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 1 Vol. 67 fols. 924r-v, 937r-v
label	ASRTNCUff15161603021
metadata:Date	1616
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Erasto Spannocchia
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff15161603021
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Sant'Eustachio (Rione); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Cesare Brunetto Nepesino; Ottavio Scardua;
name	Giovanni Antonio Moschenio; Amilcare Sibilio; Santi Ghetti
metadata:Language of	Latin
document	

Photo

Title	ASRTNCUff1516160302f924r
Date	Jun 6, 2025, 9:06 AM
File	ASRTNCUff1516160302f924r.jpg
Size	1,672x2,180, 1 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:29 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:29 AM

metadata:Summary [English version] Giovanni Antonio Moschenio, treasurer of the Accademia di San Luca, rents a site behind the church of San Luca to Santi Ghetti. The annual rent is 18 scudi. [Italian version] Giovanni Antonio Moschenio, camerario dell'Accademia di San Luca, affitta a Santi Ghetti un sito dell'Accademia posto dietro la chiesa di San Luca. La pensione è di 18 scudi all'anno.

Tags Rent, Goods, Painter, Heir, Sculptor, Cameral obligation, Obligation, Pact, Quittance, Treasurer, Chapters, Academy, Litigation, Salary, House, Tenant, Stoneworker, License, Sublet, Loan, Act

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:42 PM

Note 1

[fol. 924r]

Locatio pro Academia Sancti Lucae

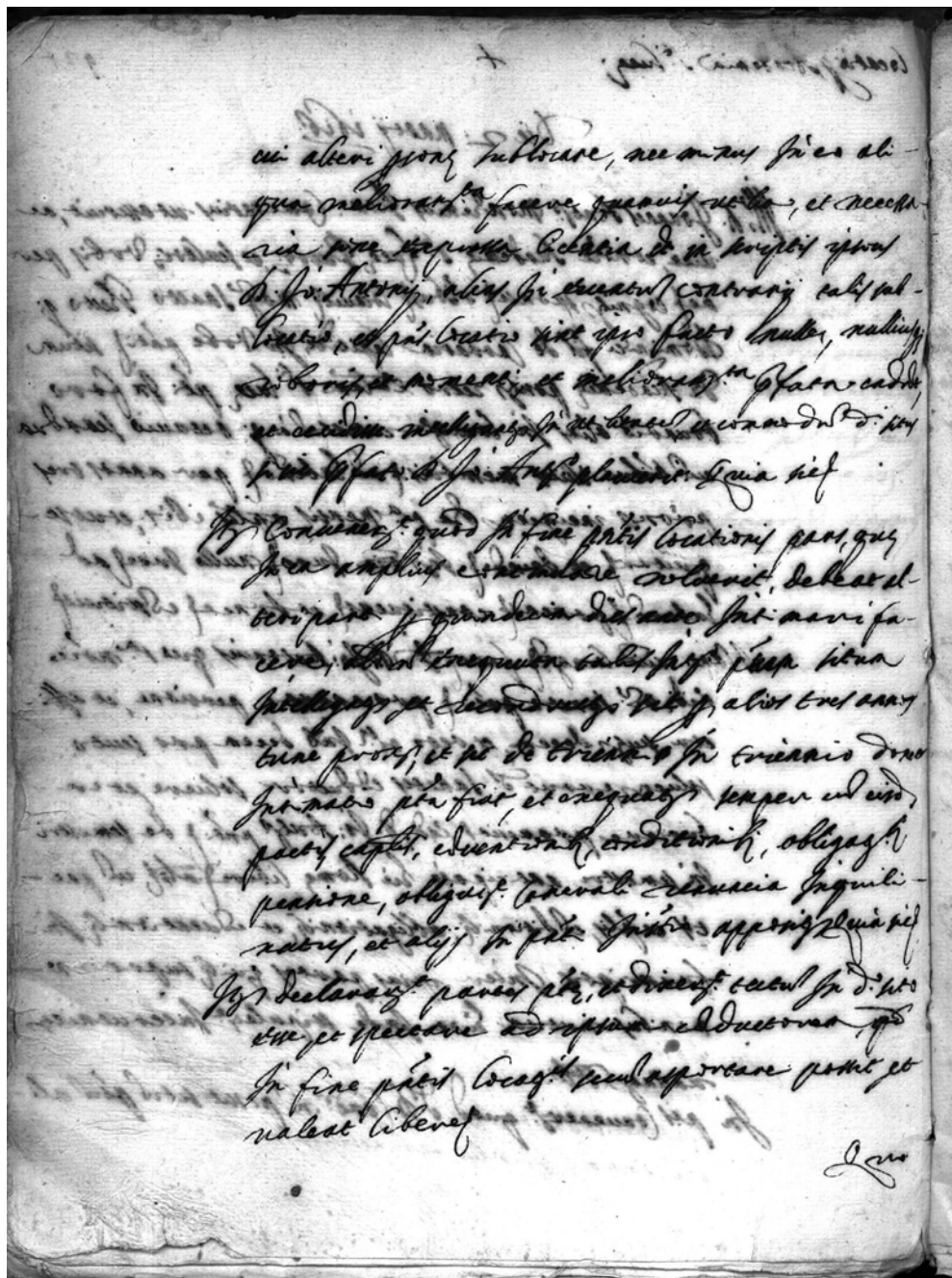
Die 2 Martii 1616

III' D. Iòannes Ant.s Moschenius Romanus Camerarius ut asseruit, ac vice, et nomine Academiae Sancti Lucae Pictorum, et Scultorum ^[1] Urbis per me etc. cognitus sponte etc. omnibus etc. locavit etc. Mag.ro Sancto Ghetto q. Dominici filio de Carraria lapicidae In' Urbe presenti etc. situm dictae Academiae positum retro Ecclesiam Sancti Lucae predicti In foro bovario alias In' locatione retentum à q. Octavio Scandua cum omnibus illius membris etc. ad habendum etc. per annos tres proximos incipientes die prima mensis aprilis 1617, et ut sequitur etc. et deinde etc. Ita omnia lura etc. nullo lure etc. ad habendum etc. ponens etc. constituens etc. et donec etc. constituit etc. Hanc autem locationem etc. fecit etc. Idem D. Io: Antonius quo supra nomine eidem m.ro Sancto presenti etc. pro annua pensione, et affictu scutorum decem, et octo monetae luliorum decem pro scuto solvendorum prout dictus Sanctus conductor solvere, et exbursare promisit etc. Eidem D. Io: Ant.o presenti etc. de semestri In' semestri anticipatè hic Romae liberè etc. alias etc. cum pactis capitulis, conditionibus, obligationibus, et conventionibus Infrascriptis Intèr ipsas partes quibus supra nominibus mutua hinc Inde stipulatione Interveniante

vallata *Videlicet*.

In *primis* Convenerunt quod *dictus* D. Conductor *non* possit situm *predictum* ali-

[1] *Sic*.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 1 Vol. 67 fols. 924r-v, 937r-v
label	ASRTNCUff15161603021
metadata:Date	1616
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Erasto Spannocchia
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff15161603021
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Sant'Eustachio (Rione); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Cesare Brunetto Nepesino; Ottavio Scardua;
name	Giovanni Antonio Moschenio; Amilcare Sibilio; Santi Ghetti
metadata:Language of	Latin
document	

Photo

Title	ASRTNCUff1516160302f924v
Date	Jun 6, 2025, 9:06 AM
File	ASRTNCUff1516160302f924v.jpg
Size	1,636x2,192, 1,014.93 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:29 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:29 AM

metadata:Summary [English version] Giovanni Antonio Moschenio, treasurer of the Accademia di San Luca, rents a site behind the church of San Luca to Santi Ghetti. The annual rent is 18 scudi. [Italian version] Giovanni Antonio Moschenio, camerario dell'Accademia di San Luca, affitta a Santi Ghetti un sito dell'Accademia posto dietro la chiesa di San Luca. La pensione è di 18 scudi all'anno.

Tags Rent, Goods, Painter, Heir, Sculptor, Cameral obligation, Obligation, Pact, Quittance, Treasurer, Chapters, Academy, Litigation, Salary, House, Tenant, Stoneworker, License, Sublet, Loan, Act

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:42 PM

Note 1

[fol. 924v]

cui alteri *personae* sublocare, nec minus In' eo aliqua melioramenta facere quamvis utilia, et necessaria sine expressa licentia *etiam* in scriptis ipsius D. lo: Antonii, alias In' eventum contrarii talis sublocatio, et *presens* locatio sint ipso facto nullae, nulliusque roboris, et momenti, et melioramenta *prefata* cadant, et cecidisse intalligantur In' utilitatem, et commudum *dicti* situs si sic perfato D. lo: Ant.o placuerit. Quia sic etc.

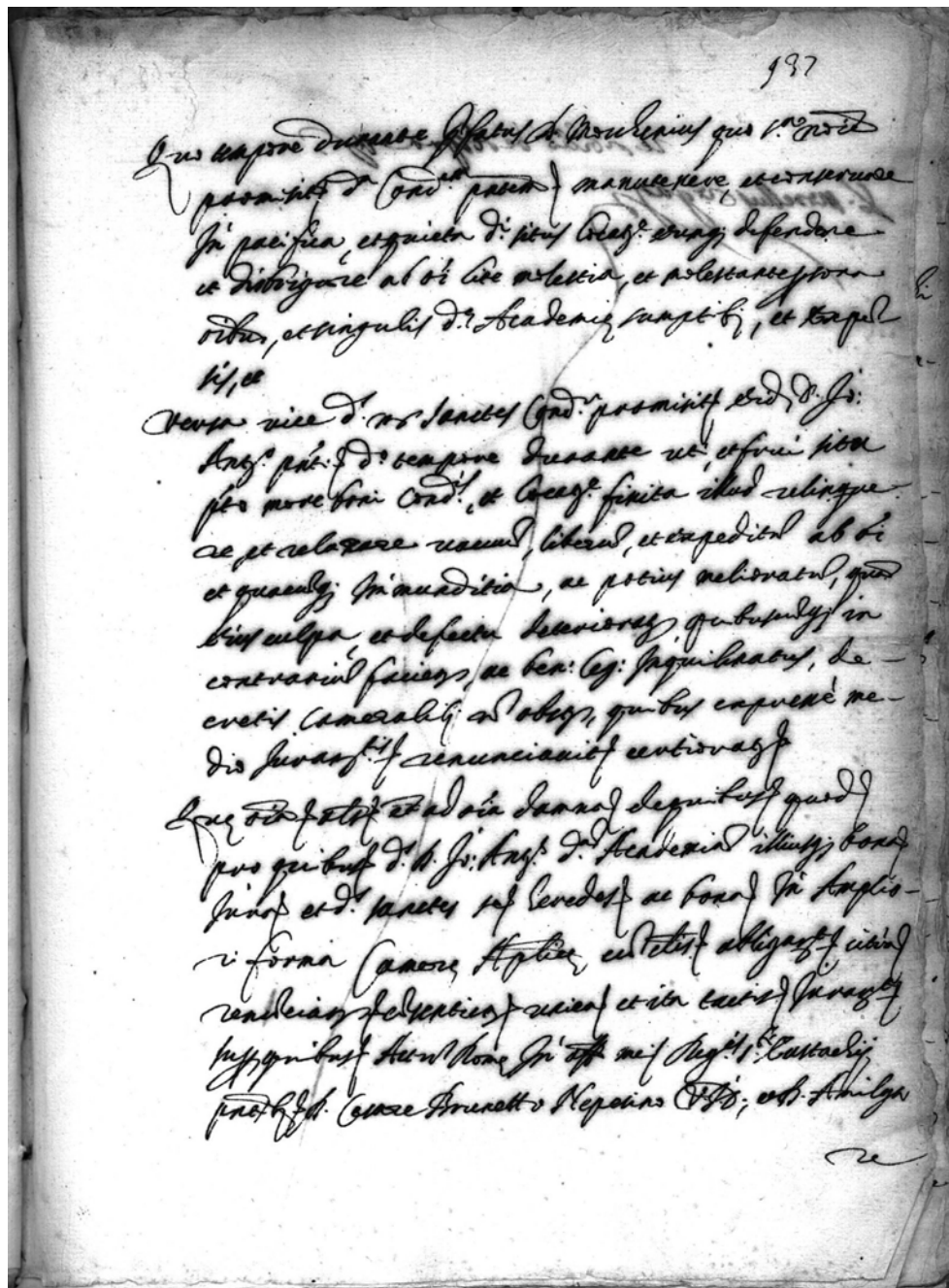
Ita Convenerunt quod In' fine *presentis* locationis pars, quae In ea amplius continuare noluerit, debeat alteri parti per quindecim dies ante Intimari facere, alias non exequuta talis *Intimatio predictum* situm Intelligatur et reconductum sit per alios tres annos tunc *proximos*, et sic de triennio In triennio donec *Intimatio predicta* fiat, et exequatur semper cum *eisdem* pactis capitulis, conventionibus, conditionibus, obligationibus pensione, obligatione Camerali renuncia Inquilinatus, et aliis In *presenti* Instrumento appositis etc. Quia sic etc.

Ita declararunt partes *predictae*, et dixerunt tectum In *dicto* sito esse, et spectare ad ipsum conductorem, ipse ^[2]

In fine *presentis* locationis secum asportare possit et valeat libere etc.

Quo

[2] Uncertain.



Item

metadata:Archive Archivio di Stato di Roma (ASR)
 metadata:Volume Uff. 15 Pt. 1 Vol. 67 fols. 924r-v, 937r-v
 label ASRTNCUff15161603021
 metadata:Date 1616
 metadata:Collection Trenta Notai Capitolini (TNC)
 metadata:Notary Erasto Spannocchia
 metadata:Document Rental
 type
 id ASRTNCUff15161603021
 rights Archivio di Stato di Roma (ASR)
 metadata:Places Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Sant'Eustachio (Rione); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
 metadata:Associated Cesare Brunetto Nepesino; Ottavio Scardua; Giovanni Antonio Moschenio; Amilcare Sibilio; Santi Ghetti
 metadata:Language of Latin
 document

Photo

Title ASRTNCUff1516160302f937r
 Date Jun 6, 2025, 9:06 AM
 File ASRTNCUff1516160302f937r.jpg
 Size 1,594x2,162, 760.14 kB
 Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM
 Modified Jun 9, 2025, 10:29 AM

metadata:Summary [English version] Giovanni Antonio Moschenio, treasurer of the Accademia di San Luca, rents a site behind the church of San Luca to Santi Ghetti. The annual rent is 18 scudi. [Italian version] Giovanni Antonio Moschenio, camerario dell'Accademia di San Luca, affitta a Santi Ghetti un sito dell'Accademia posto dietro la chiesa di San Luca. La pensione è di 18 scudi all'anno.

Tags Rent, Goods, Painter, Heir, Sculptor, Cameral obligation, Obligation, Pact, Quittance, Treasurer, Chapters, Academy, Litigation, Salary, House, Tenant, Stoneworker, License, Sublet, Loan, Act

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:42 PM

Note 1

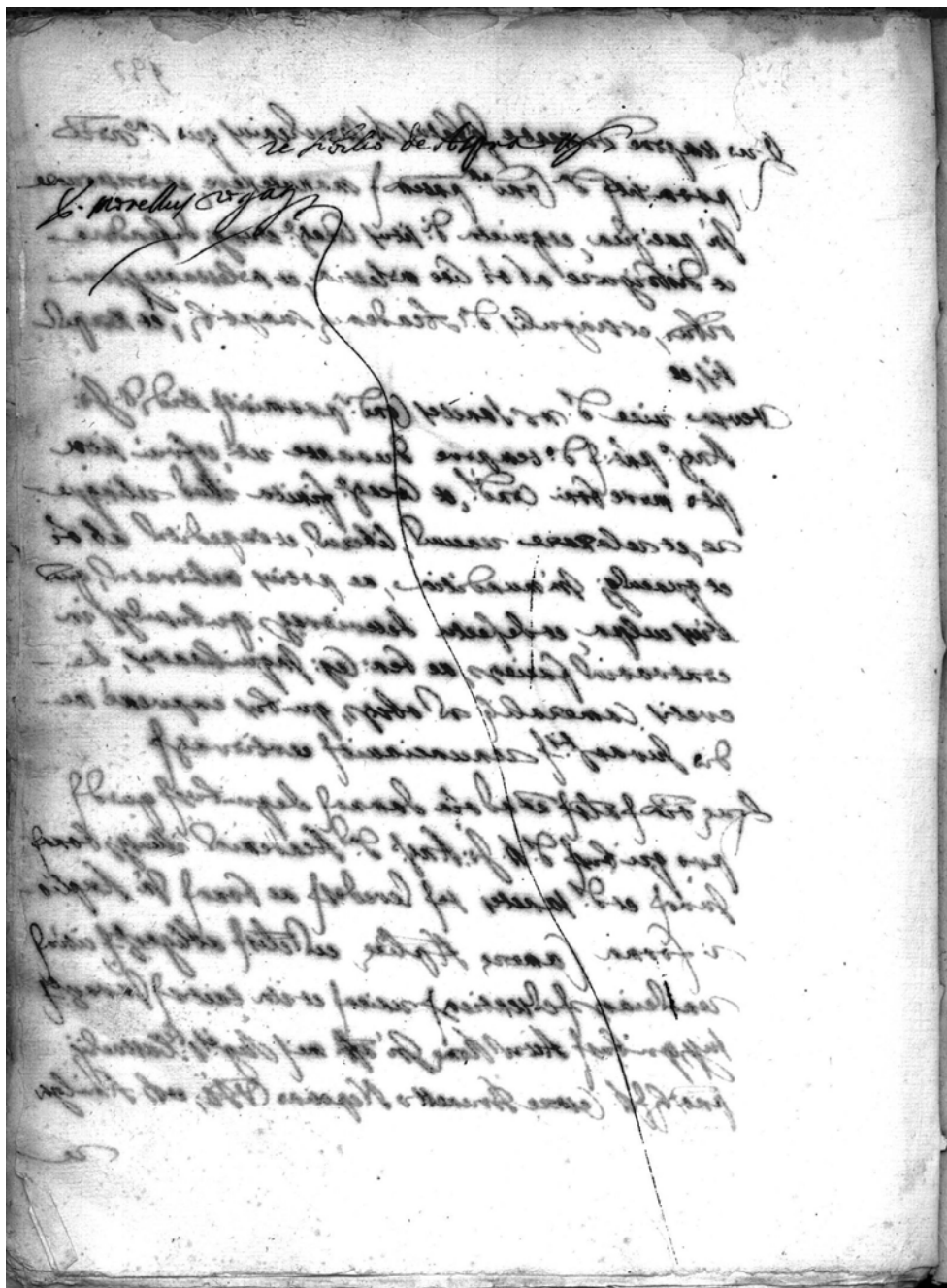
[fol. 937r]

Quo tempore durante prefatus D. Moschenius quo *supra* nomine promisit etc. *dictum* Conductorem presentem etc. manutenere, et conservare In pacifica, et quieta *dicti* situs *locatione* eumque defendere et disbrigare ab *omni* lite molestia, et molestante persona *omnibus*, et singulis *dictae* Academiae sumptibus, et Expen-
sis, et

Versa vice *dictus* m. Sanctus Conductor promisit etc. Eidem D. Io:
Ant.o presenti etc. *dicto* tempore durante uti, et frui situ *predicto* more boni *conductoris*, et *locatione* finita illud relinque-
re, et relaxare vacuum, liberum, et expeditum ab *omni*
et quacumque Immunditia, ac potius melioratum, quam
Eius culpa, et defectu deterioratum, Quibuscumque in
contrarium faciens ac beneficio *legali* ^[3] Inquilinatus, de-
cretis Cameralibus *non obstantis*, quibus expressè me-
dio Iuramentis etc. renunciavit etc. certiorat' etc.

Quae *omnia* etc. *alias* etc. *etiam* ad *omnia* damna etc. de quibus etc. quod etc.
pro quibus etc. *dictus* D. Io: Ant.s *dictam* Academiam illiusque bona etc.
lura etc. et *dictus* Sanctus se etc. heredes etc. ac bona etc. In Amplio-
ri forma Camerae Apostolicae cum *clausulis* etc. obligarunt etc. citra etc.
renunciants etc. consentiens etc. unica etc. et ita tactis etc. lurarunt etc.
Super quibus etc. Actum Romae In officio mei etc. Regionis Sancti Eustachii
presentibus etc. D. Cesare Brunetto Nepesino V.I.D., et D. Amilga-
re

[3] Uncertain.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 1 Vol. 67 fols. 924r-v, 937r-v
label	ASRTNCUff15161603021
metadata:Date	1616
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Erasto Spannocchia
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff15161603021
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Sant'Eustachio (Rione); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Cesare Brunetto Nepesino; Ottavio Scardua;
name	Giovanni Antonio Moschenio; Amilcare Sibilio; Santi Ghetti
metadata:Language of	Latin
document	

Photo

Title	ASRTNCUff1516160302f937v
Date	Jun 6, 2025, 9:07 AM
File	ASRTNCUff1516160302f937v.jpg
Size	1,600x2,174, 647.93 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:29 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:29 AM

metadata:Summary [English version] Giovanni Antonio Moschenio, treasurer of the Accademia di San Luca, rents a site behind the church of San Luca to Santi Ghetti. The annual rent is 18 scudi. [Italian version] Giovanni Antonio Moschenio, camerario dell'Accademia di San Luca, affitta a Santi Ghetti un sito dell'Accademia posto dietro la chiesa di San Luca. La pensione è di 18 scudi all'anno.

Tags Rent, Goods, Painter, Heir, Sculptor, Cameral obligation, Obligation, Pact, Quittance, Treasurer, Chapters, Academy, Litigation, Salary, House, Tenant, Stoneworker, License, Sublet, Loan, Act

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

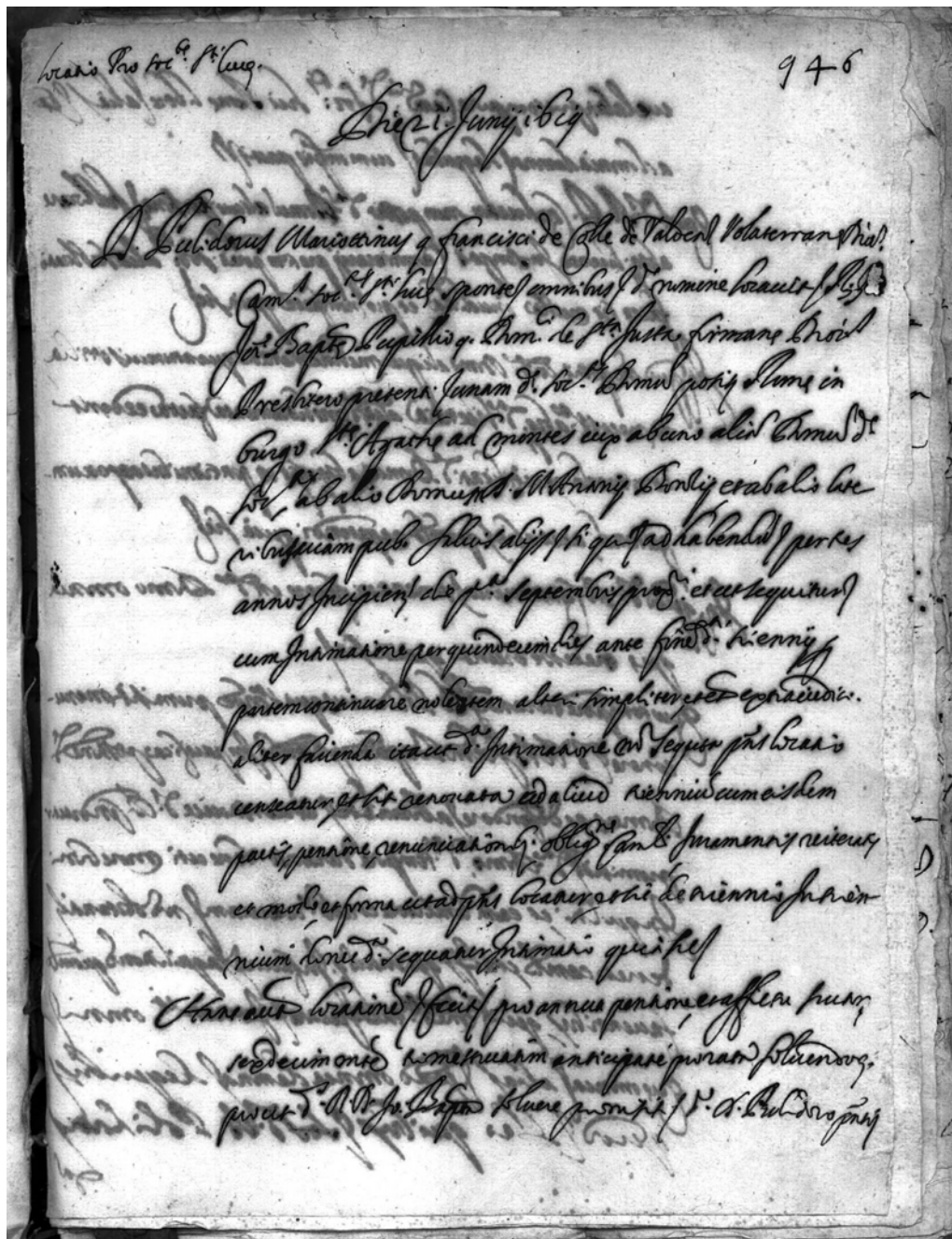
Modified Dec 8, 2025, 2:42 PM

Note 1

[fol. 937v]

re Sibilio de Aspra testibus etc.

E. Morellus rogat'



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 2 Vol. 80 fols. 946r-v, 968r
label	ASRTNCUff1516190621
metadata:Date	1619
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Erasto Spannocchia
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516190621
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Borgo di Sant'Agata; Rome
metadata:Associated	Giovanni Battista Pupillio; Alessandro Iando;
name	Domenico Sibilio; Polidoro Mariottini; Antonio Bonzi
metadata:Language of document	Latin
metadata:Summary	[English version] Palidoro Mariottini, treasurer of the Società di San Luca, rents a house to

Photo

Title	ASRTNCUff1516190621f946r
Date	Jun 6, 2025, 9:11 AM
File	ASRTNCUff1516190621f946r.jpg
Size	1,660x2,150, 1 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:29 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:29 AM

Giovanni Battista Pupillio. The annual rent is 16 scudi. The document contains the agreement between the two contractors. [Italian version] Palidoro Mariottini, camerario della società di San Luca, affitta a Giovanni Battista Pupillio una casa della società. L'affitto annuo è di 16 scudi. Seguono i patti tra locatore e conduttore.

Tags Rent, Goods, Camera di Roma, Cameral obligation, Society, Agreement, Obligation, Pact, Treasurer, Appraisal, Litigation, Salary, House, Possession, Tenant, License, Sublet

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:52 PM

Note 1

[fol. 946r]

Locatio Pro *Societate Sancti Lucae*

Die 21 Iunii 1619

D. Pulidorus Mariottinus q. Francisci de Colle de Valdense Volaterranensis Diocesis

Camerarius Societatis Sancti Lucae sponte etc. omnibus etc. nomine locavit etc. R. [...] ^[1]

Io'i Bap'tae Pupillio q. Dom.ci de *Sancta Iusta firmanae Diocesis*

Presbitero presenti etc. unam *dictae Societatis Domum positam* Romae in

burgo Sanctae Agathae ad montes iuxta ab uno aliam *Domum dictae*

Societatis, ab alio *Domum* D. M. Antonii Bonzii, et ab alio late-

ribus viam *publicam* Salvis aliis etc. si qui etc. ad habendum etc. per tres

annos Incipientes die *prima* septembris *proximi* et ut sequitur etc.

cum Intimatione per quindecim dies ante finem *dicti* triennii etc. per

partem continuare nolentem alteri simpliter, et *etiam* extraiudici

aliter facienda ita ut *dicta* Intimatione non Sequta presens locatio

censeatur, et sit renovata ad aliud triennium cum eisdem

pactis, pensione, renunciationibus obligatione Camerali Iuramentis reiteratis

et modo, et forma ut ad presens locatur, et sit de triennio In trien-

nio donec *dicto* sequatur Intimatio quia sic etc.

Hanc autem locationem etc. fecit etc. pro annua pensione, et affictu scutorum

sexdecim monetae trimestruatim anticipate pro rata Solvendorum

pro ut *dictus* R. D. Io: Bap'tam solvere promisit etc. *dicto* D. Pulidoro presenti etc.

[1] Hole in document.

Giovanni Battista Pupillio. The annual rent is 16 scudi. The document contains the agreement between the two contractors. [Italian version] Palidoro Mariottini, camerario della società di San Luca, affitta a Giovanni Battista Pupillio una casa della società. L'affitto annuo è di 16 scudi. Seguono i patti tra locatore e conduttore.

Tags Rent, Goods, Camera di Roma, Cameral obligation, Society, Agreement, Obligation, Pact, Treasurer, Appraisal, Litigation, Salary, House, Possession, Tenant, License, Sublet

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:52 PM

Note 1

[fol. 946v]

vel alteri pro tempore Camerario *dictae Societatis* hic Romae libere etc. alias etc. *etiam* ad omnia damna etc. de quibus etc. cum *infrascriptis* pactis etc. *Videlicet*

Quod *dictus* R. D. Conductor non possit *dictam* Domum alicui personae Sublocare absque licentia In scriptis Cammerarii pro tempore *dictae Societatis* alia Sublocatio facta sit nulla, invalida, et pro non facta quia Sic etc.

Item quod non possit in *dicta* Domo aliqua melioramenta quantumvis utilia, et necessaria absque *dicta* licentia, alias *dicta* melioramenta facta cedent commodo, et utilitati *dictae* Domus, absque Spe in pentionibus excomputandi, aut alias quomodolibet repetendi quia Sic etc.

Item quod *dictus* Cammerarius teneatur facere in *dicta* Domo omnia qua necesse erunt quia Sic etc.

Quo tempore durante *dictus* D. Polidorus quo *supra nomine* promisit manutenere etc. *dictum* R. D. lo'em Bap'tam presentem etc. In pacifica possessionem *dictae* Domus, ac defendere etc. ab omni lite etc. et versa vice *dictus* D. Conductor promisit etc. *dicta* Domo *dicto* tempore durante bene uti more boni Inquilini, et eam dimictere, et relaxare vacuum etc. non obstantibus decreto camerali, et aliis quibuscumque In favorem Inquilinorum quomodolibet facientibus, quibus medio *iuramen* to tacto pectore etc. renunciavit omni etc.

Quae omnia etc. alias etc. *etiam* ad omnia damna etc. de quibus etc.

quod etc. Pro quibus etc. *dictus* D. Polidorus

dictam

Giovanni Battista Pupillio. The annual rent is 16 scudi. The document contains the agreement between the two contractors. [Italian version] Palidoro Mariottini, camerario della società di San Luca, affitta a Giovanni Battista Pupillio una casa della società. L'affitto annuo è di 16 scudi. Seguono i patti tra locatore e conduttore.

Tags Rent, Goods, Camera di Roma, Cameral obligation, Society, Agreement, Obligation, Pact, Treasurer, Appraisal, Litigation, Salary, House, Possession, Tenant, License, Sublet

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:52 PM

Note 1

[fol. 968r]

dictam *Societatem* eiusque bona etc. Iura *dictus* vero R. D. Conductor se etc. bona etc.

Iura etc. in forma Cammere etc. *cum clausulis* etc. citra etc. ad *Invicem* obliga-

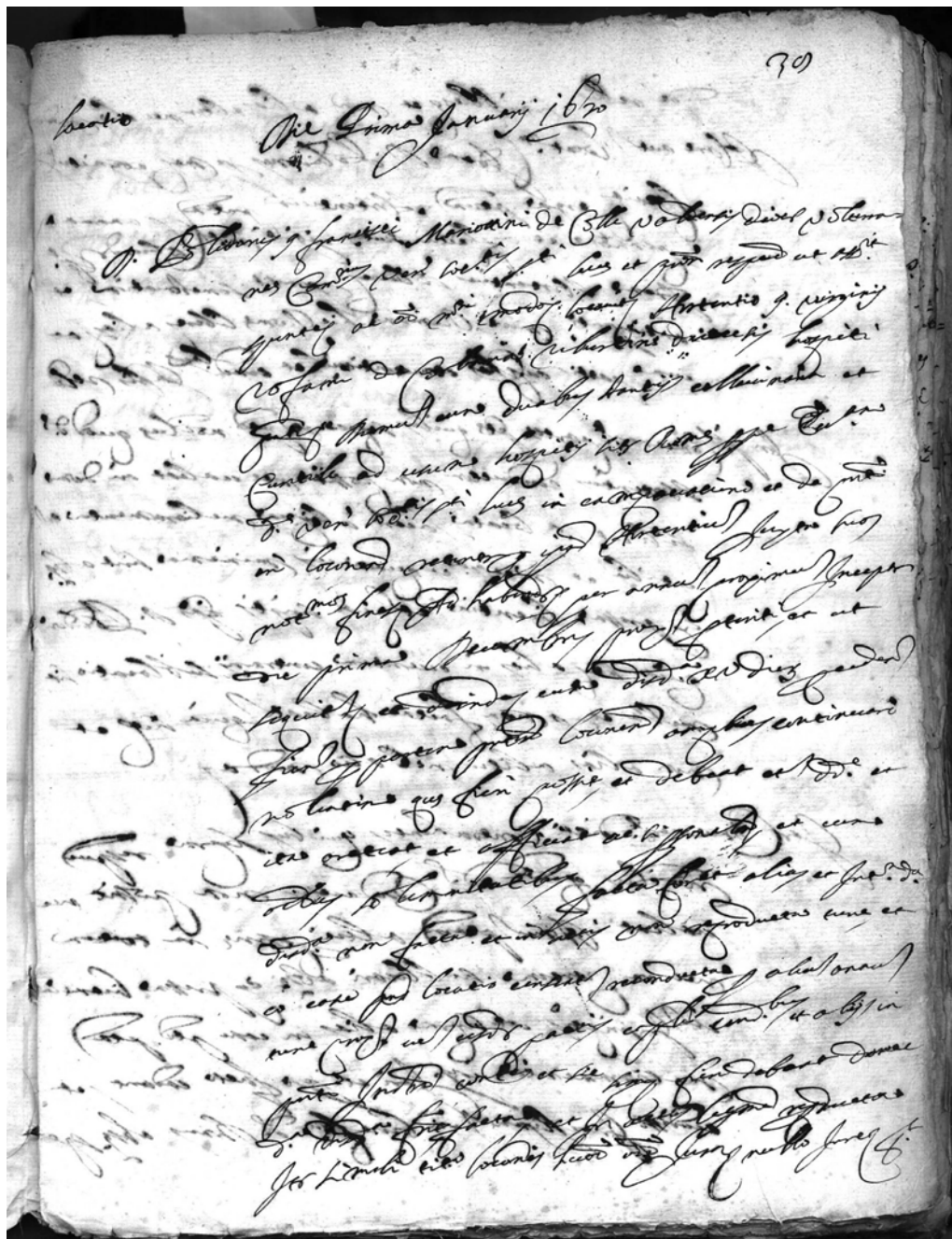
runt etc. *renunciantes* etc. unica etc. et ita tactis etc. Iuravit etc. Super

quibus etc.

Actum Romae In officio mei etc. *presentibus* etc. DD Alex.ro lando Cive

Romano et D Dom.co Sibilio de Aspra In Sabinis *testibus* etc.

C. Cincel's [...]



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 1 Vol. 83 fols. 38r-v, 61r-v
label	ASRTNCUff1516200101
metadata:Date	1620
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Erasto Spannocchia
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516200101
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Ortensio Tofarni; Matteo Romani; Andrea
name	Moreni; Polidoro Mariottini; Giovanni Battista Moffo
metadata:Language of document	Latin
metadata:Summary	[English version] Polidoro Mariottini, treasurer and procurator of the Società di San Luca,

Photo

Title	ASRTNCUff1516200101f38r
Date	Jun 6, 2025, 9:11 AM
File	ASRTNCUff1516200101f38r.jpg
Size	1,696x2,198, 961.24 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:29 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:29 AM

rents a house to Ortensio Tofarni to be used as a tavern. The house is close to the church of San Luca and is already rented to Tofarni. The annual rent is 20 scudi. The document contains the agreement between the two contractors.

[Italian version] Polidoro Mariottini, camerario e procuratore della società di San Luca, affitta a Ortensio Tofarni una casa ad uso di osteria. La casa è situata vicino alla chiesa di San Luca, ed è al presente tenuta in affitto dallo stesso Ortensio. L'affitto è di 20 scudi all'anno. Seguono i patti tra conduttore e locatore.

Tags Rent, Consent, Goods, Camera di Roma, Procurator, Heir, Cameral obligation, Society, Agreement, Obligation, Pact, Quittance, Treasurer, Chapters, Salary, House, Tavern, Tenant, License, Sublet, Act

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:53 PM

Note 1

[fol. 38r]

Locatio

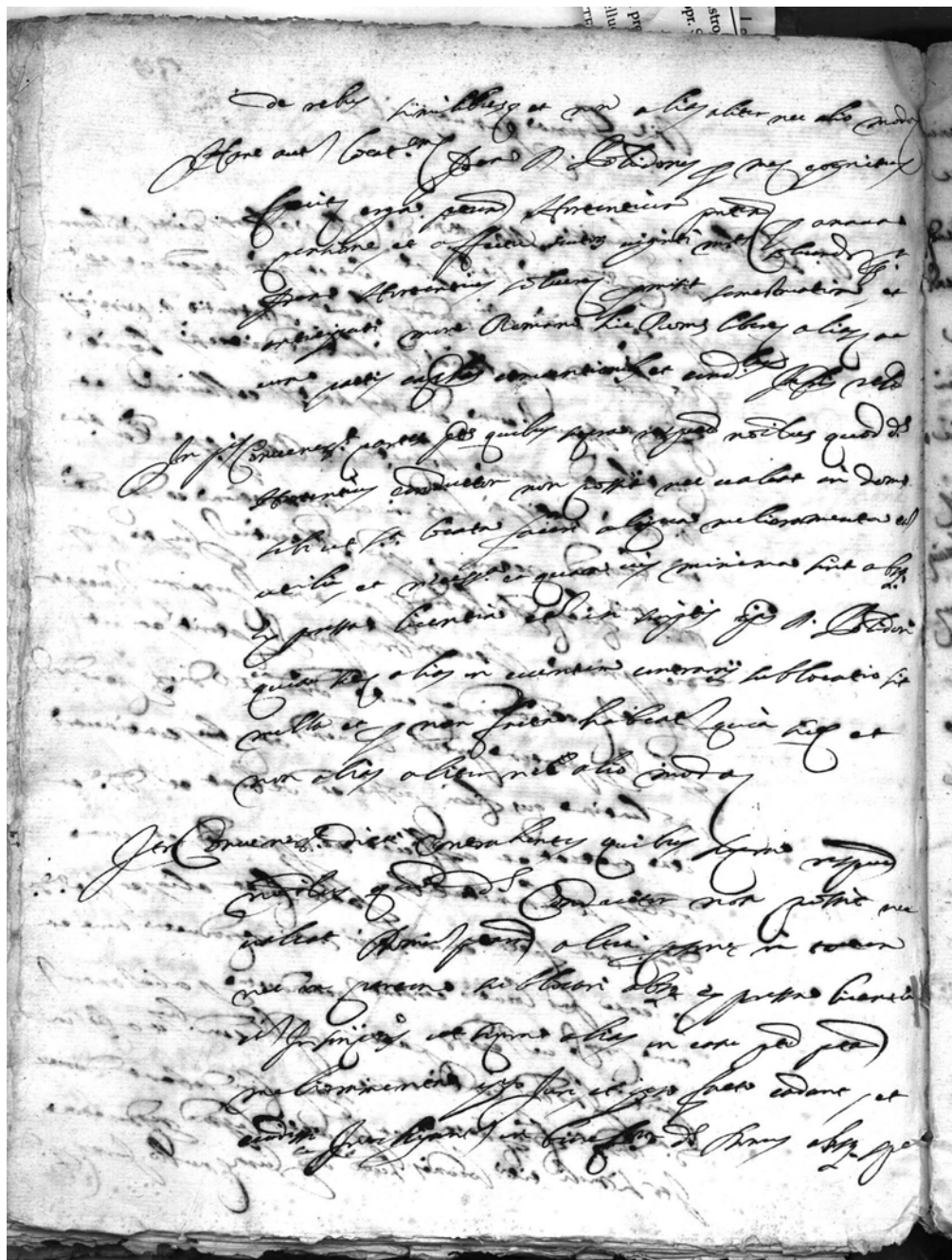
Die Prima Ianuarii 1620

D. Polidorus q. Francisci Mariottini de Colle Valdensis diocesis Volterra-
neae *Camerarius Venerabilis Societatis Sancti Lucae* et *procurator* respective ut asseruit
sponte etc. ac *omni meliori* modo etc. locavit etc. Hortentio q. Virginii
Tofarni de Corbaria Tiburtinae diocesis hospiti
presenti etc. *Domum cum duabus stantiis cellavinaria et*
Cortile ad usum hospitii sitam Romae prope Ecclesiam
dictae Venerabilis Societatis Sancti Lucae in campo vaccino et de presenti
in *locationem retenta*^[1] pro ipsum Hortentium iuxta suos
notissimos fines etc. *Ad habendum* etc. per annum proximum *Inceptum*
die prima Decembris proximi preteriti, et ut
Sequitur etc. et deinde etc. cum *disdicta XV dierum precedente*
fienda per partem presentem locationem amplius continuare
noluerint quae fieri possit, et debeat *etiam* dd.e et
ita or[...]at, et officiat ac si *personalem*, et cum
omnibus solemnitatibus facta foret alias et *Int.m dicta*
disdicta non facta et in actis non reproducta tunc, et
eo casu *presens locatio censeatur reconducta per alium annum*
tunc *proximum cum eisdem pactis et personalis conventionibus* et aliis in
presente Instrumento contentis et sic si[...]que fieri debeat donec

dicta disdicta fieri facta, et In actis legitime reproducta

Ita simili titulo locationis huiusmodi omnia lura etc. nullo lure etc. prout

[1] Uncertain.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 1 Vol. 83 fols. 38r-v, 61r-v
label	ASRTNCUff1516200101
metadata:Date	1620
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Erasto Spannocchia
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516200101
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Ortensio Tofarni; Matteo Romani; Andrea
name	Moreni; Polidoro Mariottini; Giovanni Battista
	Moffo
metadata:Language of	Latin
document	
metadata:Summary	[English version] Polidoro Mariottini, treasurer and procurator of the Società di San Luca,

Photo

Title	ASRTNCUff1516200101f38v
Date	Jun 6, 2025, 9:13 AM
File	ASRTNCUff1516200101f38v.jpg
Size	1,672x2,216, 952.3 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:29 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:29 AM

rents a house to Ortensio Tofarni to be used as a tavern. The house is close to the church of San Luca and is already rented to Tofarni. The annual rent is 20 scudi. The document contains the agreement between the two contractors.

[Italian version] Polidoro Mariottini, camerario e procuratore della società di San Luca, affitta a Ortensio Tofarni una casa ad uso di osteria. La casa è situata vicino alla chiesa di San Luca, ed è al presente tenuta in affitto dallo stesso Ortensio. L'affitto è di 20 scudi all'anno. Seguono i patti tra conduttore e locatore.

Tags Rent, Consent, Goods, Camera di Roma, Procurator, Heir, Cameral obligation, Society, Agreement, Obligation, Pact, Quittance, Treasurer, Chapters, Salary, House, Tavern, Tenant, License, Sublet, Act

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:53 PM

Note 1

[fol. 38v]

de rebus similibus etc. et non alias aliter nec alio modo etc.

Hanc autem locationem etc. Idem D. Polidorus per me etc. cognitus

fecit etc. erga *predictum* Hortentium presentem etc. pro annua

pensione, et affictu scutorum viginti monetae solvendorum prout

Idem Hortentius solvere etc. promisit semestruatim, et

anticipate more Romano hic Romae libere etc. alias etc. ac

cum pactis capitulis conventionibus et conditionibus *Infrascriptis videlicet*

In primis Convenerunt partes *predictae* quibus supra respective nominibus quod *dictus*

Hortentius conductor non possit nec valeat in domo

sibi ut *supra* locata faceri aliqua melioramenta *etiam*

utilia, et necessaria et quam vis minima sint absque

expressa licentia *etiam* in scriptis ipsi D. Polidori

quia sic etc. alias in eventum contrarii sublocatio sit

nulla et *per* non facta habeatur quia sic etc. et

non alias obitur nec alio modo etc.

Item Convenerunt dicti Contrahentes quibus Supra respective

nominibus quod *dictus* conductor non possit nec

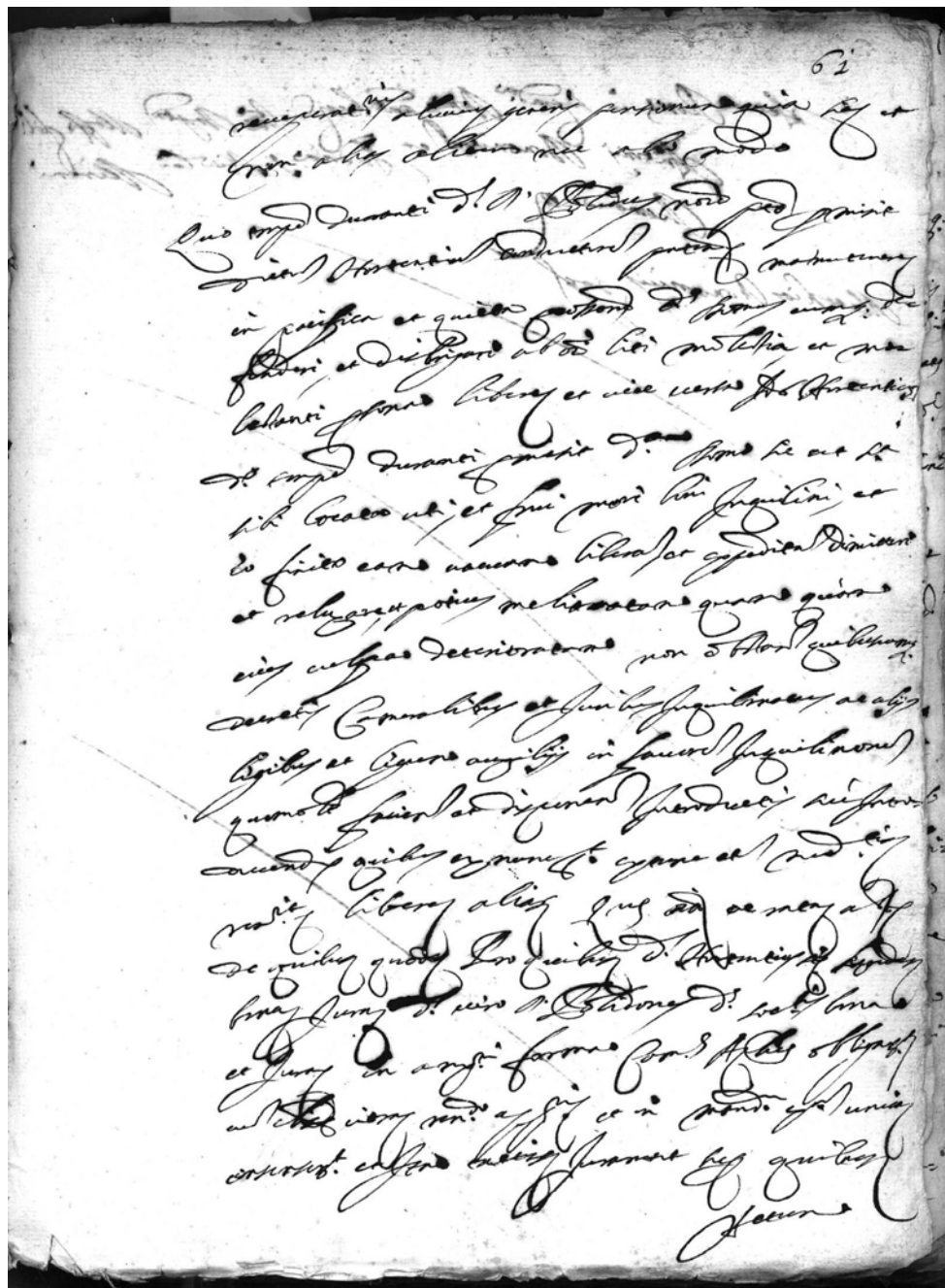
valeat Domum *predictam* alteri personae in totum

nec in partem sublocare absque expressa licentia

etiam in scriptis ut Supra alias in casu *presente predicta*

melioramenta ipso iuri, et ipso facto cadant, et

cecidissi Intelligantur in bin[...] *dictae* Domus absque Spei



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 1 Vol. 83 fols. 38r-v, 61r-v
label	ASRTNCUff1516200101
metadata:Date	1620
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Erasto Spannocchia
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516200101
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Ortensio Tofarni; Matteo Romani; Andrea
name	Moreni; Polidoro Mariottini; Giovanni Battista Moffo
metadata:Language of document	Latin
metadata:Summary	[English version] Polidoro Mariottini, treasurer and procurator of the Società di San Luca,

Photo

Title	ASRTNCUff1516200101f61r
Date	Jun 6, 2025, 9:13 AM
File	ASRTNCUff1516200101f61r.jpg
Size	1,612x2,192, 684.13 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:29 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:29 AM

rents a house to Ortensio Tofarni to be used as a tavern. The house is close to the church of San Luca and is already rented to Tofarni. The annual rent is 20 scudi. The document contains the agreement between the two contractors.

[Italian version] Polidoro Mariottini, camerario e procuratore della società di San Luca, affitta a Ortensio Tofarni una casa ad uso di osteria. La casa è situata vicino alla chiesa di San Luca, ed è al presente tenuta in affitto dallo stesso Ortensio. L'affitto è di 20 scudi all'anno. Seguono i patti tra conduttore e locatore.

Tags Rent, Consent, Goods, Camera di Roma, Procurator, Heir, Cameral obligation, Society, Agreement, Obligation, Pact, Quittance, Treasurer, Chapters, Salary, House, Tavern, Tenant, License, Sublet, Act

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:53 PM

Note 1

[fol. 61r]

recuperationis alicuis generis pensionum quia sic etc. et
non alias alium nec alio modo

Quo tempore durante *dictus* D. Polidorus nomine *predicto* promisit
dictum Hortentium conductorem presentem etc. manutenere etc.

in pacifica et quieta possessione *dictae* Domus eumque de-
fendere, et disbrigare ab *omni* lite molestia, et mo-

lestante persona libere etc. et vice versa *Idem Hortentius*

dicto tempore durante promisit *dicta* Domo sic ut *supra*

sibi locata uti, et frui more boni Inquilini, et

eo finito eam vacuam liberam, et expeditam dimittere

et relaxare, et potius melioratam quam quam

eius culpa deterioratam non obstantis quibuscumque

decretis Cameralibus et luribus Inquilinatus ac aliis

legibus et [...] ampliis in favorem Inquilinorum

quomodolibet faciendis et disponendis Introductis seù Intro-

ducendis quibus ex nunc prout ex tunc etiam ned.tis etc.

renunciavit etc. libere etc. alias etc. Quae omnia etc. ac rata etc. alias etc.

de quibus etc. quod etc. Pro quibus etc. *dictus Hortentius* se etc. heredes etc.

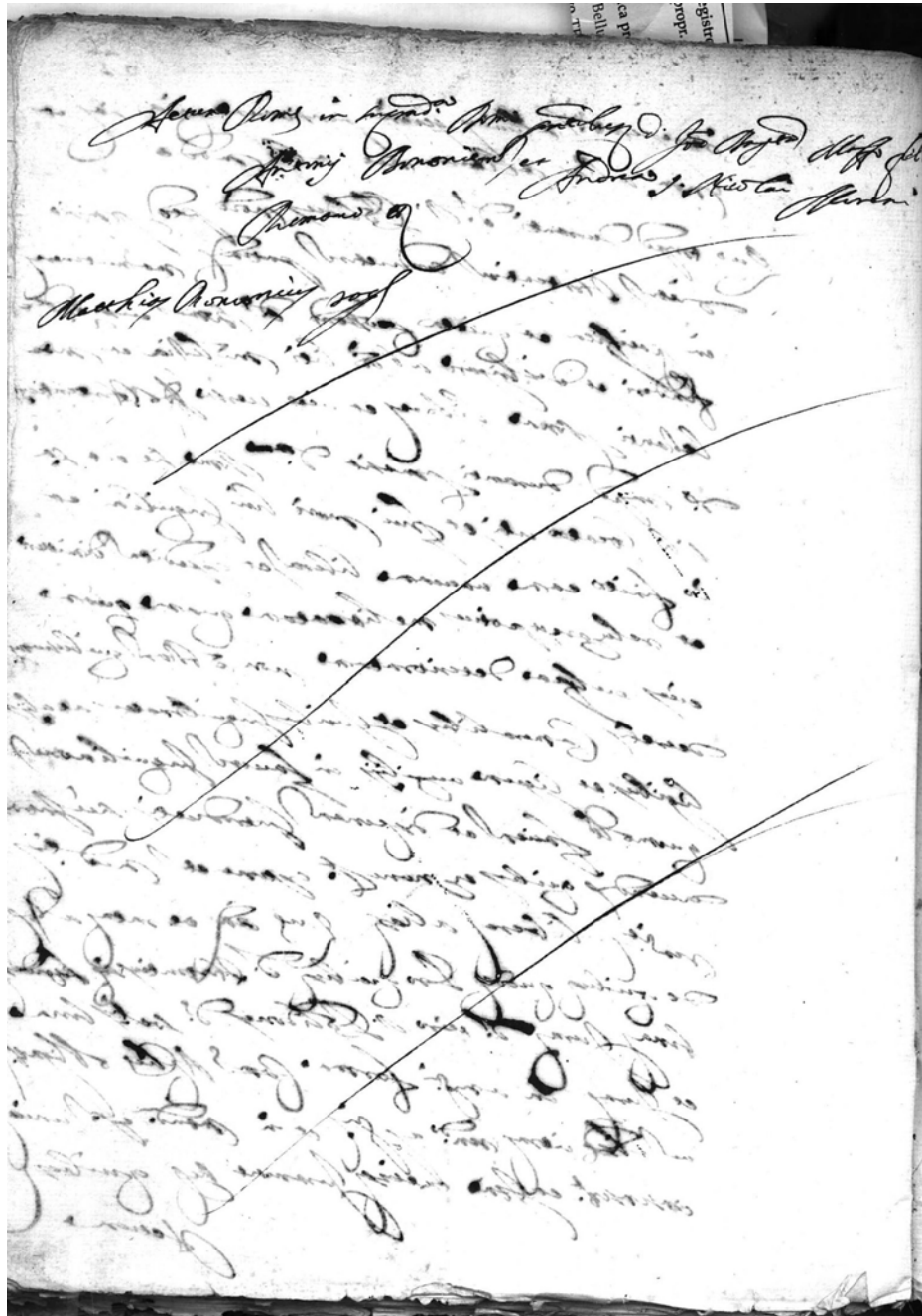
bona etc. lura etc. *dictus* vero D. Polidorus *dictae* Societatis bona

et lura etc. in ampliori forma Camerae Apostolicae obligarunt etc.

cum clausulis etc. citra etc. renunciando appellationi etc. et in mandatum executivum unica etc.

consenserunt et Ita tactis etc. lurarunt super quibus

Actum



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 1 Vol. 83 fols. 38r-v, 61r-v
label	ASRTNCUff1516200101
metadata:Date	1620
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Erasto Spannocchia
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516200101
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Ortensio Tofarni; Matteo Romani; Andrea
name	Moreni; Polidoro Mariottini; Giovanni Battista
	Moffo
metadata:Language of	Latin
document	
metadata:Summary	[English version] Polidoro Mariottini, treasurer and procurator of the Società di San Luca,

Photo

Title	ASRTNCUff1516200101f61v
Date	Jun 6, 2025, 9:13 AM
File	ASRTNCUff1516200101f61v.jpg
Size	1,558x2,222, 507.21 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:29 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:29 AM

rents a house to Ortensio Tofarni to be used as a tavern. The house is close to the church of San Luca and is already rented to Tofarni. The annual rent is 20 scudi. The document contains the agreement between the two contractors.

[Italian version] Polidoro Mariottini, camerario e procuratore della società di San Luca, affitta a Ortensio Tofarni una casa ad uso di osteria. La casa è situata vicino alla chiesa di San Luca, ed è al presente tenuta in affitto dallo stesso Ortensio. L'affitto è di 20 scudi all'anno. Seguono i patti tra conduttore e locatore.

Tags Rent, Consent, Goods, Camera di Roma, Procurator, Heir, Cameral obligation, Society, Agreement, Obligation, Pact, Quittance, Treasurer, Chapters, Salary, House, Tavern, Tenant, License, Sublet, Act

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:53 PM

Note 1

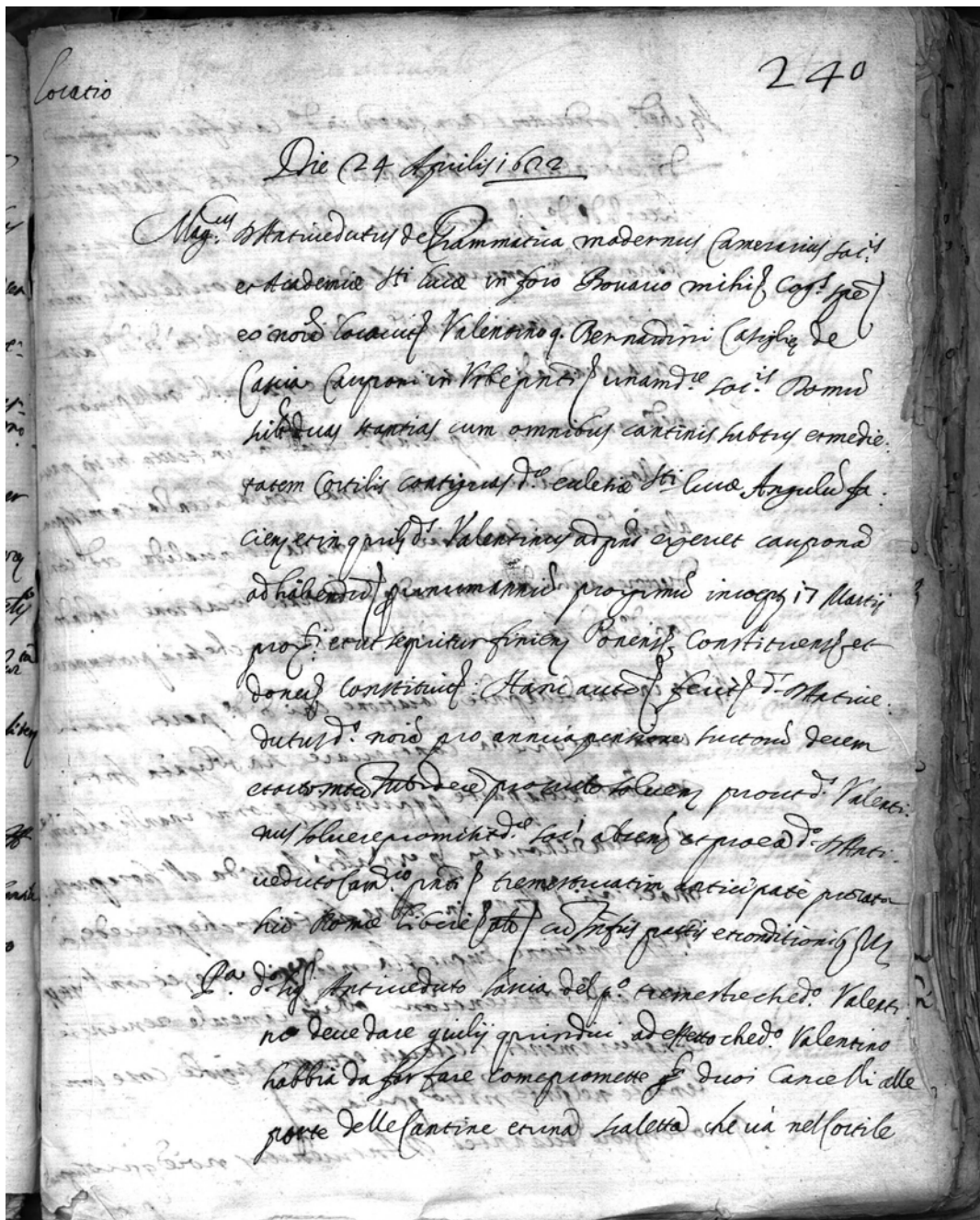
[fol. 61v]

Actum Romae in supradicta Domo presentibus etc. d. Io'e Bap'ta Moffo filio

Antonii Bononiense, et Andrea q. Nicolai Moreni

Romano *testibus* etc.

Matthias Romonius rogavit



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 2 Vol. 92 fols. 240r-v, 271r
label	ASRTNCUff1516220424
metadata:Date	1622
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Erasto Spannocchia
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516220424
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Valentino Casiglia; Giacomo Castagnola;
name	Antiveduto Grammatica; Polidoro Mariottini
metadata:Language of	Italian and Latin
document	

Photo

Title	ASRTNCUff1516220424f240r
Date	Jun 6, 2025, 9:17 AM
File	ASRTNCUff1516220424f240r.jpg
Size	1,714x2,132, 1 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:29 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:29 AM

metadata:Summary [English version] Antiveduto Gramatica, treasurer of the Accademia di San Luca, rents a house near the church of San Luca to Valentino Casiglia. The annual rent is 18 scudi. The document contains the agreement between the landlord and the tenant. [Italian version] Antiveduto Gramatica, camerario dell'Accademia di San Luca, affitta a Valentino Casiglia una casa posta accanto alla chiesa di San Luca. La pensione annua è di 18 scudi. Seguono i patti tra conduttore e locatore.

Tags Rent, Cameral obligation, Agreement, Sodality, Treasurer, Academy, House, Tenant, License

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:57 PM

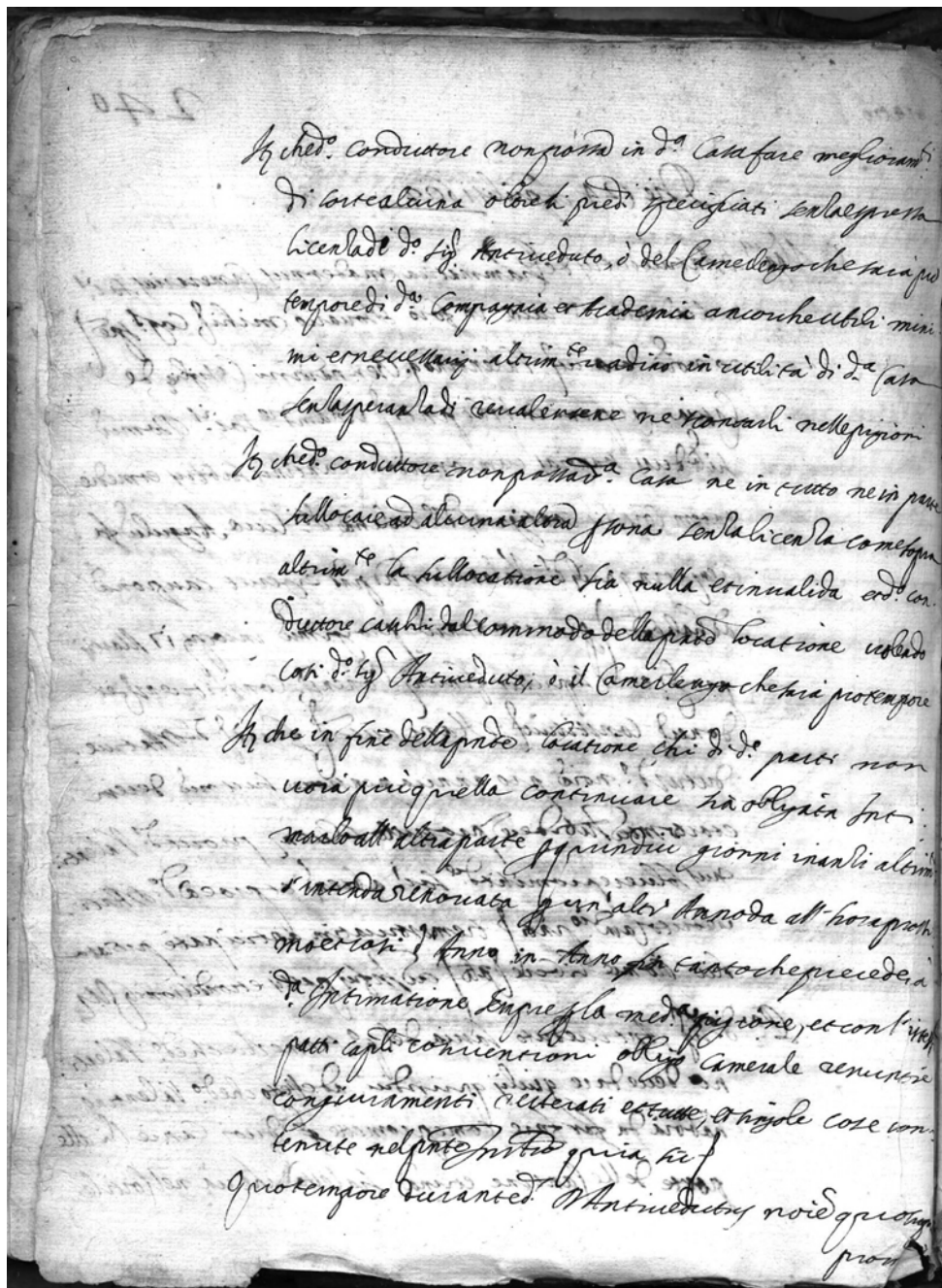
Note 1

[fol. 240r]

Locatio

Die 24 Aprilis 1622

Mag.cus D. Antivedutus de Grammatica modernus Camerarius Societatis et Academiae Sancti Lucae in foro Bovario mihi etc. *Cognitus sponte* etc. eo *nomine* locavit etc. Valentino q. Bernardini Casigliae de Cascia Cauponi in Urbe etc. *presenti* etc. unam *dictae Societatis Domum* scilicet duas stantias cum omnibus cantinis subtus et medietatem Cortilis contiguas *dictae ecclesiae Sancti Lucae Angulum* facientes et in quibus *dictus* Valentinus ad *presens* exercet cauponam ad habendum etc. *per unum annum proximum incoeptum* 17 Martii *proximi passati* et ut sequitur finiendum Ponens etc. Constituens etc. et donec etc. constituit etc. Hanc autem etc. fecit etc. *dictus* D. Antivedutus *dicto nomine* pro annua pensione scutorum decem et octo monetae *luliorum* decem pro scuto solvendorum prout *dictus* Valentinus solvere promisit *dictae societati* absenti et pro ea *dicto* D. Antiveduto Camerario *presenti* etc. tremestruatim anticipate pro rata hic Romae libere etc. alias etc. cum *Infrascriptis* pactis et conditionibus etc. *Prima detto* Sig.r Antiveduto lascia del *primo* tremestre che *detto* Valentino no deve dare giulii quindici ad effetto che *detto* Valentino habbia da far fare come promette duoi Cancelli alle porte delle Cantine et una Scaletta che v`a nel Cortile



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 2 Vol. 92 fols. 240r-v, 271r
label	ASRTNCUff1516220424
metadata:Date	1622
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Erasto Spannocchia
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516220424
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Valentino Casiglia; Giacomo Castagnola;
name	Antiveduto Gramatica; Polidoro Mariottini
metadata:Language of	Italian and Latin
document	

Photo

Title	ASRTNCUff1516220424f240v
Date	Jun 6, 2025, 9:20 AM
File	ASRTNCUff1516220424f240v.jpg
Size	1,606x2,198, 989.22 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:29 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:29 AM

metadata:Summary [English version] Antiveduto Gramatica, treasurer of the Accademia di San Luca, rents a house near the church of San Luca to Valentino Casiglia. The annual rent is 18 scudi. The document contains the agreement between the landlord and the tenant. [Italian version] Antiveduto Gramatica, camerario dell'Accademia di San Luca, affitta a Valentino Casiglia una casa posta accanto alla chiesa di San Luca. La pensione annua è di 18 scudi. Seguono i patti tra conduttore e locatore.

Tags Rent, Cameral obligation, Agreement, Sodality, Treasurer, Academy, House, Tenant, License

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

Modified Dec 8, 2025, 2:57 PM

Note 1

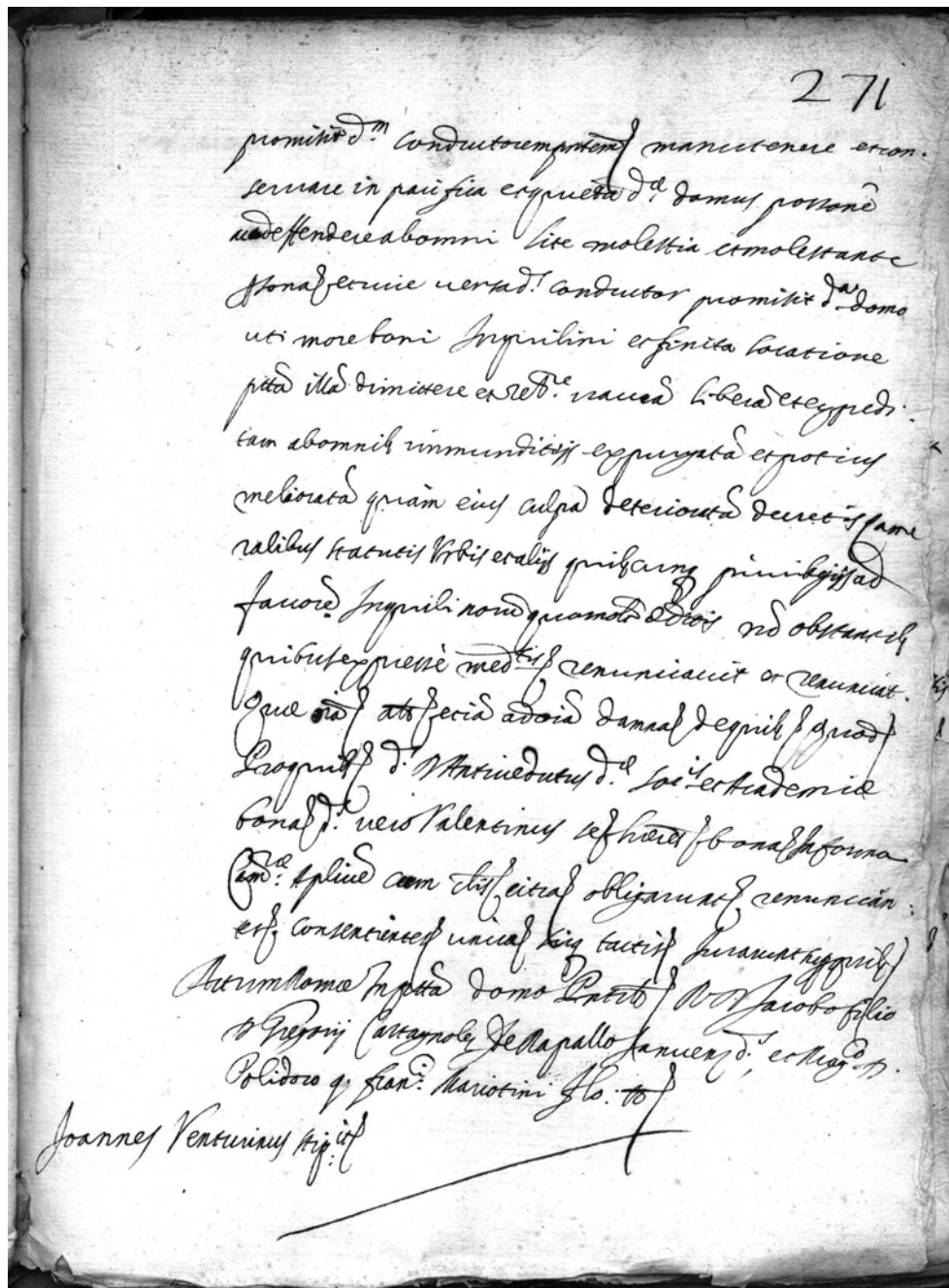
[fol. 240v]

Item che detto conductore non possa in detta Casa fare miglioramenti di sorte alcuna oltre li predetti specificati senza espressa licenza di detto Sig.r Antiveduto, ò del Camerlengo che sarà pro tempore di detta Campagnia et Academia ancorche utili minimi et neccessarii altrimenti vadino in utilità di detta Casa senza speranza di revalersene ne scontarli nelle pigioni

Item che detto conduttore non possa detta Casa ne in tutto ne in parte Sullocare ad alcuna altra persona senza licenza come sopra altrimenti la Sullocatione Sia nulla et invalida et detto conductore caschi dal comodo della presente locatione volendo cosi detto Sig.r Antiveduto, ò il Camerlengo che sarà protempore

Item che in fine della presente locatione chi di dette parti non vorà più quella continuare sia obligata Intimarla all'altra parte per quindici giorni inanzi altrimenti s'intenda renovata per un' altr'Anno da all'hora prossimo et cosi d'Anno in Anno fin tanto che precederà detta Intimatione Sempre per la medesima pigione, et con l'istessi patti capituli conventioni oblige Camerale renuntie congiuramenti reiterati et tutte, et singole cose contenute nel presente Instrumento quia sic etc.

Quo tempore durante dictus D. Antivedutus nomine quo supra



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 2 Vol. 92 fols. 240r-v, 271r
label	ASRTNCUff1516220424
metadata:Date	1622
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Erasto Spannocchia
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516220424
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Valentino Casiglia; Giacomo Castagnola;
name	Antiveduto Gramatica; Polidoro Mariottini
metadata:Language of	Italian and Latin
document	

Photo

Title	ASRTNCUff1516220424f271r
Date	Jun 6, 2025, 9:20 AM
File	ASRTNCUff1516220424f271r.jpg
Size	1,600x2,168, 707.19 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:29 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:29 AM

metadata:Summary [English version] Antiveduto Gramatica, treasurer of the Accademia di San Luca, rents a house near the church of San Luca to Valentino Casiglia. The annual rent is 18 scudi. The document contains the agreement between the landlord and the tenant. [Italian version] Antiveduto Gramatica, camerario dell'Accademia di San Luca, affitta a Valentino Casiglia una casa posta accanto alla chiesa di San Luca. La pensione annua è di 18 scudi. Seguono i patti tra conduttore e locatore.

Tags Rent, Cameral obligation, Agreement, Sodality, Treasurer, Academy, House, Tenant, License

Date Added Jun 9, 2025, 10:29 AM

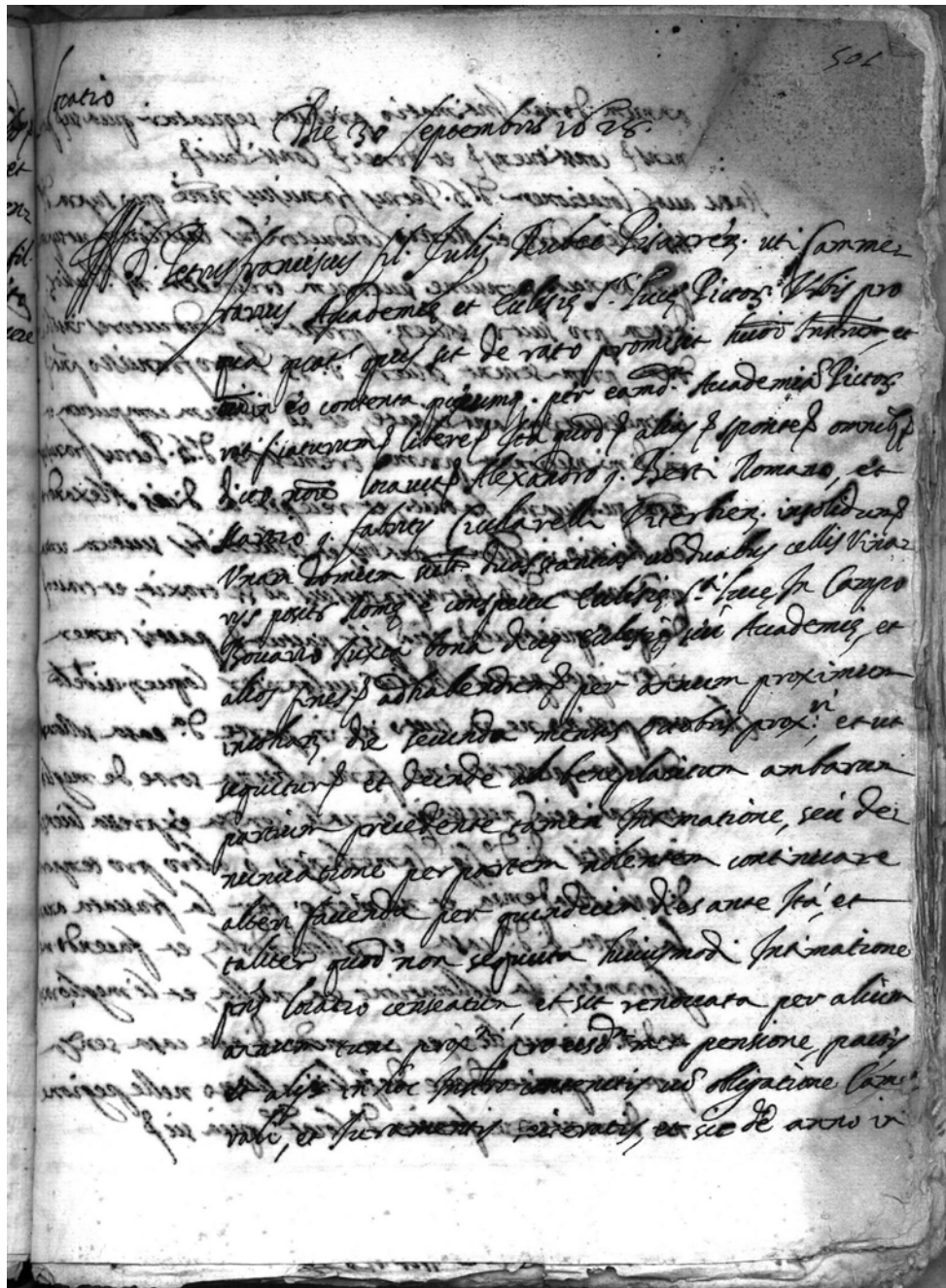
Modified Dec 8, 2025, 2:57 PM

Note 1

[fol. 271r]

promisit *dictum* conductorem presentem etc. manutenere et conservare in pacifica et quieta *dictae* domus possessione ac^[1] deffendere ab omni lite molestia et molestante persona etc. et vice versa *dictus* conductor promisit *dicta* domo uti more boni Inquilini et finita locatione *preditta* illam dimittere et *relaxare vacuam liberam* et expediam ab omnibus immunditiis expurgatam et potius melioratam quàm eius culpa deterioratam decretis Cameralibus statutis Urbis et aliis quibuscunque privilegiis ad favorem Inquilinorum quomodolibet aeditis non obstantibus quibus expresse medo *iuramento tactis* etc. renunciavit et renunciat. Quae omnia etc. alias etc. etiam ad omnia damna etc. de quibus etc. quod etc. Pro quibus etc. *dictus* D. Antivedutus dictae Societatis et Academiae bona etc. *dictus* vero Valentinus se etc. haeredes etc. bona etc. In forma Camerae Apostolice cum *clausulis* etc. citra etc. obligarunt etc. renunciantes etc. consentientes etc. unica etc. sicque tactis etc. lurarunt super quibus etc. Actum Romae In *predetta* domo Presentibus etc. R. D. Iacobo filio D Gregorii Castagnolae de Rapallo Ianuense diocesis, et Mag.co D. Polidoro q. Fran:ci Mariotini florentino testibus etc. Ioannes Venturinus stipulavit

[1] Ink spot.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 3 Vol. 117 fols. 501r-v, 514r
label	ASRTNCUff1516280930
metadata:Date	1628
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Tommaso Salvatore
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516280930
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Sant'Eustachio (Rione); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Claudio Ercoldo; Pier Francesco Rossi;
name	Tommaso Salvatore; Marzio Ciccarelli; Alessandro Romano; Cesare Roncone
metadata:Language of document	Italian and Latin

Photo

Title	ASRTNCUff1516280930f501r
Date	Jun 5, 2025, 12:49 PM
File	ASRTNCUff1516280930f501r.jpg
Size	1,594x2,168, 1,004.71 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:31 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:31 AM

metadata:Summary [English version] Pier Francesco Rossi, treasurer of the Accademia di San Luca, rents a house close to the church of San Luca to Alessandro Romano and Marzio Ciccarelli. The annual rent is 13 scudi. The document contains the agreement between the two contractors.
[Italian version] Pier Francesco Rossi, camerario dell'Accademia di San Luca, affitta a Alessandro Romano e Marzio Ciccarelli una casa posta presso la chiesa di San Luca. La locazione è per una pensione di 13 scudi all'anno. Seguono i patti fra conduttore e locatore.

Tags Rent, Goods, Painter, Heir, Work (of art), Cameral obligation, Agreement, Obligation, Pact, Treasurer, Academy, House, Apostolic Camera

Date Added Jun 9, 2025, 10:31 AM
Modified Dec 9, 2025, 3:24 PM

Note 1

[fol. 501r]

Locatio

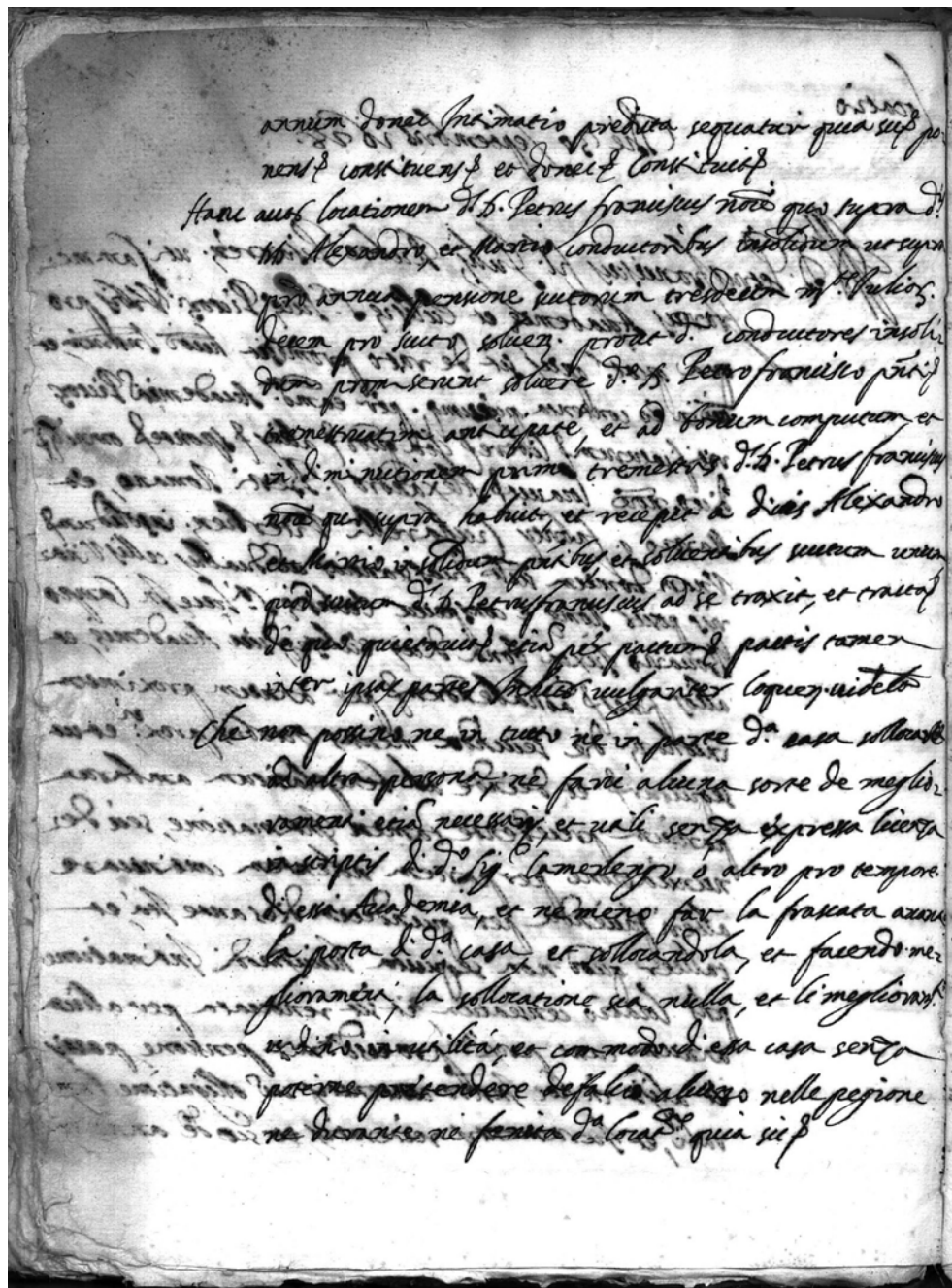
Die 30 Septembris 1628

III. D. Petrus Franciscus filius Iulii Rubei Pisaurensis uti Cammerarius Accademiae et Ecclesiae Sancti Lucae Pictorum, Urbis pro qua quatenus opus sit de rato promisit huiusmodi Instrumentum, et omnia in eo contenta qu[aec]umque^[1] per eamdem Accademiam Pictorum ratificaturum etc. libere etc. Ita quod etc. alias etc. sponte etc. omnibus etc. dicto nomine locavit etc. Alexandro q. Berti Romano, et Martio q. Fabritii Ciccharelli Viterbiensis insolidum etc.

Unam domum videlicet duas stantias cum duabus cellis Vinaris positam Romae è conspectu Ecclesiae Sancti Lucae In Campo Bovario iuxta bona dictae Ecclesiae, seù Accademiae, et alios fines etc. ad habendum etc. per annum proximum incohantem die secunda mensis octobris proximi futuri, et ut sequitur etc. et deinde ad beneplacitum ambarum partium precedente tamen Intimatione, seù denunciatione per partem nolentem continuare alteri facienda per quindecim dies ante Ita', et taliter quod non sequuta huiusmodi Intimatione presens locatio censeatur, et sit renovata per alium annum tunc proximi pro eisdem m[et] pensione, pactis,

et aliis in hoc *Instrumento* contenctis *cum* obligatione Came-
rali, et luramentis re[it]eratis, et sic de anno in

[1] Brackets denote illegible passages due to ink spots or holes in paper.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 3 Vol. 117 fols. 501r-v, 514r
label	ASRTNCUff1516280930
metadata:Date	1628
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Tommaso Salvatore
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516280930
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Sant'Eustachio (Rione); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Claudio Ercoldo; Pier Francesco Rossi;
name	Tommaso Salvatore; Marzio Ciccarelli; Alessandro Romano; Cesare Roncone
metadata:Language of document	Italian and Latin

Photo

Title	ASRTNCUff1516280930f501v
Date	Jun 5, 2025, 12:49 PM
File	ASRTNCUff1516280930f501v.jpg
Size	1,612x2,174, 994.77 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:31 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:31 AM

metadata:Summary [English version] Pier Francesco Rossi, treasurer of the Accademia di San Luca, rents a house close to the church of San Luca to Alessandro Romano and Marzio Ciccarelli. The annual rent is 13 scudi. The document contains the agreement between the two contractors.
[Italian version] Pier Francesco Rossi, camerario dell'Accademia di San Luca, affitta a Alessandro Romano e Marzio Ciccarelli una casa posta presso la chiesa di San Luca. La locazione è per una pensione di 13 scudi all'anno. Seguono i patti fra conduttore e locatore.

Tags Rent, Goods, Painter, Heir, Work (of art), Cameral obligation, Agreement, Obligation, Pact, Treasurer, Academy, House, Apostolic Camera

Date Added Jun 9, 2025, 10:31 AM
Modified Dec 9, 2025, 3:24 PM

Note 1

[fol. 501v]

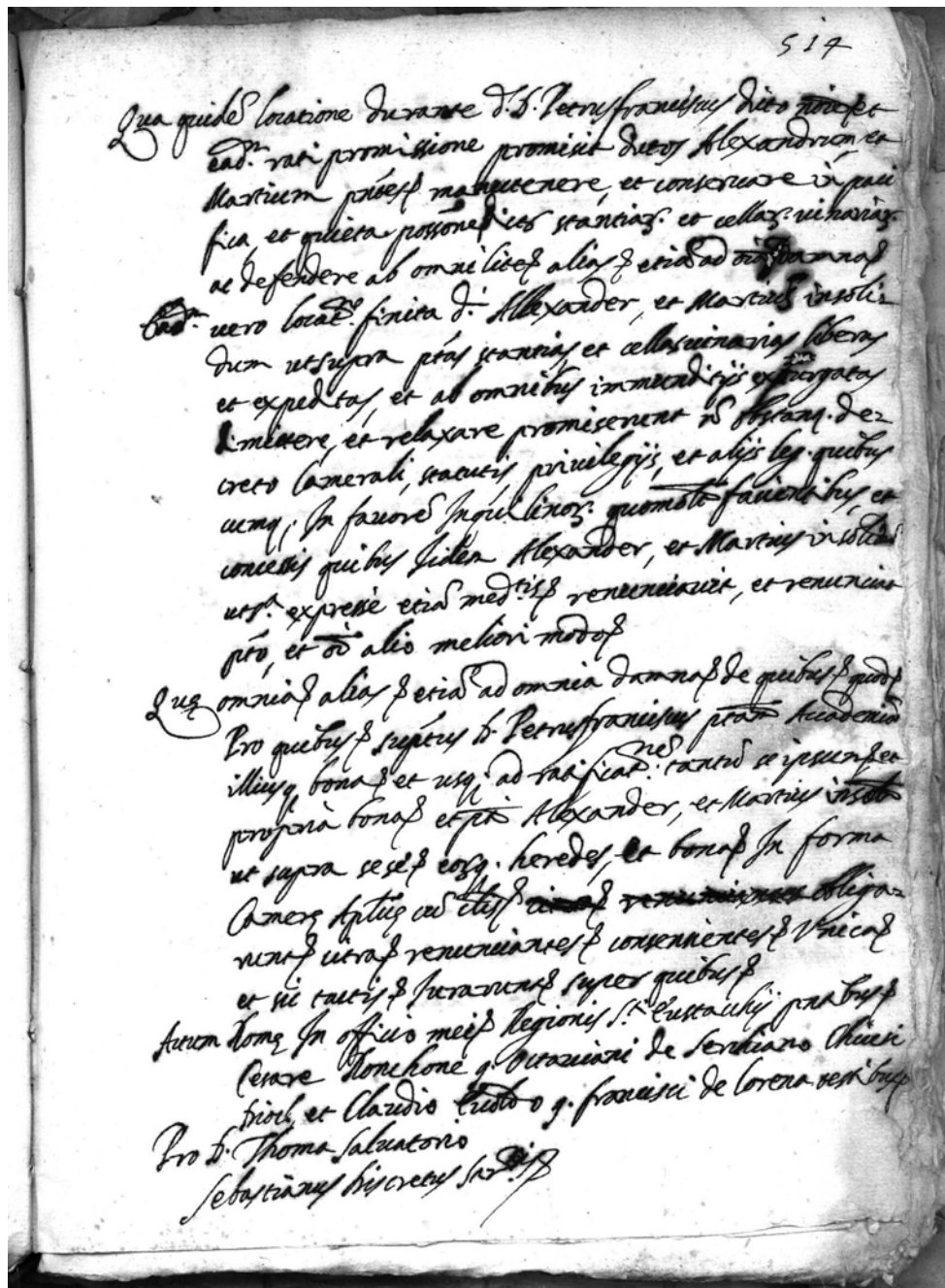
annum donec Intimatio predicta sequatur quia sic etc. po-
nens etc. consituens etc. et donec etc. constituit etc.

Hanc autem locationem *dictus* D. Petrus Franciscus nomine quo supra *dictis*
DD. Alexandro, et Martio conductoribus insolidum ut supra
pro annua pensione scutorum tresdecim *monetae luliorum*
decem pro scuto, *solvendorum* prout *dicti* conductores insoli-
dum promiserunt solvere *dicto* D. Petro Francisco presenti etc.
tremestruatim anticipate, et ad bonum computum, et
in diminutionem primi trimestris *dictus* D. Petrus Franciscus
nomine quo supra habuit, et recepit à dic[ti]s Alexandro
et Martio insolidum presentibus, et solventibus scutum unum
quod scutum *dictus* D. Petrus Franciscus ad se traxit, et tracta etc.

de quo quietavit etc. etiam per pactum etc. pactis tamen
inter ipsas partes Inhitas vulgariter loquendo videlicet
Che non possino ne in tutto ne in parte *detta* casa solloca[re]
ad altra persona, ne fare alcuna sorte de meglio-
ramenti etiam necessari, et utili senza expressa licenza
in scriptis di detto Sig.r Camerlengo, ò altro pro tempore
di essa Accademia, et ne meno far la frascata avanti
la porta di *detta* casa, et sollocandola, et facendo me-
glioramenti, la sollocatione sia nulla, et li miglioramenti
v[a]dino in utilità, et commodo di essa casa senza

poterne pr[e]tendere defalco^[2] alcuno nelle pegione
ne durante ne fenita *detta* locat[i]one quia sic etc.

[2] Uncertain.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 3 Vol. 117 fols. 501r-v, 514r
label	ASRTNCUff1516280930
metadata:Date	1628
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Tommaso Salvatore
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516280930
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Sant'Eustachio (Rione); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Claudio Ercoldo; Pier Francesco Rossi;
name	Tommaso Salvatore; Marzio Ciccarelli; Alessandro Romano; Cesare Roncone
metadata:Language of document	Italian and Latin

Photo

Title	ASRTNCUff1516280930f514r
Date	Jun 5, 2025, 12:49 PM
File	ASRTNCUff1516280930f514r.jpg
Size	1,613x2,198, 786.17 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:31 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:31 AM

metadata:Summary [English version] Pier Francesco Rossi, treasurer of the Accademia di San Luca, rents a house close to the church of San Luca to Alessandro Romano and Marzio Ciccarelli. The annual rent is 13 scudi. The document contains the agreement between the two contractors.
[Italian version] Pier Francesco Rossi, camerario dell'Accademia di San Luca, affitta a Alessandro Romano e Marzio Ciccarelli una casa posta presso la chiesa di San Luca. La locazione è per una pensione di 13 scudi all'anno. Seguono i patti fra conduttore e locatore.

Tags Rent, Goods, Painter, Heir, Work (of art), Cameral obligation, Agreement, Obligation, Pact, Treasurer, Academy, House, Apostolic Camera

Date Added Jun 9, 2025, 10:31 AM
Modified Dec 9, 2025, 3:24 PM

Note 1

[fol. 514r]

Qua quidem locatione durante *dictus* D. Petrus Franciscus dicto nomine etc., et eadem rati promissione promisit dictos Alexandrum, et Martium presentes etc. manutenere, et conservare in pacifica, et quieta possessione *dictarum stantiarum* et *cellarum vinariarum* ac defendere ab omni lite etc. alias etc. etiam ad omnia damna etc. Eadem vero locatione finita *dicti* Alexander, et Martius insolidum ut supra *predictas* stantias, et cellas vinarias liberas et expeditas, et ab omnibus immunditiis expurgatas dimittere, et relaxare promiserunt non obstante decreto Camerali, statutis, privilegiis, et aliis et *legibus* quibuscumque; In favorem Inquilinorum quomodolibet facientibus, et concessis quibus lidem Alexander, et Martius insolidum ut supra expressè etiam medio *iuramento tactis* etc. renunciavit, et renunciat *predicto*, et omni alio meliori modo etc. Quae omnia etc. alias etc. etiam ad omnia damna etc. de quibus etc. quod etc. Pro quibus etc. *supradictus* D. Petrus Franciscus *predictam* Accademiā illiusque bona etc. et usque ad ratificationem tantum se ipsum etc. et propria bona etc. et *predicti* Alexander, et Martius insolidum ut supra se se etc. eorumque heredes, et bona etc. In forma Camerae Apostolicae cum *clausulis* etc. obligarunt etc. citra etc. renunciantes etc. consensientes etc. Unica etc. et sic tactis etc. lurarunt super quibus etc.

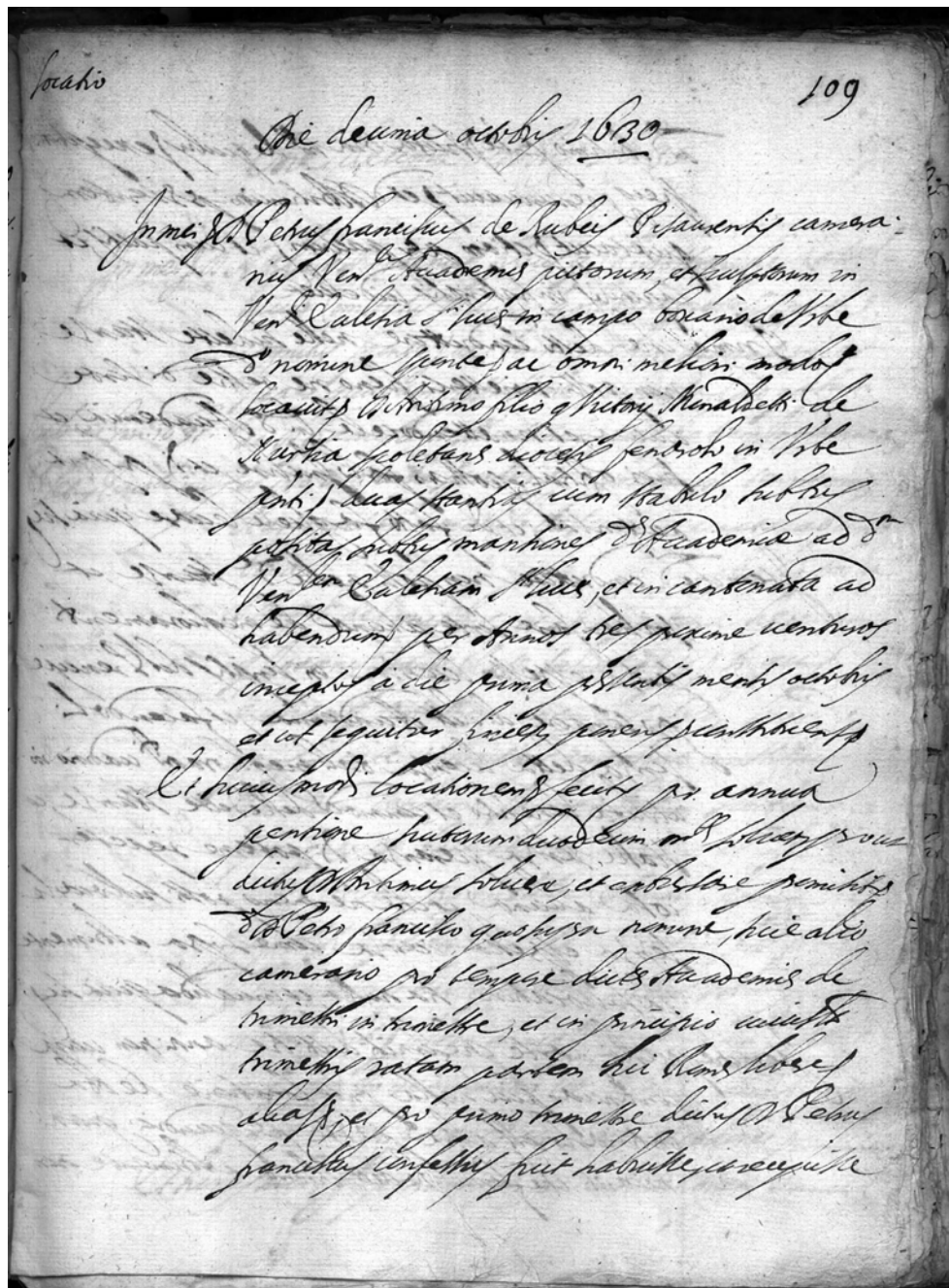
Actum Romae In officio mei etc. Regionis Sancti Eustachii presentibus etc.

Cesare Ronchone q. Octaviani de Serchiano Chiusi

Diocesis et Claudio Ercoldo q. Francisci de Lorena testibus etc.

Pro D. Thoma Salvatorio

Sebastianus Discretus Sar.is etc.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 4 Vol. 126 fols. 109r-v, 128r-v
label	ASRTNCUff1516301010
metadata:Date	1630
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Tommaso Salvatore
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516301010
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Sant'Eustachio (Rione); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Pier Francesco Rossi; Antimo Monaldetti;
name	Manilio Landuccio; Francesco Mercurio
metadata:Language of	Italian and Latin
document	

Photo

Title	ASRTNCUff1516301010f109r
Date	Jun 5, 2025, 2:00 PM
File	ASRTNCUff1516301010f109r.jpg
Size	1,588x2,156, 1.03 MB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:31 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:31 AM

metadata:Summary [English version] Pier Francesco Rossi, treasurer of the Accademia dei Pittori e Scultori, rents two rooms with a stable near the church of San Luca to Antimo Monaldetti. The annual rent is 12 scudi. The agreements between the two contractors follow. [Italian version] Pier Francesco Rossi, camerario dell'Accademia dei Pittori e Scultori, affitta a Antimo Monaldetti due stanze con stalla presso la chiesa di San Luca. La locazione è fatta per una pensione annua di 12 scudi. Seguono i patti tra conduttore e locatore.

Tags Rent, Goods, Painter, Heir, Sculptor, Cameral obligation, Agreement, Obligation, Pact, Quittance, Treasurer, Academy, Apostolic Camera, Principe, License, Room

Date Added Jun 9, 2025, 10:31 AM

Modified Dec 11, 2025, 4:14 PM

Note 1

[fol. 109r]

Locatio

Die decima octobris 1630

In mei etc. D Petrus Franciscus de Rubeis Pisauriensis camera-
rius Venerabile Accademiae pictorum, et Sculptorum in
Venerabili Ecclesia Sancti Lucae in campo bovario de Urbe
dicto nomine sponte etc. ac omni meliori modo etc.
locavit etc. D Antimo filio q Victorii Monaldetti de
Nursia Spoletanae diocesis fenarolo in Urbe
presenti etc. duas stantias cum stabulo subtus
positas subtus mansiones *dictae* Accademiae ad *dictam*
Venerabilem Ecclesiam Sancti Lucae, et incantenata ad
habendum per Annos tres proxime venturos
inceptos à die prima praesentis mensis octobris
et ut sequitur *finiendos* ponens etc. constituens etc.
Et huiusmodi locationem etc. fecit etc. per annua
pensione scutorum duodecim *monetae* solvens prout
dictus D Antimus solvere, et exbursare promisit etc.
dicto D Petro francisco quo supra nomine, sive alio
camerario pro tempore *dictae* Accademiae de
trimestri in trimestre, et in principio cuiuslibet
trimestris ratam partem hic Romae libere etc.
alias etc. et pro primo trimestre *dictus* D Petrus
Franciscus confessus fuit habuisse et recepisse

metadata:Summary [English version] Pier Francesco Rossi, treasurer of the Accademia dei Pittori e Scultori, rents two rooms with a stable near the church of San Luca to Antimo Monaldetti. The annual rent is 12 scudi. The agreements between the two contractors follow. [Italian version] Pier Francesco Rossi, camerario dell'Accademia dei Pittori e Scultori, affitta a Antimo Monaldetti due stanze con stalla presso la chiesa di San Luca. La locazione è fatta per una pensione annua di 12 scudi. Seguono i patti tra conduttore e locatore.

Tags Rent, Goods, Painter, Heir, Sculptor, Cameral obligation, Agreement, Obligation, Pact, Quittance, Treasurer, Academy, Apostolic Camera, Principe, License, Room

Date Added Jun 9, 2025, 10:31 AM

Modified Dec 11, 2025, 4:14 PM

Note 1

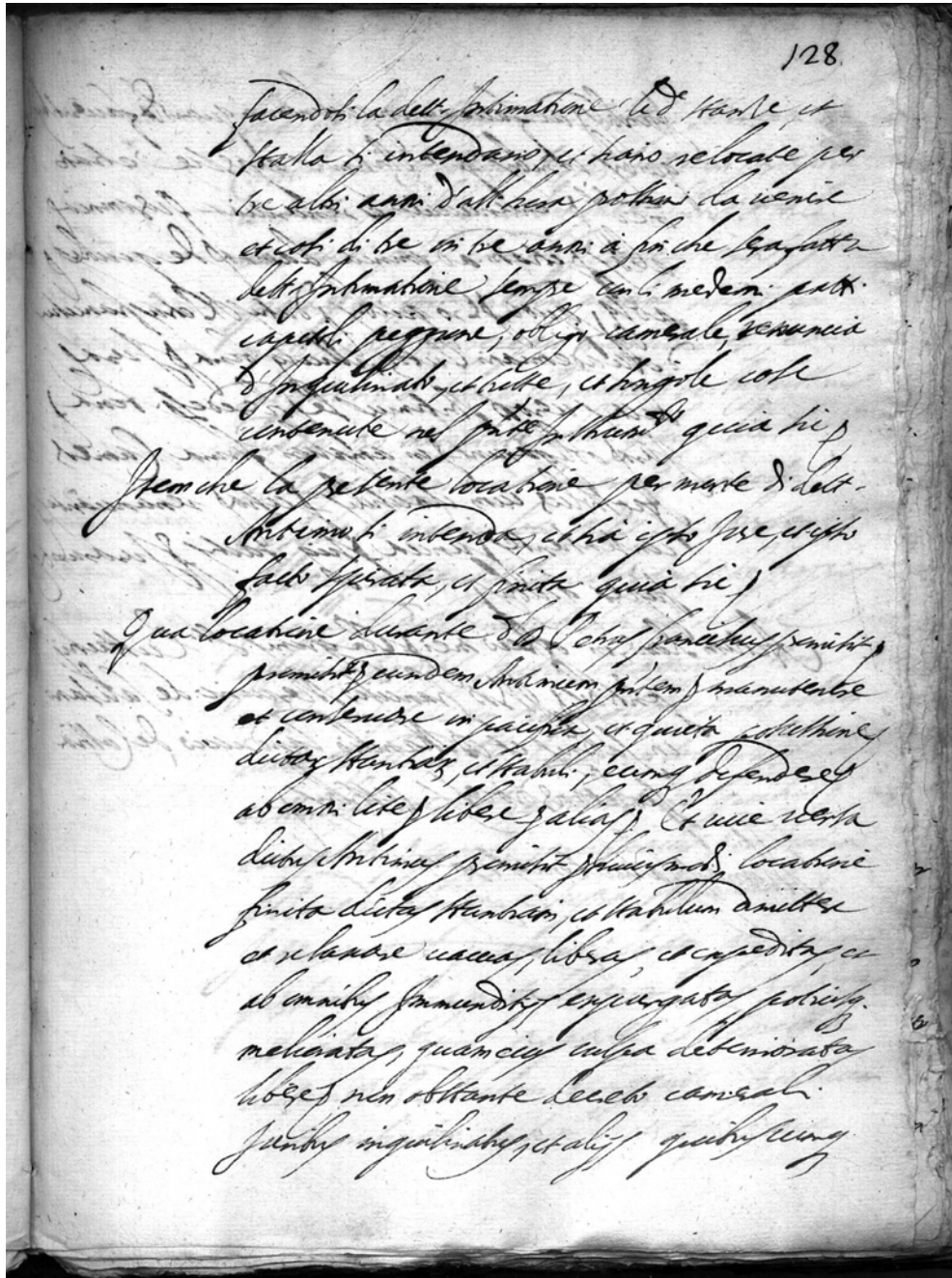
[fol. 109v]

a *dicto* Antonio presente etc. scuta tria *monete* de quibus etc. exceptioni etc. speique etc. renunciavit etc. et D Antonio praesentem etc. quietavit etc. etiam per pactum etc., et cum pactis, et capitulis infrascriptis videlicet

Prima che detto conduttore nelle sudette stanze non possi rimetterci fieno ne bestie di sorte alcuna, et rimettendole la *detta* Accademia, et suoi officiali possino farlo inibire, et di propria autorita, et de fatto fargliene levare quia sic etc.

Item che detto conduttore non possi nelle *dette* stanze, et stalla fare sorta alcuna de miglioramenti senza espressa licenza in scriptis del Prencipe pro tempore di dett'Accademia, et facendoli senza detta licenza tali miglioramenti vadino in utilita beneficio et commodo delle dette stanze, et stalle senza speranza di poterne repeter cosa alcuna, et che ne meno possi sublocarle senza espressa licenza come sopra altrimenti la sullocatione sia nulla, et invalida quia sic etc.

Item che quella parte che finiti detti tre anni non vorà continuar piu nella presente locatione debba intimarlo all'altra parte per quindici giorni avanti che fenischi dett'Anno altrimenti non



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 4 Vol. 126 fols. 109r-v, 128r-v
label	ASRTNCUff1516301010
metadata:Date	1630
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Tommaso Salvatore
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516301010
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Sant'Eustachio (Rione); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Pier Francesco Rossi; Antimo Monaldetti;
name	Manilio Landuccio; Francesco Mercurio
metadata:Language of	Italian and Latin
document	

Photo

Title	ASRTNCUff1516301010f128r
Date	Jun 5, 2025, 2:02 PM
File	ASRTNCUff1516301010f128r.jpg
Size	1,606x2,162, 1,019.2 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:31 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:31 AM

metadata:Summary [English version] Pier Francesco Rossi, treasurer of the Accademia dei Pittori e Scultori, rents two rooms with a stable near the church of San Luca to Antimo Monaldetti. The annual rent is 12 scudi. The agreements between the two contractors follow. [Italian version] Pier Francesco Rossi, camerario dell'Accademia dei Pittori e Scultori, affitta a Antimo Monaldetti due stanze con stalla presso la chiesa di San Luca. La locazione è fatta per una pensione annua di 12 scudi. Seguono i patti tra conduttore e locatore.

Tags Rent, Goods, Painter, Heir, Sculptor, Cameral obligation, Agreement, Obligation, Pact, Quittance, Treasurer, Academy, Apostolic Camera, Principe, License, Room

Date Added Jun 9, 2025, 10:31 AM

Modified Dec 11, 2025, 4:14 PM

Note 1

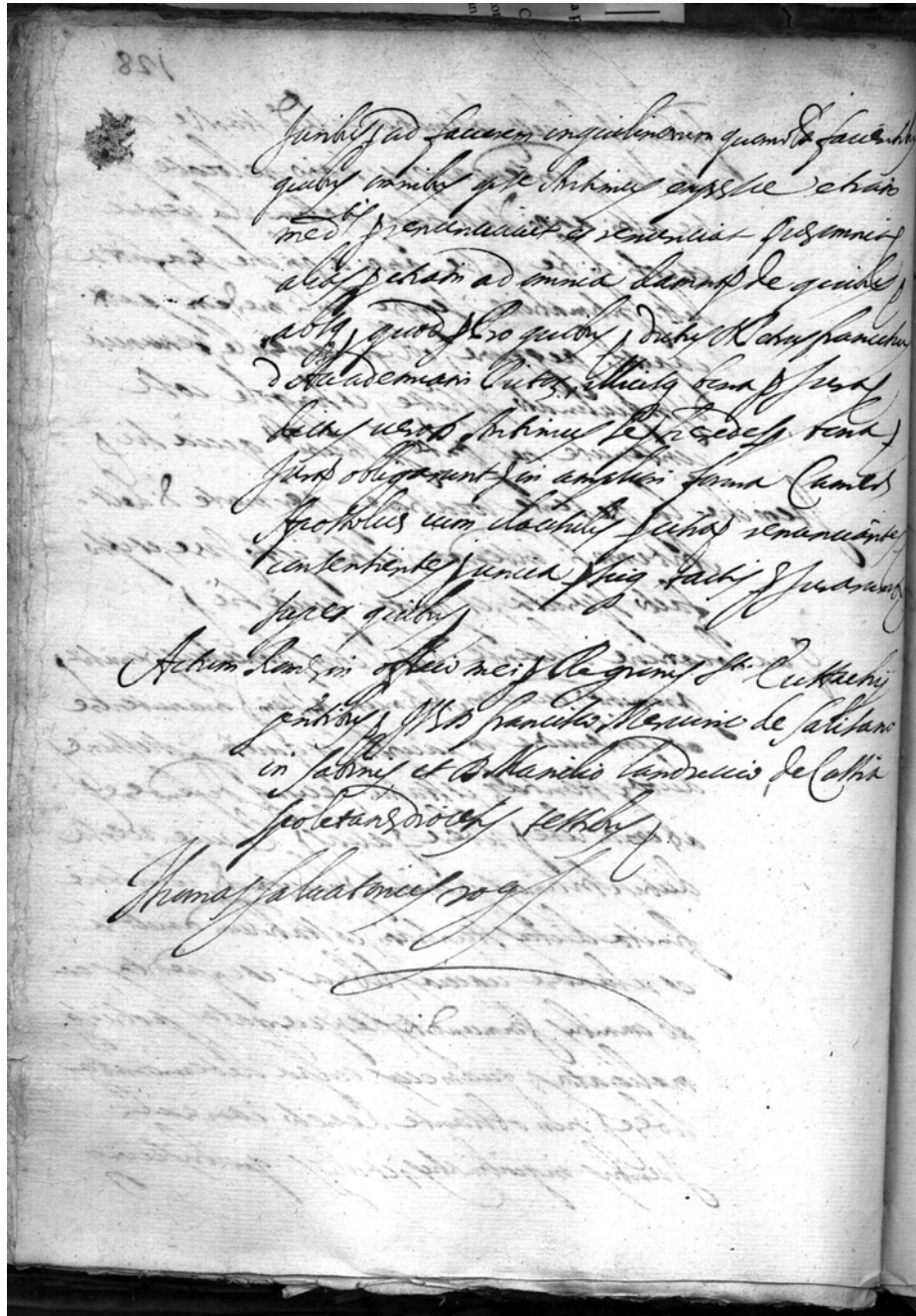
[fol. 128r]

facendosi la dett'Intimatione le dette stanze, et
stalla si intendano, et siano relocate per
tra altri anni dall'hora prossimi da venire
et cosi di tre in tre anni à fin che sera fatta
dett'Intimatione sempre con li medemi patti
capitoli piggione, obligo camerale, renuncia
d'Inquilinato, et tutte, et singole cose
contenute nel presente Instrumento quia sic etc.

Item che la presente locatione per morte di dett'
Antimo si intenda, et sia ipso lure, et ipso
facto spirata, et finita quia sic etc.

Qua locatione durante *dictus* D Petrus Franciscus promisit etc.
promisit etc. eumdem Antimum presentem etc. manutenere
et conservare in pacifica, et quieta possessione etc.
dictarum stantiarum, et stabuli, eumque defendere etc.

ab omni lite etc. libere etc. alias etc. Et vice versa
dictus Antimus promisit etc. huiusmodi locatione
finita dictas stantiam, et stabulum dimittere
et relaxare vacuas, liberas, et expeditas, et
ab omnibus Immunditiis etc. expurgatas, potiusque melioratas,
quam eius culpa deterioratas
libere etc. non obstante decreto camerali luribus inquilinatus,
et aliis quibuscumque



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 4 Vol. 126 fols. 109r-v, 128r-v
label	ASRTNCUff1516301010
metadata:Date	1630
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Tommaso Salvatore
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516301010
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Church of Santi Luca e Martina (San Luca and Santa Martina); Sant'Eustachio (Rione); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Pier Francesco Rossi; Antimo Monaldetti;
name	Manilio Landuccio; Francesco Mercurio
metadata:Language of	Italian and Latin
document	

Photo

Title	ASRTNCUff1516301010f128v
Date	Jun 5, 2025, 2:02 PM
File	ASRTNCUff1516301010f128v.jpg
Size	1,535x2,204, 917.05 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:31 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:31 AM

metadata:Summary [English version] Pier Francesco Rossi, treasurer of the Accademia dei Pittori e Scultori, rents two rooms with a stable near the church of San Luca to Antimo Monaldetti. The annual rent is 12 scudi. The agreements between the two contractors follow. [Italian version] Pier Francesco Rossi, camerario dell'Accademia dei Pittori e Scultori, affitta a Antimo Monaldetti due stanze con stalla presso la chiesa di San Luca. La locazione è fatta per una pensione annua di 12 scudi. Seguono i patti tra conduttore e locatore.

Tags Rent, Goods, Painter, Heir, Sculptor, Cameral obligation, Agreement, Obligation, Pact, Quittance, Treasurer, Academy, Apostolic Camera, Principe, License, Room

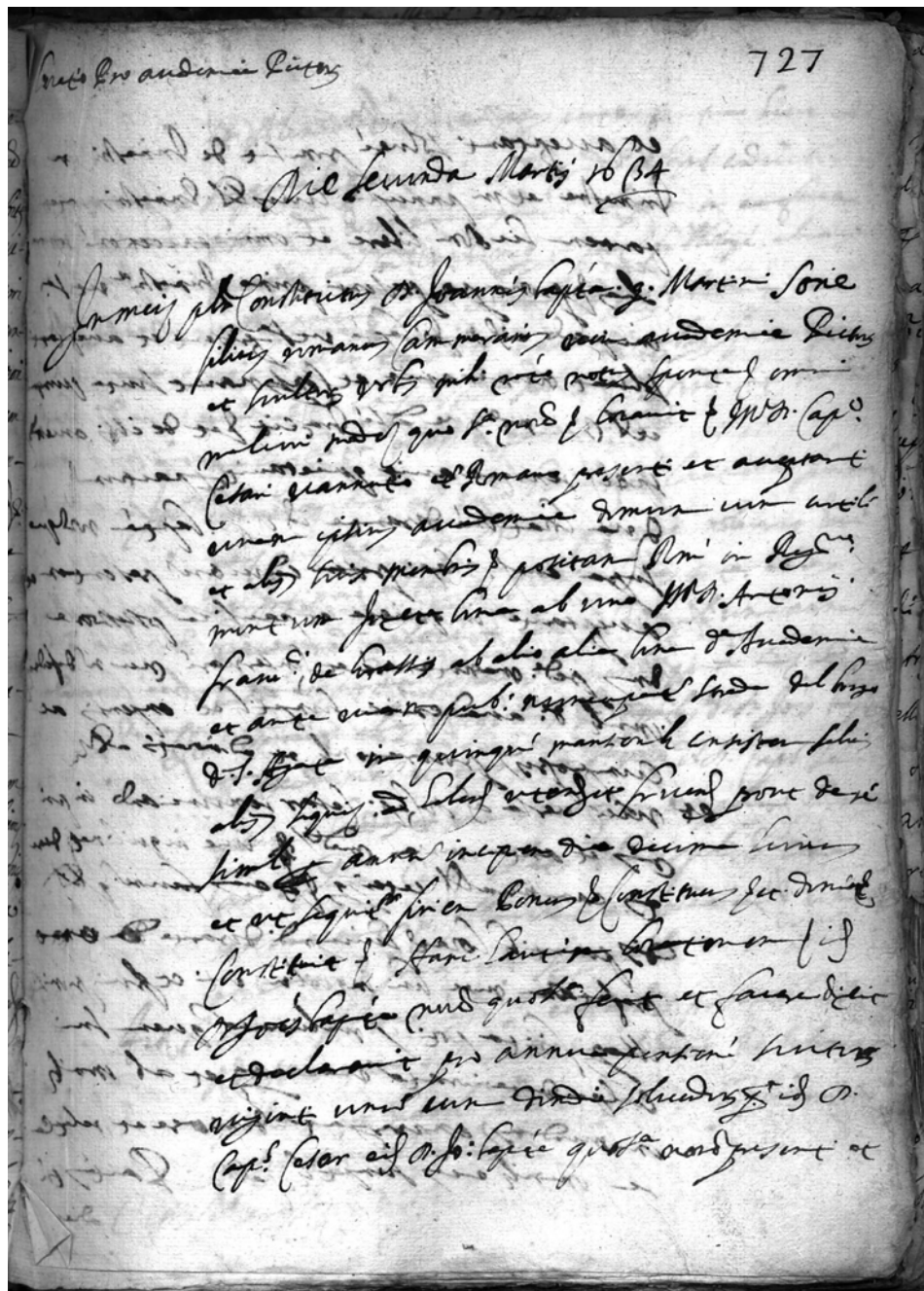
Date Added Jun 9, 2025, 10:31 AM

Modified Dec 11, 2025, 4:14 PM

Note 1

[fol. 128v]

luribus etc. ad favorem inquilinorum quomodolibet facientibus
quibus omnibus ipse Antimus expresse etiam
medio *iuramento* tactis etc. renunciavit et renunciat Quae omnia etc.
alias per etiam ad omnia damna etc. de quibus etc.
absque etc. quod etc. Pro quibus etc. dictus D Petrus Franciscus
dictam Accademiā Pictorum, illiusque bona etc. lura etc.
dictus vero D Antimus se etc. heredes etc. bona etc.
lura etc. obligarunt etc. in ampliori forma Camerae
Apostolicae cum clausulis etc. citra etc. renunciantes etc.
consentientis etc. unica etc. Sicque tactis etc. lurarunt etc.
Super quibus etc.
Actum Romae in officio mei etc. Regionis Sancti Eustachii
presentibus etc. Ill D Francisco Mercurio de Salisano
in Sabinis, et D Manilio Landuccio de Cassia
Spoletanae diocesis testibus etc.
Thomas Salvatorius rogavit etc.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 1 Vol. 139 fols. 727r-v, 728r
label	ASRTNCUff1516340302
metadata:Date	1634
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Tommaso Salvatore
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516340302
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Borgo di Sant'Agata; Monti (Rione); Sant'Eustachio (Rione); Rome
metadata:Associated	Cesare Vannuzio; Paolo Gismondi; Girolamo
name	Guliani (de); Giovanni Battista Soria; Antonio Francesco Grassi (de)
metadata:Language of	Latin
document	

Photo

Title	ASRTNCUff1516340302f727r
Date	Jun 5, 2025, 1:18 PM
File	ASRTNCUff1516340302f727r.jpg
Size	1,546x2,162, 985.58 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:32 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:32 AM

metadata:Summary [English version] Giovanni Battista Soria, treasurer of the Accademia dei Pittori e Scultori, rents a house to Cesare Vannuzio. The annual rent is 21½ scudi. The document contains the agreement between the two contractors. [Italian version] Giovanni Battista Soria, camerario dell'Accademia dei Pittori e Scultori, affitta a Cesare Vannuzio una casa. La locazione è fatta per una pensione annua di 21 scudi e ½. Seguono i patti tra conduttore e locatore.

Tags Rent, Goods, Painter, Procurator, Heir, Sculptor, Cameral obligation, Agreement, Treasurer, Academy, House, Apostolic Camera

Date Added Jun 9, 2025, 10:32 AM

Modified Dec 12, 2025, 1:23 PM

Note 1

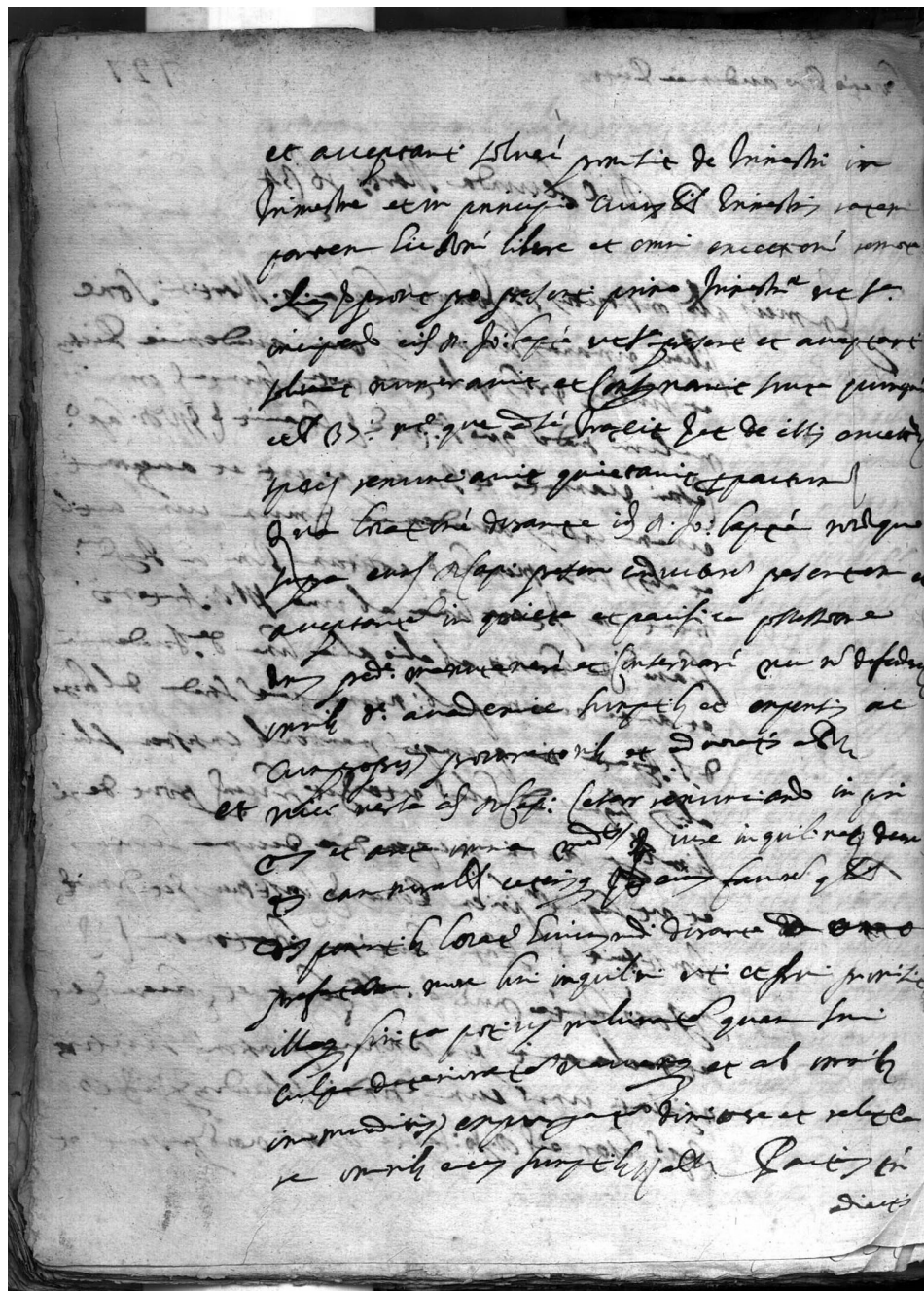
[fol. 727r]

Locatio Pro accademia Pictorum

Die Secunda Martii 1634

In mei etc. *personaliter* Constitutus D. Ioannés Bap'ta q. Martini Sorie filius romanus Cammerarius *venerabilis* accademie Pictorum et Scultorum Urbis mihi *notario* notus sponte etc. omni meliori modo etc. quo *Supra nomine* etc. locavit etc. Ill. D. Cap.o Cesari Vannutio etiam Romano presenti et acceptanti unam ipsius accademie domum cum cortilé et aliis suis membris etc. positam Romé in Regione montium iuxta bona ab uno Ill. D. Antonii Franc.ci de Grassis ab alio bona *dictae* Accademie et ante viam *publicam* nuncupatam strada del borgo di S. Agata in quinqué mansionibus consistentem salvis^[1] aliis Siqui etc. ad habendum utendum et fruendum prout de ré simili *per annum* incipiendo die decima Junis et ut sequitur finiendo Ponens etc. Constituens etc. et donéc etc. Constituit etc. Hanc hautém locationem etc. *idem* D lo'es Bap'ta nomine quo *supra* fecit et facere dixit et declaravit pro annua pensioné scutorum viginti unum cum dimidio solvendorum prout *idem* D. Cap.s Cesar eidem D. lo: Bap'ta quo *supra* nomine presenti et

[1] Uncertain.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 1 Vol. 139 fols. 727r-v, 728r
label	ASRTNCUff1516340302
metadata:Date	1634
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Tommaso Salvatore
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516340302
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Borgo di Sant'Agata; Monti (Rione); Sant'Eustachio (Rione); Rome
metadata:Associated	Cesare Vannuzio; Paolo Gismondi; Girolamo
name	Guliani (de); Giovanni Battista Soria; Antonio Francesco Grassi (de)
metadata:Language of	Latin
document	

Photo

Title	ASRTNCUff1516340302f727v
Date	Aug 29, 2008, 7:04 AM
File	ASRTNCUff1516340302f727v.jpg
Size	1,572x2,198, 705.09 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:32 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:32 AM

metadata:Summary [English version] Giovanni Battista Soria, treasurer of the Accademia dei Pittori e Scultori, rents a house to Cesare Vannuzio. The annual rent is 21½ scudi. The document contains the agreement between the two contractors. [Italian version] Giovanni Battista Soria, camerario dell'Accademia dei Pittori e Scultori, affitta a Cesare Vannuzio una casa. La locazione è fatta per una pensione annua di 21 scudi e ½. Seguono i patti tra conduttore e locatore.

Tags Rent, Goods, Painter, Procurator, Heir, Sculptor, Cameral obligation, Agreement, Treasurer, Academy, House, Apostolic Camera

Date Added Jun 9, 2025, 10:32 AM

Modified Dec 12, 2025, 1:23 PM

Note 1

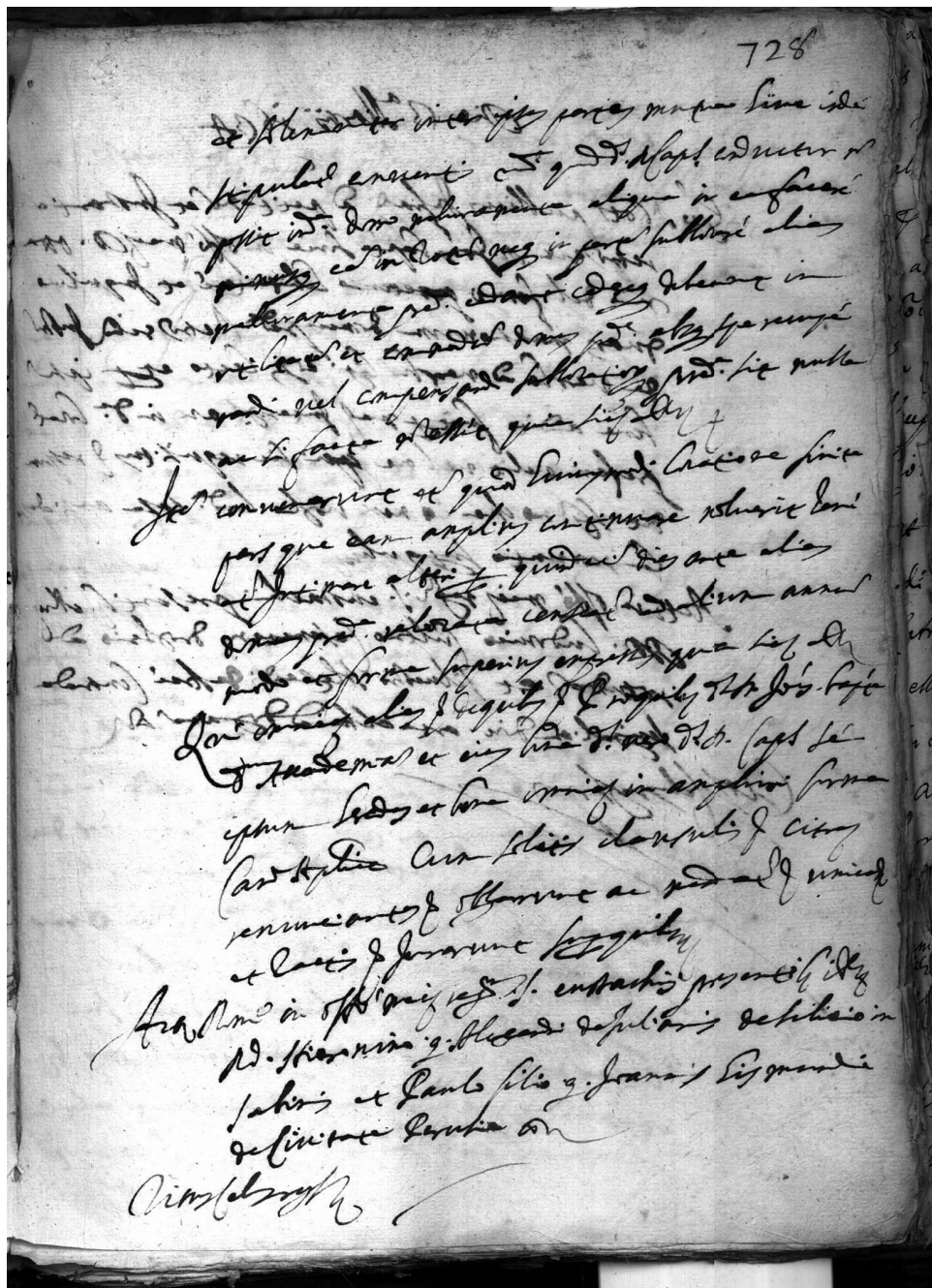
[fol. 727v]

et acceptanti solveré promisit de trimestri in
trimestre et in principio cuius libet trimestris ratam
partem hic Romé libere et omni excettioné remota
alias etc. prout pro presenti primo trimestre ut *supra*
incipiendo eidem D. lo: Bap'ta ut *supra* presenti et acceptanti
soluit numeravit et Consignavit scuta quinque
et baioccos 37 ½ *monete* que ad sé traxit etc. et de illis excettioni etc.
spei etc. renunciavit quietavit *per pactum* etc.

Qua locationé durante idem D. lo: Bap'ta nomine quo
supra eumdem D Cap: conductorem presentem et
acceptantem in quieta et pacifica possessione
domi predictæ manuteneré et Conservare nec non defendere
omnibus *dicte* accademie sumptibus et expensis ac
cum propriis procuratoribus et advocatis *alias* etc.

Et vice versa idem D Cap: Cesarr renunciando in pri-
mis et ante omnia medio *iuramento tactis* [etc.][²] iure inquilinatus
decre-tis cammeralibus ceterisque etc. ad eius favorem *quomodolibet*
disponentibus locat^{ione} huiusmodi durante [domo]
prefat[a] more boni inquilini uti et frui promisit
illaque finita potius melioratam quam sui
culpa deterioratam vacuumque et ab omnibus
imunditiis expurgatam dimittere et relaxa-
re omnibus eius sumptibus etc. *alias* etc. Partis tamen
adiectis

[2] Brackets denote illegible passages due to holes in the document or ink spots on paper.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 1 Vol. 139 fols. 727r-v, 728r
label	ASRTNCUff1516340302
metadata:Date	1634
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Tommaso Salvatore
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516340302
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Borgo di Sant'Agata; Monti (Rione); Sant'Eustachio (Rione); Rome
metadata:Associated	Cesare Vannuzio; Paolo Gismondi; Girolamo
name	Guliani (de); Giovanni Battista Soria; Antonio Francesco Grassi (de)
metadata:Language of	Latin
document	

Photo

Title	ASRTNCUff1516340302f728r
Date	Aug 29, 2008, 7:05 AM
File	ASRTNCUff1516340302f728r.jpg
Size	1,580x2,198, 736.72 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:32 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:32 AM

metadata:Summary [English version] Giovanni Battista Soria, treasurer of the Accademia dei Pittori e Scultori, rents a house to Cesare Vannuzio. The annual rent is 21½ scudi. The document contains the agreement between the two contractors. [Italian version] Giovanni Battista Soria, camerario dell'Accademia dei Pittori e Scultori, affitta a Cesare Vannuzio una casa. La locazione è fatta per una pensione annua di 21 scudi e ½. Seguono i patti tra conduttore e locatore.

Tags Rent, Goods, Painter, Procurator, Heir, Sculptor, Cameral obligation, Agreement, Treasurer, Academy, House, Apostolic Camera

Date Added Jun 9, 2025, 10:32 AM

Modified Dec 12, 2025, 1:23 PM

Note 1

[fol. 728r]

et Solemniter inter ipsas partes mutua hinc indé stipulatione conventis videlicet quod *dictus* D Cap.s conductor *non* possit in *dicta* domo melioramenta aliqua in ea faceré minusque *eam* in totum necque in partem sublocaré alias melioramenta *predicta* cadant cadereque debeant in utilitatem et commodum domus *predicte* absque spe recuperandi vel compensandi sublocatione *predicta* sit nulla ac si facta *non* esset quia sic *alias* etc.

Item convenerunt *etiam* quod huiusmodi locatione finita pars que *eam* amplius continuare noluerit tenéatur *etiam* Intimare alteri *per* quindecim dies ante alias domus *predicta* relocata censeatur ad alium annum modo et forma superius expressis quia sic etc. *alias* etc.

Que omnia etc. *alias* etc. de quibus etc. Pro quibus *dictus* D. Io'es Bap'ta *dictam* Accademiā et eius bona *dictus* vero *dictus* D. Cap.s sé ipsum heredes et bona omnia etc. in ampliori forma Camere Apostolice Cum solitis clausulis etc. citra etc. renunciantes etc. obligarunt ac *mandatum* etc. unica etc. et tactis etc. Iurarunt Super quibus etc.

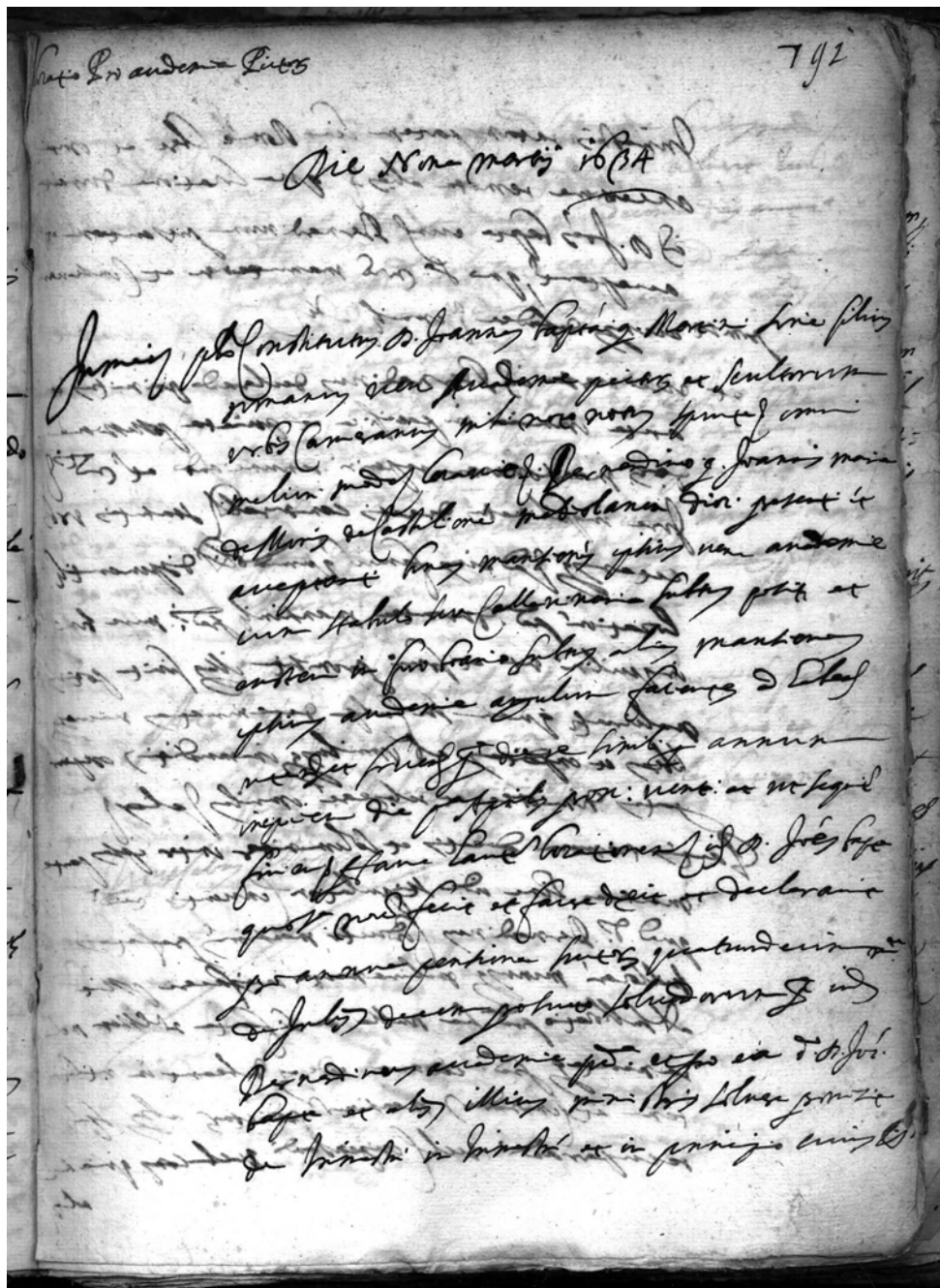
Actum Rome in officio mei etc. regionis S. Eustachii presentibus *ibidem* etc.

Rd. Hieronimo q. Alexandri de Iulianis de Silicio in

Sabinis et Paulo filio q. Ioannis Gismundie

de Civitate Perusie *testibus* etc.

Titus Cel' rogavit etc.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 1 Vol. 139 fols. 791r-v, 792r
label	ASRTNCUff1516340309
metadata:Date	1634
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Tommaso Salvatore
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516340309
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Monti (Rione); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Agostino Bonini; Giovanni Battista Soria;
name	Giuseppe Biasini; Bernardino Mori (de)
metadata:Language of	Latin
document	
metadata:Summary	[English version] Giovanni Battista Soria, treasurer of the Accademia dei Pittori e Scultori,

Photo

Title	ASRTNCUff1516340309f791r
Date	Jun 5, 2025, 1:21 PM
File	ASRTNCUff1516340309f791r.jpg
Size	1,600x2,186, 960.79 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:32 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:32 AM

rents a few houses belonging to the Accademia to Bernardino de Mori. The annual rent is 14 scudi. The document contains the agreement between the two contractors. [Italian version] Giovanni Battista Soria, camerario dell'Accademia dei Pittori e Scultori, affitta a Bernardino de Mori alcune abitazioni dell'Accademia. La locazione è fatta per una pensione annua di 14 scudi. Seguono i patti tra conduttore e locatore.

Tags Rent, Goods, Painter, Heir, Sculptor, Cameral obligation, Agreement, Treasurer, Academy, House

Date Added Jun 9, 2025, 10:32 AM

Modified Dec 12, 2025, 1:28 PM

Note 1

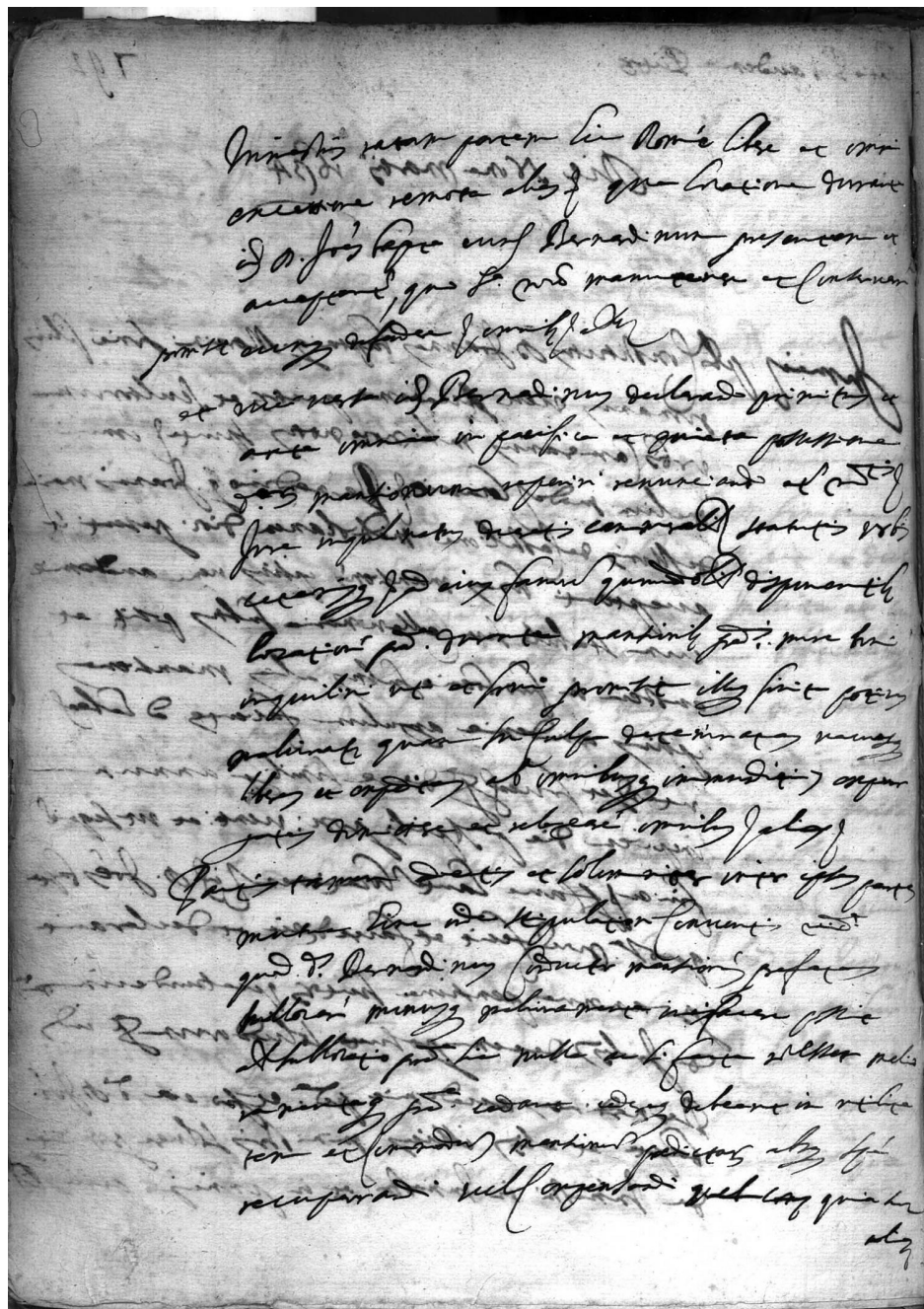
[fol. 791r]

Locatio Pro accademia Pictorum

Die Nona Martii 1634

In mei etc. *personaliter* Constitutus D. Ioannes Bap'ta q. Martini Sorie filius romanus *venerabilis* Accademie pictorum et Scultorum Urbis Camerarius mihi *notario* notus sponte etc. omni meliori modo etc. locavit etc. Bernardino q. Ioannis Marie de Moris de Castilione mediolanensis diocesis presenti ét acceptanti [bonas]^[1] mansionés ipsius *venerabilis* accademie cum stabulo seu cella vinaria sub^{tum} positas et existentes in foro boario sub^{tum} *aliam* mansionem ipsius accademie angulum facientem ad habendum utendum et fruendum *prout* de re simili *per* annum incipiendo die *prima* Aprilis *proximi venturi* et ut sequitur finiundo etc. Hanc hautem locationem etc. idem D. Io'es Bap'ta quo *supra* nomine fecit et facere dixit et declaravit pro annua pensione scutorum quatuordecim monete de luliis decem pro scuto solvendorum *prout* idem Bernardinus accademie *predicte* et pro ea *dicto* D. Io'i Bap'te et aliis illius ministris solvere promisit de trimestri in trimestre et in principio cuiuslibet

[1] Uncertain.



Item

metadata:Archive Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume Uff. 15 Pt. 1 Vol. 139 fols. 791r-v, 792r
label ASRTNCUff1516340309
metadata:Date 1634
metadata:Collection Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary Tommaso Salvatore
metadata:Document Rental
type
id ASRTNCUff1516340309
rights Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places Monti (Rione); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated Agostino Bonini; Giovanni Battista Soria;
name Giuseppe Biasini; Bernardino Mori (de)
metadata:Language of Latin
document
metadata:Summary [English version] Giovanni Battista Soria, treasurer of the Accademia dei Pittori e Scultori,

Photo

Title ASRTNCUff1516340309f791v
Date Aug 29, 2008, 7:06 AM
File ASRTNCUff1516340309f791v.jpg
Size 1,520x2,156, 664.91 kB
Date Added Jun 9, 2025, 10:32 AM
Modified Jun 9, 2025, 10:32 AM

rents a few houses belonging to the Accademia to Bernardino de Mori. The annual rent is 14 scudi. The document contains the agreement between the two contractors. [Italian version] Giovanni Battista Soria, camerario dell'Accademia dei Pittori e Scultori, affitta a Bernardino de Mori alcune abitazioni dell'Accademia. La locazione è fatta per una pensione annua di 14 scudi. Seguono i patti tra conduttore e locatore.

Tags Rent, Goods, Painter, Heir, Sculptor, Cameral obligation, Agreement, Treasurer, Academy, House

Date Added Jun 9, 2025, 10:32 AM

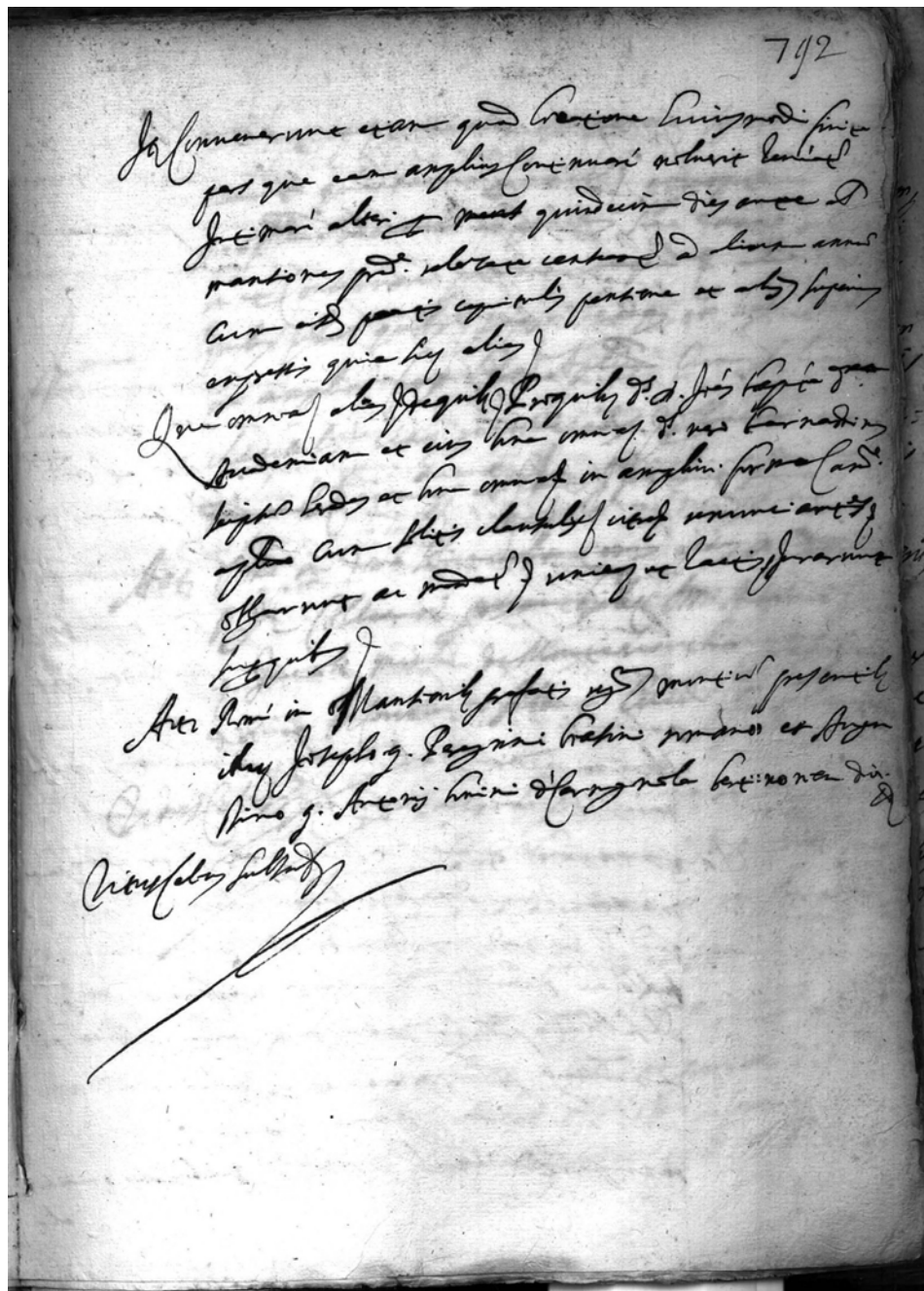
Modified Dec 12, 2025, 1:28 PM

Note 1

[fol. 791v]

trimestris ratam partem hic Romé libere et omni
exceptione remota alias etc. qua locatione durante
idem D. lo'es Bap'ta eumdem Bernardinum presentem et
acceptantem, quo *supra nomine* manutenere et Conservare
promisit eumque defendere etc. omnibus etc. *alias* etc.
Et vicé versa *idem* Bernardinus declarando primitus et
ante omnia in pacifica et quieta possessione
dictorum mansionum reperiri renunciando *etiam medio iuramento tactis* etc.
lure inquilinatus decretis cammeralibus statutis urbis
ceterisque etc. ad eius favorem quomodolibet disponentibus
locatione durante mansionibus *predictis* more^[2] boni
inquilini uti et frui promisit illasque finita potius
melioratas quam sui Culpa deterioratas vacuasque
liberas et expeditas ab omnibusque immunditiis expur-
gatas dimittere et relaxare omnibus etc. *alias* etc.
Partis *tamen* adiectis et Solemniter inter ipsas partes
mutua hinc inde stipulatione Conventis *videlicet*
quod *dictus* Bernardinus Conductor mansiones prefatas
sublocare minusque melioramenta in eas facere possit
alias sublocatio *predicta* sit nulla ac si facta *non* esset melio-
ramentaque *predicta* cadant cadereque debeant in utilita-
tem et Commodum mansionum *predictarum* absque spé
recuperandi vel Compensandi quia sic
alias etc.

[2] Uncertain.



Item

metadata:Archive	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Volume	Uff. 15 Pt. 1 Vol. 139 fols. 791r-v, 792r
label	ASRTNCUff1516340309
metadata:Date	1634
metadata:Collection	Trenta Notai Capitolini (TNC)
metadata:Notary	Tommaso Salvatore
metadata:Document	Rental
type	
id	ASRTNCUff1516340309
rights	Archivio di Stato di Roma (ASR)
metadata:Places	Monti (Rione); Roman Forum (Campo Vaccino); Rome
metadata:Associated	Agostino Bonini; Giovanni Battista Soria;
name	Giuseppe Biasini; Bernardino Mori (de)
metadata:Language of	Latin
document	
metadata:Summary	[English version] Giovanni Battista Soria, treasurer of the Accademia dei Pittori e Scultori,

Photo

Title	ASRTNCUff1516340309f792r
Date	Aug 29, 2008, 7:06 AM
File	ASRTNCUff1516340309f792r.jpg
Size	1,544x2,156, 592.23 kB
Date Added	Jun 9, 2025, 10:32 AM
Modified	Jun 9, 2025, 10:32 AM

rents a few houses belonging to the Accademia to Bernardino de Mori. The annual rent is 14 scudi. The document contains the agreement between the two contractors. [Italian version] Giovanni Battista Soria, camerario dell'Accademia dei Pittori e Scultori, affitta a Bernardino de Mori alcune abitazioni dell'Accademia. La locazione è fatta per una pensione annua di 14 scudi. Seguono i patti tra conduttore e locatore.

Tags Rent, Goods, Painter, Heir, Sculptor, Cameral obligation, Agreement, Treasurer, Academy, House

Date Added Jun 9, 2025, 10:32 AM

Modified Dec 12, 2025, 1:28 PM

Note 1

[fol. 792r]

Item Convenerunt etiam quod locatione huiusmodi finita

pars que eam amplius Continuaré noluerit teneatur

Intimaré alteri *per* quindecim dies ante *alias*

mansiones *predicte* relocata relocate censeatur ad alium annum

cum *eisdem* pactis capitulis pensione et aliis superius

expressis quia sic etc. *alias* etc.

Que omnia etc. *alias* etc. de quibus etc. Pro quibus *dictus* D. Io'es Bap'ta dictam

Accademiam et eius bona omnes etc. *dictus* vero Bernardinus

seipsum heredes et bona omnia etc. in ampliori forma Camere

apostolice cum solitis clausulis etc. citra etc. renunciantes etc.

obligarunt ac *mandatum* etc. unica etc. et tactis etc. lurarunt

Super quibus etc.

Actum Romé in Mansionibus prefatis regionis montium presentibus

ibidem etc. Iosepho q. Peregrini Biasini romano et Augus-

tino q. Antonii Bonini de Carmagonla Bertinoriensis diocesis

testibus etc.

Titus Celius Sub[...] ^[3] etc.

[3] Unclear.